

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "INKER" Участок 83

№ 78-000013

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)336-37-57
	1.4.2	Адрес электронной почты: yitdom.spb@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yitspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хелпполайнен
	1.5.2	Имя: Теему
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	2.1.3	Год регистрации: 03.02.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Акционерное общество «ЮИТ Салым девелопмент»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 08.09.1988
	3.2.4	Регистрационный номер: 1591096-3

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистраций Финляндии
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Хельсинки, почтовый адрес: Панунтие 11, 00620 Хельсинки, Финляндия (Panuntie 11, 00620 HELSINKI, FINLAND)
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Чапаева, 16»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-28-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями, ДОУ и встроенно-пристроенной надземной и подземной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красуцкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: З ; Строение: М ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новомосковский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-01-27-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.3-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.4-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.7-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 9 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республиканская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Наземная автостоянка закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смольный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Смольный проспект»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый проспект В.О.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Fjord»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многokвартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-1353-78-031116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0497.03-2012.7814313164-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 587 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 262 915 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 149 543 000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Лидер строительного качества 2014), Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «КИМа, 1» (Лидер строительного качества 2014), Диплом финалиста в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса эконом и комфорт классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Тринити» (Доверие потребителя 2014), Диплом финалиста в номинации «Строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» (Доверие потребителя 2014), Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Новоорловский» (Urban Awards 2014), Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Чапаева, 16» (Urban Awards 2014), Диплом победителя в номинации «Жилой комплекс года комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Костромской, 10» (Urban Awards 2014), Диплом финалиста в номинации «Лучший строящийся ЖК элит-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Смольный проспект»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с разрешением на строительство № 78-016-0289.2-2014 от 14.12.2016 г. со сроком действия до 14.07.2019 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Камероновская
	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Камероновская

	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4681,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определятся согласно СП 14.13330.2014
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Камероновская
	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 3
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Камероновская
	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 4
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Гуммосары, Участок 83
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10544,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 977,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11521,87 м2
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.4 (7) О результатах эксперта изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 78-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти и многоквартирных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 55
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	42.68	1
2	Жилое	1	1	62.93	2
3	Жилое	1	1	53.00	2
4	Жилое	1	1	38.15	1
5	Жилое	1	1	25.78	1
6	Жилое	1	1	25.20	1
7	Жилое	1	1	25.37	1
8	Жилое	1	1	33.42	1
9	Жилое	1	1	52.88	2
10	Жилое	1	1	63.76	2
11	Жилое	1	1	42.36	1
12	Жилое	2	1	42.52	1
13	Жилое	2	1	62.58	2
14	Жилое	2	1	52.57	2
15	Жилое	2	1	37.85	1
16	Жилое	2	1	25.50	1
17	Жилое	2	1	24.90	1
18	Жилое	2	1	25.07	1
19	Жилое	2	1	33.15	1
20	Жилое	2	1	52.53	2
21	Жилое	2	1	63.42	2
22	Жилое	2	1	42.20	1
23	Жилое	3	1	42.52	1

24	Жилое	3	1	62.58	2
25	Жилое	3	1	52.57	2
26	Жилое	3	1	37.85	1
27	Жилое	3	1	25.50	1
28	Жилое	3	1	24.90	1
29	Жилое	3	1	25.07	1
30	Жилое	3	1	33.15	1
31	Жилое	3	1	52.53	2
32	Жилое	3	1	63.42	2
33	Жилое	3	1	42.20	1
34	Жилое	4	1	42.52	1
35	Жилое	4	1	62.58	2
36	Жилое	4	1	52.57	2
37	Жилое	4	1	37.85	1
38	Жилое	4	1	25.50	1
39	Жилое	4	1	24.90	1
40	Жилое	4	1	25.07	1
41	Жилое	4	1	33.15	1
42	Жилое	4	1	52.53	2
43	Жилое	4	1	63.42	2
44	Жилое	4	1	42.20	1
45	Жилое	5	1	42.52	1
46	Жилое	5	1	62.58	2
47	Жилое	5	1	52.57	2
48	Жилое	5	1	37.85	1
49	Жилое	5	1	25.50	1
50	Жилое	5	1	24.90	1
51	Жилое	5	1	25.07	1
52	Жилое	5	1	33.15	1
53	Жилое	5	1	52.53	2
54	Жилое	5	1	63.42	2
55	Жилое	5	1	42.20	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38
2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02	Хозяйственная кладовая	6.02
3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39	Хозяйственная кладовая	7.39

4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02
5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02
6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19
7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10
8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13	Хозяйственная кладовая	4.13
9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38	Хозяйственная кладовая	7.38
10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19	Хозяйственная кладовая	7.19
11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98
12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35	Хозяйственная кладовая	6.35
13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15
14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92
15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07	Хозяйственная кладовая	5.07
16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49	Хозяйственная кладовая	5.49
18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81	Хозяйственная кладовая	5.81
19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33	Хозяйственная кладовая	6.33
20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48	Хозяйственная кладовая	7.48
21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58	Хозяйственная кладовая	5.58
22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56	Хозяйственная кладовая	5.56
23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10	Хозяйственная кладовая	10.10
24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10	Хозяйственная кладовая	10.10
25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36	Хозяйственная кладовая	8.36
26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05	Хозяйственная кладовая	6.05
27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04
28	Нежилое помещение	подвал	1	7.41	Хозяйственная кладовая	7.41
29	Нежилое помещение	подвал	1	8.15	Хозяйственная кладовая	8.15
30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91	Хозяйственная кладовая	9.91
31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10
32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27	Хозяйственная кладовая	9.27
33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46	Хозяйственная кладовая	6.46
34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20	Хозяйственная кладовая	7.20
35	Нежилое помещение	подвал	1	7.63	Хозяйственная кладовая	7.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммутационная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Коридор	Корпус 1, подвал	Нежилое помещение	225.49
9	Шахта лифта	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
10	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	3.82
11	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	38.34
16	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	16.09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	38.34
19	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	38.34
25	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	4.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 1	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
6	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны.	Водоотведение
7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.

8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодифференциации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Осветительное оборудование	Электросвещение
17	Корпус 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.4 (7) О результатах эксперта изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 78-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти и многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	64.02	1
2	Жилое	1	1	64.67	2
3	Жилое	1	1	80.16	2
4	Жилое	1	1	64.13	2
5	Жилое	1	1	41.30	1
6	Жилое	1	1	41.87	1
7	Жилое	1	1	41.25	1
8	Жилое	1	1	41.72	1
9	Жилое	1	1	65.89	2
10	Жилое	2	1	64.72	2
11	Жилое	2	1	80.05	2
12	Жилое	2	1	63.80	2
13	Жилое	2	1	41.02	1
14	Жилое	2	1	41.59	1
15	Жилое	2	1	40.98	1
16	Жилое	2	1	41.43	1
17	Жилое	2	1	82.20	3
18	Жилое	2	1	75.93	2
19	Жилое	3	1	64.72	2
20	Жилое	3	1	80.05	2
21	Жилое	3	1	63.80	2
22	Жилое	3	1	41.02	1
23	Жилое	3	1	41.59	1

24	Жилое	3	1	40.98	1
25	Жилое	3	1	41.43	1
26	Жилое	3	1	82.20	3
27	Жилое	3	1	75.93	2
28	Жилое	4	1	64.72	2
29	Жилое	4	1	80.05	2
30	Жилое	4	1	63.80	2
31	Жилое	4	1	41.02	1
32	Жилое	4	1	41.59	1
33	Жилое	4	1	40.98	1
34	Жилое	4	1	41.43	1
35	Жилое	4	1	82.20	3
36	Жилое	4	1	75.93	2
37	Жилое	5	1	64.72	2
38	Жилое	5	1	80.05	2
39	Жилое	5	1	63.80	2
40	Жилое	5	1	41.02	1
41	Жилое	5	1	41.59	1
42	Жилое	5	1	40.98	1
43	Жилое	5	1	41.43	1
44	Жилое	5	1	82.20	3
45	Жилое	5	1	75.93	2
46	Жилое	1	2	91.33	3
47	Жилое	1	2	56.32	2
48	Жилое	1	2	62.79	2
49	Жилое	2	2	91.41	3
50	Жилое	2	2	56.27	2
51	Жилое	2	2	62.49	2
52	Жилое	3	2	91.41	3
53	Жилое	3	2	56.27	2
54	Жилое	3	2	62.49	2
55	Жилое	4	2	91.41	3
56	Жилое	4	2	56.27	2
57	Жилое	4	2	62.49	2
58	Жилое	5	2	91.41	3
59	Жилое	5	2	56.27	2
60	Жилое	5	2	62.49	2

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	8.58	Хозяйственная кладовая	8.58
2	Нежилое помещение	подвал	1	6.31	Хозяйственная кладовая	6.31
3	Нежилое помещение	подвал	1	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07
4	Нежилое помещение	подвал	1	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04
5	Нежилое помещение	подвал	1	6.12	Хозяйственная кладовая	6.12
6	Нежилое помещение	подвал	1	6.12	Хозяйственная кладовая	6.12
7	Нежилое помещение	подвал	1	8.86	Хозяйственная кладовая	8.86
8	Нежилое помещение	подвал	1	6.47	Хозяйственная кладовая	6.47
9	Нежилое помещение	подвал	1	5.11	Хозяйственная кладовая	5.11
10	Нежилое помещение	подвал	1	5.27	Хозяйственная кладовая	5.27
11	Нежилое помещение	подвал	1	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25
12	Нежилое помещение	подвал	1	5.16	Хозяйственная кладовая	5.16
13	Нежилое помещение	подвал	1	4.20	Хозяйственная кладовая	4.20
14	Нежилое помещение	подвал	1	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50
15	Нежилое помещение	подвал	1	8.45	Хозяйственная кладовая	8.45
16	Нежилое помещение	подвал	1	5.11	Хозяйственная кладовая	5.11
17	Нежилое помещение	подвал	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98
18	Нежилое помещение	подвал	1	6.92	Хозяйственная кладовая	6.92
19	Нежилое помещение	подвал	1	5.57	Хозяйственная кладовая	5.57
20	Нежилое помещение	подвал	1	9.18	Хозяйственная кладовая	9.18
21	Нежилое помещение	подвал	1	8.58	Хозяйственная кладовая	8.58
22	Нежилое помещение	подвал	1	6.94	Хозяйственная кладовая	6.94
23	Нежилое помещение	подвал	1	6.17	Хозяйственная кладовая	6.17
24	Нежилое помещение	подвал	1	5.04	Хозяйственная кладовая	5.04
25	Нежилое помещение	подвал	1	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98
26	Нежилое помещение	подвал	1	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40
27	Нежилое помещение	подвал	1	5.27	Хозяйственная кладовая	5.27
28	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
29	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
30	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
31	Нежилое помещение	подвал	1	5.47	Хозяйственная кладовая	5.47
32	Нежилое помещение	подвал	1	5.82	Хозяйственная кладовая	5.82
33	Нежилое помещение	подвал	1	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38
34	Нежилое помещение	подвал	1	6.53	Хозяйственная кладовая	6.53
35	Нежилое помещение	подвал	1	5.22	Хозяйственная кладовая	5.22
36	Нежилое помещение	подвал	1	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20
37	Нежилое помещение	подвал	1	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22

38	Нежилое помещение	подвал	1	7.47	Хозяйственная кладовая	7.47
39	Нежилое помещение	подвал	1	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70
40	Нежилое помещение	подвал	1	8.23	Хозяйственная кладовая	8.23
41	Нежилое помещение	подвал	1	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40
42	Нежилое помещение	подвал	1	5.82	Хозяйственная кладовая	5.82
43	Нежилое помещение	подвал	1	7.06	Хозяйственная кладовая	7.06
44	Нежилое помещение	подвал	1	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	10.38
2	Коммутационная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.21
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	5.48
4	ГРЩ	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.80
5	ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.45
6	Водомерный узел	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.11
7	Насосная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.71
8	Помещение размещения уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	6.20
9	Коридор	Корпус 2, подвал	Нежилое помещение	460.16
10	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
11	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
12	Тамбур	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	3.79
13	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	33.72
14	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	35.59
15	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	5.05
16	Мусоросборная камера	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.36

17	Тамбур	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	5.38
18	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	33.72
19	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	8.96
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	4.01
21	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое помещение	13.82
22	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое помещение	35.59
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое помещение	5.05
24	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	14.88
25	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	8.96
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	4.01
27	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	13.82
28	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	35.59
29	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	5.05
30	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	14.88
31	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	8.96
32	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	4.01
33	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	13.82
34	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	35.59
35	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	5.05
36	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	14.88
37	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	8.96
38	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	4.01
39	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	13.82
40	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	35.59
41	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	5.05
42	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	14.88
43	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	8.96
44	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	4.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	1. Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	2. Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 2	1. Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 2	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
6	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны.	Водоотведение
7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.

8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффракции и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Осветительное оборудование	Электросвещение
17	Корпус 2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.4 (7) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 78-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти и многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 55
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	42.68	1
2	Жилое	1	1	62.93	2
3	Жилое	1	1	53.00	2
4	Жилое	1	1	38.15	1
5	Жилое	1	1	25.78	1
6	Жилое	1	1	25.20	1
7	Жилое	1	1	25.37	1
8	Жилое	1	1	33.42	1
9	Жилое	1	1	52.88	2
10	Жилое	1	1	63.76	2
11	Жилое	1	1	42.36	1
12	Жилое	2	1	42.52	1
13	Жилое	2	1	62.58	2
14	Жилое	2	1	52.57	2
15	Жилое	2	1	37.85	1
16	Жилое	2	1	25.50	1
17	Жилое	2	1	24.90	1
18	Жилое	2	1	25.07	1
19	Жилое	2	1	33.15	1
20	Жилое	2	1	52.53	2
21	Жилое	2	1	63.42	2
22	Жилое	2	1	42.20	1
23	Жилое	3	1	42.52	1

24	Жилое	3	1	62.58	2
25	Жилое	3	1	52.57	2
26	Жилое	3	1	37.85	1
27	Жилое	3	1	25.50	1
28	Жилое	3	1	24.90	1
29	Жилое	3	1	25.07	1
30	Жилое	3	1	33.15	1
31	Жилое	3	1	52.53	2
32	Жилое	3	1	63.42	2
33	Жилое	3	1	42.20	1
34	Жилое	4	1	42.52	1
35	Жилое	4	1	62.58	2
36	Жилое	4	1	52.57	2
37	Жилое	4	1	37.85	1
38	Жилое	4	1	25.50	1
39	Жилое	4	1	24.90	1
40	Жилое	4	1	25.07	1
41	Жилое	4	1	33.15	1
42	Жилое	4	1	52.53	2
43	Жилое	4	1	63.42	2
44	Жилое	4	1	42.20	1
45	Жилое	5	1	42.52	1
46	Жилое	5	1	62.58	2
47	Жилое	5	1	52.57	2
48	Жилое	5	1	37.85	1
49	Жилое	5	1	25.50	1
50	Жилое	5	1	24.90	1
51	Жилое	5	1	25.07	1
52	Жилое	5	1	33.15	1
53	Жилое	5	1	52.53	2
54	Жилое	5	1	63.42	2
55	Жилое	5	1	42.20	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38
2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02	Хозяйственная кладовая	6.02
3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39	Хозяйственная кладовая	7.39

4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02
5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02	Хозяйственная кладовая	10.02
6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19
7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10
8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13	Хозяйственная кладовая	4.13
9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38	Хозяйственная кладовая	7.38
10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19	Хозяйственная кладовая	7.19
11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98
12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35	Хозяйственная кладовая	6.35
13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15
14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92
15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07	Хозяйственная кладовая	5.07
16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49	Хозяйственная кладовая	5.49
18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81	Хозяйственная кладовая	5.81
19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33	Хозяйственная кладовая	6.33
20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48	Хозяйственная кладовая	7.48
21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58	Хозяйственная кладовая	5.58
22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56	Хозяйственная кладовая	5.56
23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10	Хозяйственная кладовая	10.10
24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10	Хозяйственная кладовая	10.10
25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36	Хозяйственная кладовая	8.36
26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05	Хозяйственная кладовая	6.05
27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04
28	Нежилое помещение	подвал	1	7.41	Хозяйственная кладовая	7.41
29	Нежилое помещение	подвал	1	8.15	Хозяйственная кладовая	8.15
30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91	Хозяйственная кладовая	9.91
31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10
32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27	Хозяйственная кладовая	9.27
33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46	Хозяйственная кладовая	6.46
34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20	Хозяйственная кладовая	7.20
35	Нежилое помещение	подвал	1	7.63	Хозяйственная кладовая	7.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммутационная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Шахта лифта	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
9	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое помещение	225.49
10	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	3.82
11	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	38.34
16	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	16.09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	38.34
19	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	38.34
25	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	4.67
27	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое помещение	222.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 3	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
6	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны.	Водоотведение
7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.

8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффракции и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Осветительное оборудование	Электросвещение
17	Корпус 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №4		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.4 (7) О результатах эксперта изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 78-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти и многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 75
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	23.26	1
2	Жилое	1	1	23.12	1
3	Жилое	1	1	21.76	1
4	Жилое	1	1	38.75	2
5	Жилое	1	1	36.46	1
6	Жилое	1	1	34.28	1
7	Жилое	1	1	35.14	1
8	Жилое	1	1	20.84	1
9	Жилое	1	1	39.92	1
10	Жилое	1	1	33.70	1
11	Жилое	1	1	35.56	1
12	Жилое	1	1	38.75	2
13	Жилое	1	1	21.76	1
14	Жилое	1	1	23.12	1
15	Жилое	1	1	23.22	1
16	Жилое	2	1	22.97	1
17	Жилое	2	1	22.83	1
18	Жилое	2	1	21.47	1
19	Жилое	2	1	38.50	2
20	Жилое	2	1	36.21	1
21	Жилое	2	1	33.99	1
22	Жилое	2	1	34.85	1
23	Жилое	2	1	20.55	1

24	Жилое	2	1	39.63	1
25	Жилое	2	1	33.41	1
26	Жилое	2	1	35.40	1
27	Жилое	2	1	38.50	2
28	Жилое	2	1	21.47	1
29	Жилое	2	1	22.83	1
30	Жилое	2	1	22.93	1
31	Жилое	3	1	22.97	1
32	Жилое	3	1	22.83	1
33	Жилое	3	1	21.47	1
34	Жилое	3	1	38.50	2
35	Жилое	3	1	36.21	1
36	Жилое	3	1	33.99	1
37	Жилое	3	1	34.85	1
38	Жилое	3	1	20.55	1
39	Жилое	3	1	39.63	1
40	Жилое	3	1	33.41	1
41	Жилое	3	1	35.40	1
42	Жилое	3	1	38.50	2
43	Жилое	3	1	21.47	1
44	Жилое	3	1	22.83	1
45	Жилое	3	1	22.93	1
46	Жилое	4	1	22.97	1
47	Жилое	4	1	22.83	1
48	Жилое	4	1	21.47	1
49	Жилое	4	1	38.50	2
50	Жилое	4	1	36.21	1
51	Жилое	4	1	33.99	1
52	Жилое	4	1	34.85	1
53	Жилое	4	1	20.55	1
54	Жилое	4	1	39.63	1
55	Жилое	4	1	33.41	1
56	Жилое	4	1	35.40	1
57	Жилое	4	1	38.50	2
58	Жилое	4	1	21.47	1
59	Жилое	4	1	22.83	1
60	Жилое	4	1	22.93	1
61	Жилое	5	1	22.97	1
62	Жилое	5	1	22.83	1

63	Жилое	5	1	21.47	1
64	Жилое	5	1	38.50	2
65	Жилое	5	1	36.21	1
66	Жилое	5	1	33.99	1
67	Жилое	5	1	34.85	1
68	Жилое	5	1	20.55	1
69	Жилое	5	1	39.63	1
70	Жилое	5	1	33.41	1
71	Жилое	5	1	35.40	1
72	Жилое	5	1	38.50	2
73	Жилое	5	1	21.47	1
74	Жилое	5	1	22.83	1
75	Жилое	5	1	22.93	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
2	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
3	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
4	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
5	Нежилое помещение	подвал	1	5.97	Хозяйственная кладовая	5.97
6	Нежилое помещение	подвал	1	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54
7	Нежилое помещение	подвал	1	6.26	Хозяйственная кладовая	6.26
8	Нежилое помещение	подвал	1	7.89	Хозяйственная кладовая	7.89
9	Нежилое помещение	подвал	1	6.62	Хозяйственная кладовая	6.62
10	Нежилое помещение	подвал	1	10.39	Хозяйственная кладовая	10.39
11	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15
12	Нежилое помещение	подвал	1	10.19	Хозяйственная кладовая	10.19
13	Нежилое помещение	подвал	1	8.93	Хозяйственная кладовая	8.93
14	Нежилое помещение	подвал	1	7.03	Хозяйственная кладовая	7.03
15	Нежилое помещение	подвал	1	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38
16	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
17	Нежилое помещение	подвал	1	5.51	Хозяйственная кладовая	5.51
18	Нежилое помещение	подвал	1	6.30	Хозяйственная кладовая	6.30
19	Нежилое помещение	подвал	1	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60
20	Нежилое помещение	подвал	1	7.71	Хозяйственная кладовая	7.71
21	Нежилое помещение	подвал	1	8.25	Хозяйственная кладовая	8.25
22	Нежилое помещение	подвал	1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08

23	Нежилое помещение	подвал	1	5.13	Хозяйственная кладовая	5.13
24	Нежилое помещение	подвал	1	7.89	Хозяйственная кладовая	7.89
25	Нежилое помещение	подвал	1	7.56	Хозяйственная кладовая	7.56
26	Нежилое помещение	подвал	1	8.30	Хозяйственная кладовая	8.30
27	Нежилое помещение	подвал	1	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78
28	Нежилое помещение	подвал	1	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78
29	Нежилое помещение	подвал	1	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00
30	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15
31	Нежилое помещение	подвал	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98
32	Нежилое помещение	подвал	1	6.47	Хозяйственная кладовая	6.47
33	Нежилое помещение	подвал	1	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60
34	Нежилое помещение	подвал	1	5.21	Хозяйственная кладовая	5.21
35	Нежилое помещение	подвал	1	5.91	Хозяйственная кладовая	5.91
36	Нежилое помещение	подвал	1	6.22	Хозяйственная кладовая	6.22
37	Нежилое помещение	подвал	1	5.42	Хозяйственная кладовая	5.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	3.82
2	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	24.22
3	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	4.67
4	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	8.09
5	Коммутационная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	16.19
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	7.33
7	ГРЩ	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.19
8	ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	17.63
9	Помещение УУ ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.76
10	Водомерный узел	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.05

11	Насосная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
12	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
13	Мусоросборная камера	Корпус 4, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	47.51
15	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	47.51
16	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	16.90
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	47.51
19	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	16.90
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	47.51
22	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	16.90
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	47.51
25	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	16.90
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	4.67

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция

4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 4	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
6	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны.	Водоотведение
7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиотелефонии и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях

13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Осветительное оборудование	Электроосвещение
17	Корпус 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	30.03.2017	В проектной документации предусмотрен дополнительный вариант отделки квартир, по которому собственником самостоятельно, в соответствии с предоставляемой Застройщиком проектной документацией, выполняются, внутриквартирные перегородки квартиры и ее внутренняя отделка *	Архитектурные решения
2	30.03.2017	Уменьшен вылет плиты покрытий над балконами*	Конструктивные решения
3	30.03.2017	Откорректирована отметка верха плиты перекрытия входной группы*	Конструктивные решения
4	30.03.2017	Увеличено сечение пилона в подвале в корпусе 3-4*	Конструктивные решения
5	30.03.2017	Запроектировано дополнительное ребро жесткости в козырьках главных входов корпусов тип 3-1 и 3-4*	Конструктивные решения
6	16.05.2018	корректировка сводного плана инженерных сетей	Схема планировочной организации земельного участка
7	16.05.2018	корректировка ограждения земельного участка между поворотными точками 9 и 10	Схема планировочной организации земельного участка
8	16.05.2018	корректировка конструкций дорожных одежд	Схема планировочной организации земельного участка
9	16.05.2018	корректировка объема земляных масс	Схема планировочной организации земельного участка
10	16.05.2018	корректировка покрытия детской площадки	Схема планировочной организации земельного участка
11	16.05.2018	добавлены участки укрепленного травяного покрытия	Схема планировочной организации земельного участка
12	16.05.2018	изменены габариты лифтовых шахт	Архитектурные решения, Конструктивные решения
13	16.05.2018	в сан. Узлах исключена зашивка стоек	Архитектурные решения
14	16.05.2018	увеличена толщина стяжки в конструкции перекрытия первого этажа	Архитектурные решения, Конструктивные решения
15	16.05.2018	изменен материал звукоизолирующего слоя в конструкции перекрытия	Архитектурные решения, Конструктивные решения
16	16.05.2018	изменены материалы в конструкции кровли	Архитектурные решения, Конструктивные решения
17	16.05.2018	конструкция витражного остекления дополнена вентиляционными решетками	Архитектурные решения
18	16.05.2018	внесены изменения в схемы ГРЩ	Система электроснабжения
19	16.05.2018	Изменены марки светильников в МОП	Система электроснабжения
20	16.05.2018	Изменена трасса сетей по подвалу	Система электроснабжения
21	16.05.2018	откорректирован балас и тепловые нагрузки на ГВС	Система водоснабжения и Система водоотведения
22	16.05.2018	в корпусе 2 заменена насосная установка	Система водоснабжения и Система водоотведения
23	16.05.2018	заменена тепловая изоляция трубопроводов	Система водоснабжения и Система водоотведения
24	16.05.2018	заменена марка трубопроводов на ГВС	Система водоснабжения и Система водоотведения
25	16.05.2018	заменены сильфонные компенсаторы на П-образные	Система водоснабжения и Система водоотведения
26	16.05.2018	изменена расстановка неподвижных опор на стояках ГВС	Система водоснабжения и Система водоотведения
27	16.05.2018	заменены материалы напорной канализации	Система водоснабжения и Система водоотведения
28	16.05.2018	предусмотрены защитные футляры в местах пересечения трубопроводов	Наружное водоснабжение и водоотведение
29	16.05.2018	изменен материал трубопроводов наружной канализации	Наружное водоснабжение и водоотведение

30	16.05.2018	изменено плановое положение колодцев	Наружное водоснабжение и водоотведение
31	16.05.2018	откорректировано плановое положение дождеприемных колодцев	Наружное водоснабжение и водоотведение
32	16.05.2018	в зоне безопасности удалены радиаторы отопления	Отопление и вентиляция
33	16.05.2018	добавлены радиаторы в совмещенные сан.узлы расположенные у наружной стены	Отопление и вентиляция
34	16.05.2018	в помещении ИТП исключен радиатор	Отопление и вентиляция
35	16.05.2018	уточнены марки приточных клапанов	Отопление и вентиляция
36	16.05.2018	предусмотрена установка двух трубостоек в кол-ве 3 шт.	Сети связи
37	16.05.2018	в системе охранной сигнализации заменен тип и кол-во извещателей	Сети связи
38	16.05.2018	в системе охранного видеонаблюдения изменен тип и кол-во видеокамер	Сети связи
39	16.05.2018	исключены шумозащитные решетки в трансформаторной подстанции	Защита от шума на период эксплуатации
40	16.05.2018	изменен класс энергоэффективности с высокого на очень высокий	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
41	16.05.2018	Подробное описание внесенных изменений содержится в положительном заключении негосударственной экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-2-1-2-0011-18
42	05.06.2018	Внесены изменения в положительное заключение негосударственной экспертизы №78-2-1-2-0011-18 от 16.05.2018 в части уточнения перечня рассматриваемой документации.	Положительное заключение №78-2-1-2-0015-18 от 05.06.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D37FE1A9EDCEE0000000040FC20001

Владелец: **АО ЮИТ Санкт-Петербург,
Котельникова Екатерина Петровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.12.2017 по 28.12.2018