

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "INKER" Участок 83

№ 78-000013

| | | |
|--|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197374 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Корпус: 1 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:15 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)336-37-57 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: yitdom.spb@yit.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.yitspb.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Хелпполайнен |
| | 1.5.2 | Имя: Теему |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814313164 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 03.02.2005 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Акционерное общество «ЮИТ Салым девелопмент» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Финляндия |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 08.09.1998 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1591096-3 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистраций Финляндии |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Хельсинки, почтовый адрес: Панунтие 11, 00620 Хельсинки, Финляндия (Panuntie 11, 00620 HELSINKI, FINLAND) |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: А ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Чапаева, 16» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-28-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями, ДОУ и встроенно-пристроенной надземной и подземной автостоянками |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красуцкого |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: З ; Строение: М ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новомосковский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-01-27-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.1-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.2-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.3-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 5 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 5 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.4-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 6 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.5-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 7 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.6-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 8 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 8 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.7-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 9 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 9 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.8-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республиканская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автостоянка |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.1-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Наземная автостоянка закрытого типа |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.2-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смольный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Смольный проспект» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый проспект В.О. |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Fjord» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-13-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пушкин |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная реки Каменки |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-79-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-1353-78-031116 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.11.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0497.03-2012.7814313164-П-031 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.02.2017 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 587 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 262 915 000 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 149 543 000 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Лидер строительного качества 2014), Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «КИМа, 1» (Лидер строительного качества 2014), Диплом финалиста в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса эконом и комфорт классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Тринити» (Доверие потребителя 2014), Диплом финалиста в номинации «Строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» (Доверие потребителя 2014), Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Новоорловский» (Urban Awards 2014), Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Чапаева, 16» (Urban Awards 2014), Диплом победителя в номинации «Жилой комплекс года комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Костромской, 10» (Urban Awards 2014), Диплом финалиста в номинации «Лучший строящийся ЖК элит-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Смольный проспект» |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с разрешением на строительство № 78-016-0289.2-2014 от 14.12.2016 г. со сроком действия до 14.07.2019 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Камероновская |
| | 9.2.10 | Дом: 12 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 1 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3017,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не определятся согласно СП 14.13330.2014 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Камероновская |
| | 9.2.10 | Дом: 12 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 2 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4681,45 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014 |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Камероновская |
| | 9.2.10 | Дом: 12 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 3 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3017,16 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014 |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Камероновская |
| | 9.2.10 | Дом: 12 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 4 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Гуммолосары, Участок 83 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3017,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не определятся согласно СП 14.13330.2014 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10544,19 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 977,68 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11521,87 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0015-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройки на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157 _____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выдачи АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 55 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 42.68 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 62.93 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 53.00 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 38.15 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 25.78 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 25.20 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 25.37 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.42 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 52.88 | 2 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 63.76 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 42.36 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 42.52 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 62.58 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 52.57 | 2 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 37.85 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 25.50 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 24.90 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 25.07 | 1 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 33.15 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 52.53 | 2 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 63.42 | 2 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 42.20 | 1 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 62.58 | 2 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 52.57 | 2 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 37.85 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 25.50 | 1 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 24.90 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 25.07 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 33.15 | 1 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 52.53 | 2 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 63.42 | 2 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 42.20 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 62.58 | 2 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 52.57 | 2 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 37.85 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 25.50 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 24.90 | 1 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 25.07 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.15 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 52.53 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 63.42 | 2 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 42.20 | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 62.58 | 2 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 52.57 | 2 |
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 37.85 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 25.50 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 24.90 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 25.07 | 1 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 33.15 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 52.53 | 2 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 63.42 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 42.20 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.38 | Хозяйственная кладовая | 5.38 |
| 2 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.02 | Хозяйственная кладовая | 6.02 |
| 3 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.39 | Хозяйственная кладовая | 7.39 |
| 4 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.02 | Хозяйственная кладовая | 10.02 |
| 5 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.02 | Хозяйственная кладовая | 10.02 |
| 6 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.19 | Хозяйственная кладовая | 4.19 |
| 7 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 |
| 8 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.13 | Хозяйственная кладовая | 4.13 |
| 9 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.38 | Хозяйственная кладовая | 7.38 |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.19 | Хозяйственная кладовая | 7.19 |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.98 | Хозяйственная кладовая | 5.98 |
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.35 | Хозяйственная кладовая | 6.35 |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.15 | Хозяйственная кладовая | 6.15 |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.92 | Хозяйственная кладовая | 4.92 |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.07 | Хозяйственная кладовая | 5.07 |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.60 | Хозяйственная кладовая | 5.60 |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.49 | Хозяйственная кладовая | 5.49 |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.81 | Хозяйственная кладовая | 5.81 |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.33 | Хозяйственная кладовая | 6.33 |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.48 | Хозяйственная кладовая | 7.48 |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.58 | Хозяйственная кладовая | 5.58 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|-------|------------------------|-------|
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.56 | Хозяйственная кладовая | 5.56 |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.10 | Хозяйственная кладовая | 10.10 |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.10 | Хозяйственная кладовая | 10.10 |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.36 | Хозяйственная кладовая | 8.36 |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.05 | Хозяйственная кладовая | 6.05 |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.04 | Хозяйственная кладовая | 6.04 |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.41 | Хозяйственная кладовая | 7.41 |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.15 | Хозяйственная кладовая | 8.15 |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 9.91 | Хозяйственная кладовая | 9.91 |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 9.27 | Хозяйственная кладовая | 9.27 |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.46 | Хозяйственная кладовая | 6.46 |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.20 | Хозяйственная кладовая | 7.20 |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.63 | Хозяйственная кладовая | 7.63 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 1, подвал | Размещение оборудования | 7.84 |
| 2 | Коммутационная | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 10.78 |
| 3 | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 1, подвал | Размещение оборудования | 7.54 |
| 4 | ГРЩ | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 7.41 |
| 5 | ИТП, Помещение УУ ИТП | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 19.13 |
| 6 | Водомерный узел | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 11.28 |
| 7 | Насосная | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.71 |
| 8 | Коридор | Корпус 1, подвал | Нежилое помещение | 225.49 |
| 9 | Шахта лифта | Корпус 1, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.12 |
| 10 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 3.82 |
| 11 | Лестничная клетка | Корпус 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 24.22 |

| | | | | |
|----|---|------------------|-------------------|-------|
| 12 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 13 | Мусоросборная камера | Корпус 1, этаж 1 | Техническое | 3.56 |
| 14 | Межквартирный коридор | Корпус 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 15 | Межквартирный коридор | Корпус 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 16 | Лестничная клетка | Корпус 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 17 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 18 | Межквартирный коридор | Корпус 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 19 | Лестничная клетка | Корпус 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 20 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 21 | Межквартирный коридор | Корпус 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 24 | Межквартирный коридор | Корпус 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 25 | Лестничная клетка | Корпус 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 4.67 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|---|------------|
| 1 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Отопление |
| 2 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | Отопление |
| 3 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Вентиляция |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 1 | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура. | Водоснабжение |
| 5 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура. | Водоотведение |
| 6 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны. | Водоотведение |
| 7 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. |
| 8 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа. | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом |
| 9 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом |
| 10 | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры | Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 11 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио) |
| 12 | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 13 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома |
| 15 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы | Электроснабжение |
| 16 | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 1 | Осветительное оборудование | Электроосвещение |
| 17 | Корпус 1 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0015-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 60 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 44 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 64.02 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 64.67 | 2 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 80.16 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 64.13 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 41.30 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 41.87 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 41.25 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 41.72 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 65.89 | 2 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 64.72 | 2 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 80.05 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 63.80 | 2 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 41.02 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 41.59 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 40.98 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 41.43 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 82.20 | 3 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 75.93 | 2 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 64.72 | 2 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 80.05 | 2 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 63.80 | 2 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 41.02 | 1 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 41.59 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 40.98 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 41.43 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 82.20 | 3 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 75.93 | 2 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 64.72 | 2 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 80.05 | 2 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 63.80 | 2 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 41.02 | 1 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 41.59 | 1 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 40.98 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 41.43 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 82.20 | 3 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 75.93 | 2 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 64.72 | 2 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 80.05 | 2 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 63.80 | 2 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 41.02 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 41.59 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 40.98 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 41.43 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 82.20 | 3 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 75.93 | 2 |
| 46 | Жилое | 1 | 2 | 91.33 | 3 |
| 47 | Жилое | 1 | 2 | 56.32 | 2 |
| 48 | Жилое | 1 | 2 | 62.79 | 2 |
| 49 | Жилое | 2 | 2 | 91.41 | 3 |
| 50 | Жилое | 2 | 2 | 56.27 | 2 |
| 51 | Жилое | 2 | 2 | 62.49 | 2 |
| 52 | Жилое | 3 | 2 | 91.41 | 3 |
| 53 | Жилое | 3 | 2 | 56.27 | 2 |
| 54 | Жилое | 3 | 2 | 62.49 | 2 |
| 55 | Жилое | 4 | 2 | 91.41 | 3 |
| 56 | Жилое | 4 | 2 | 56.27 | 2 |
| 57 | Жилое | 4 | 2 | 62.49 | 2 |
| 58 | Жилое | 5 | 2 | 91.41 | 3 |
| 59 | Жилое | 5 | 2 | 56.27 | 2 |
| 60 | Жилое | 5 | 2 | 62.49 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|------|------------------------|------|
| 40 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.23 | Хозяйственная кладовая | 8.23 |
| 41 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.40 | Хозяйственная кладовая | 4.40 |
| 42 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.82 | Хозяйственная кладовая | 5.82 |
| 43 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.06 | Хозяйственная кладовая | 7.06 |
| 44 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.17 | Хозяйственная кладовая | 4.17 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 2, подвал | Размещение оборудования | 10.38 |
| 2 | Коммутационная | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 12.21 |
| 3 | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 2, подвал | Размещение оборудования | 5.48 |
| 4 | ГРЩ | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 10.80 |
| 5 | ИТП | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 20.45 |
| 6 | Водомерный узел | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 8.11 |
| 7 | Насосная | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 5.71 |
| 8 | Помещение размещения уборочного инвентаря | Корпус 2, подвал | Размещение оборудования | 6.20 |
| 9 | Коридор | Корпус 2, подвал | Нежилое помещение | 460.16 |
| 10 | Шахта лифта | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.12 |
| 11 | Шахта лифта | Корпус 2, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.12 |
| 12 | Тамбур | Корпус 2, подъезд 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 3.79 |
| 13 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 33.72 |
| 14 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 35.59 |
| 15 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 2, подъезд 1, этаж 1 | Нежилое помещение | 5.05 |
| 16 | Мусоросборная камера | Корпус 2, подъезд 1, этаж 1 | Техническое | 3.36 |
| 17 | Тамбур | Корпус 2, подъезд 2, этаж 1 | Нежилое помещение | 5.38 |
| 18 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 2, этаж 1 | Нежилое помещение | 33.72 |

| | | | | |
|----|---|-----------------------------|-------------------|-------|
| 19 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 2, этаж 1 | Нежилое помещение | 8.96 |
| 20 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 2, этаж 1 | Нежилое помещение | 4.01 |
| 21 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 13.82 |
| 22 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 35.59 |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 1, этаж 2 | Нежилое помещение | 5.05 |
| 24 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 2, этаж 2 | Нежилое помещение | 14.88 |
| 25 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 2, этаж 2 | Нежилое помещение | 8.96 |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 2, этаж 2 | Нежилое помещение | 4.01 |
| 27 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 13.82 |
| 28 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 35.59 |
| 29 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 1, этаж 3 | Нежилое помещение | 5.05 |
| 30 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое помещение | 14.88 |
| 31 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое помещение | 8.96 |
| 32 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое помещение | 4.01 |
| 33 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 13.82 |
| 34 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 35.59 |
| 35 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое помещение | 5.05 |
| 36 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое помещение | 14.88 |
| 37 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое помещение | 8.96 |
| 38 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое помещение | 4.01 |
| 39 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 13.82 |
| 40 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 35.59 |
| 41 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое помещение | 5.05 |
| 42 | Лестничная клетка | Корпус 2, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое помещение | 14.88 |
| 43 | Межквартирный коридор | Корпус 2, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое помещение | 8.96 |
| 44 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН | Корпус 2, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое помещение | 4.01 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | 1. Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Отопление |
| 2 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | 2. Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | Отопление |
| 3 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | 1. Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Вентиляция |
| 4 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 2 | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура. | Водоснабжение |
| 5 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура. | Водоотведение |
| 6 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны. | Водоотведение |
| 7 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. |
| 8 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа. | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом |
| 9 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 10 | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры | Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 11 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио) |
| 12 | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях |
| 13 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома |
| 15 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВТ; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы | Электроснабжение |
| 16 | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 2 | Осветительное оборудование | Электроосвещение |
| 17 | Корпус 2 | Лифт, 2шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №3 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0015-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 55 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 42.68 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 62.93 | 2 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 53.00 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 38.15 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 25.78 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 25.20 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 25.37 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.42 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 52.88 | 2 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 63.76 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 42.36 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 42.52 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 62.58 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 52.57 | 2 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 37.85 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 25.50 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 24.90 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 25.07 | 1 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 33.15 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 52.53 | 2 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 63.42 | 2 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 42.20 | 1 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 62.58 | 2 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 52.57 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 37.85 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 25.50 | 1 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 24.90 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 25.07 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 33.15 | 1 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 52.53 | 2 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 63.42 | 2 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 42.20 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 62.58 | 2 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 52.57 | 2 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 37.85 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 25.50 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 24.90 | 1 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 25.07 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.15 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 52.53 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 63.42 | 2 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 42.20 | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 62.58 | 2 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 52.57 | 2 |
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 37.85 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 25.50 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 24.90 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 25.07 | 1 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 33.15 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 52.53 | 2 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 63.42 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 42.20 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.38 | Хозяйственная кладовая | 5.38 |
| 2 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.02 | Хозяйственная кладовая | 6.02 |
| 3 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.39 | Хозяйственная кладовая | 7.39 |
| 4 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.02 | Хозяйственная кладовая | 10.02 |
| 5 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.02 | Хозяйственная кладовая | 10.02 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|-------|------------------------|-------|
| 6 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.19 | Хозяйственная кладовая | 4.19 |
| 7 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 |
| 8 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.13 | Хозяйственная кладовая | 4.13 |
| 9 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.38 | Хозяйственная кладовая | 7.38 |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.19 | Хозяйственная кладовая | 7.19 |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.98 | Хозяйственная кладовая | 5.98 |
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.35 | Хозяйственная кладовая | 6.35 |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.15 | Хозяйственная кладовая | 6.15 |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.92 | Хозяйственная кладовая | 4.92 |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.07 | Хозяйственная кладовая | 5.07 |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.60 | Хозяйственная кладовая | 5.60 |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.49 | Хозяйственная кладовая | 5.49 |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.81 | Хозяйственная кладовая | 5.81 |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.33 | Хозяйственная кладовая | 6.33 |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.48 | Хозяйственная кладовая | 7.48 |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.58 | Хозяйственная кладовая | 5.58 |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.56 | Хозяйственная кладовая | 5.56 |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.10 | Хозяйственная кладовая | 10.10 |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.10 | Хозяйственная кладовая | 10.10 |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.36 | Хозяйственная кладовая | 8.36 |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.05 | Хозяйственная кладовая | 6.05 |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.04 | Хозяйственная кладовая | 6.04 |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.41 | Хозяйственная кладовая | 7.41 |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.15 | Хозяйственная кладовая | 8.15 |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 9.91 | Хозяйственная кладовая | 9.91 |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 9.27 | Хозяйственная кладовая | 9.27 |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.46 | Хозяйственная кладовая | 6.46 |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.20 | Хозяйственная кладовая | 7.20 |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.63 | Хозяйственная кладовая | 7.63 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|-------------------------|--------------|
| 1 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 3, подвал | Размещение оборудования | 7.84 |

| | | | | |
|---|---|------------------|-------------------------------------|--------|
| 2 | Коммутационная | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 10.78 |
| 3 | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 3, подвал | Размещение оборудования | 7.54 |
| 4 | ГРЩ | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 7.41 |
| 5 | ИТП, Помещение УУ ИТП | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 19.13 |
| 6 | Водомерный узел | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 11.28 |
| 7 | Насосная | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.71 |
| 8 | Шахта лифта | Корпус 3, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.12 |
| 9 | Коридор | Корпус 3, подвал | Нежилое помещение | 225.49 |
| 10 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | Нежилое помещение | 3.82 |
| 11 | Лестничная клетка | Корпус 3, этаж 1 | Нежилое помещение | 24.22 |
| 12 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 3, этаж 1 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 13 | Мусоросборная камера | Корпус 3, этаж 1 | Техническое | 3.56 |
| 14 | Межквартирный коридор | Корпус 3, этаж 1 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 15 | Межквартирный коридор | Корпус 3, этаж 2 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 16 | Лестничная клетка | Корпус 3, этаж 2 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 17 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 3, этаж 2 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 18 | Межквартирный коридор | Корпус 3, этаж 3 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 19 | Лестничная клетка | Корпус 3, этаж 3 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 20 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 3, этаж 3 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 21 | Межквартирный коридор | Корпус 3, этаж 4 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 3, этаж 4 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 3, этаж 4 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 24 | Межквартирный коридор | Корпус 3, этаж 5 | Нежилое помещение | 38.34 |
| 25 | Лестничная клетка | Корпус 3, этаж 5 | Нежилое помещение | 16.09 |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 3, этаж 5 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 27 | Коридор | Корпус 3, подвал | Нежилое помещение | 222.96 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|--|
| 1 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Отопление |
| 2 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | Отопление |
| 3 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Вентиляция |
| 4 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 3 | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура. | Водоснабжение |
| 5 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура. | Водоотведение |
| 6 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны. | Водоотведение |
| 7 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. |
| 8 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа. | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом |
| 9 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом |

| | | | |
|--|---|---|---|
| 10 | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры | Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 11 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио) |
| 12 | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций |
| 13 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома |
| 15 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВТ; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы | Электроснабжение |
| 16 | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 3 | Осветительное оборудование | Электроосвещение |
| 17 | Корпус 3 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №4 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0549-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2014 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0109-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0064-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0013-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0015-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0289.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0198A002 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:157 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 761 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется, за исключением велосипедных дорожек. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7085-9871 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 435 613,20 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/086 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 492 245,4 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-9682/13-1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 129 004,49 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 75 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 37 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 23.26 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 21.76 | 1 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 38.75 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 36.46 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 34.28 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.14 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 20.84 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 39.92 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 33.70 | 1 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 35.56 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 38.75 | 2 |
| 13 | Жилое | 1 | 1 | 21.76 | 1 |
| 14 | Жилое | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 15 | Жилое | 1 | 1 | 23.22 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 22.97 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 38.50 | 2 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 36.21 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 33.99 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 34.85 | 1 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 20.55 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 39.63 | 1 |
| 25 | Жилое | 2 | 1 | 33.41 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 26 | Жилое | 2 | 1 | 35.40 | 1 |
| 27 | Жилое | 2 | 1 | 38.50 | 2 |
| 28 | Жилое | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 29 | Жилое | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 30 | Жилое | 2 | 1 | 22.93 | 1 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 22.97 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 38.50 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 36.21 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 33.99 | 1 |
| 37 | Жилое | 3 | 1 | 34.85 | 1 |
| 38 | Жилое | 3 | 1 | 20.55 | 1 |
| 39 | Жилое | 3 | 1 | 39.63 | 1 |
| 40 | Жилое | 3 | 1 | 33.41 | 1 |
| 41 | Жилое | 3 | 1 | 35.40 | 1 |
| 42 | Жилое | 3 | 1 | 38.50 | 2 |
| 43 | Жилое | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 44 | Жилое | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 45 | Жилое | 3 | 1 | 22.93 | 1 |
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 22.97 | 1 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 49 | Жилое | 4 | 1 | 38.50 | 2 |
| 50 | Жилое | 4 | 1 | 36.21 | 1 |
| 51 | Жилое | 4 | 1 | 33.99 | 1 |
| 52 | Жилое | 4 | 1 | 34.85 | 1 |
| 53 | Жилое | 4 | 1 | 20.55 | 1 |
| 54 | Жилое | 4 | 1 | 39.63 | 1 |
| 55 | Жилое | 4 | 1 | 33.41 | 1 |
| 56 | Жилое | 4 | 1 | 35.40 | 1 |
| 57 | Жилое | 4 | 1 | 38.50 | 2 |
| 58 | Жилое | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 59 | Жилое | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 60 | Жилое | 4 | 1 | 22.93 | 1 |
| 61 | Жилое | 5 | 1 | 22.97 | 1 |
| 62 | Жилое | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 63 | Жилое | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 64 | Жилое | 5 | 1 | 38.50 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 65 | Жилое | 5 | 1 | 36.21 | 1 |
| 66 | Жилое | 5 | 1 | 33.99 | 1 |
| 67 | Жилое | 5 | 1 | 34.85 | 1 |
| 68 | Жилое | 5 | 1 | 20.55 | 1 |
| 69 | Жилое | 5 | 1 | 39.63 | 1 |
| 70 | Жилое | 5 | 1 | 33.41 | 1 |
| 71 | Жилое | 5 | 1 | 35.40 | 1 |
| 72 | Жилое | 5 | 1 | 38.50 | 2 |
| 73 | Жилое | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 74 | Жилое | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 75 | Жилое | 5 | 1 | 22.93 | 1 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Основные характеристики нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 2 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 3 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 4 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 5 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.97 | Хозяйственная кладовая | 5.97 |
| 6 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.54 | Хозяйственная кладовая | 5.54 |
| 7 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.26 | Хозяйственная кладовая | 6.26 |
| 8 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.89 | Хозяйственная кладовая | 7.89 |
| 9 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.62 | Хозяйственная кладовая | 6.62 |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.39 | Хозяйственная кладовая | 10.39 |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.15 | Хозяйственная кладовая | 4.15 |
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.19 | Хозяйственная кладовая | 10.19 |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.93 | Хозяйственная кладовая | 8.93 |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.03 | Хозяйственная кладовая | 7.03 |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.38 | Хозяйственная кладовая | 4.38 |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.51 | Хозяйственная кладовая | 5.51 |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | Хозяйственная кладовая | 6.30 |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.60 | Хозяйственная кладовая | 5.60 |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.71 | Хозяйственная кладовая | 7.71 |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.25 | Хозяйственная кладовая | 8.25 |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.08 | Хозяйственная кладовая | 4.08 |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.13 | Хозяйственная кладовая | 5.13 |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.89 | Хозяйственная кладовая | 7.89 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|------|------------------------|------|
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.56 | Хозяйственная кладовая | 7.56 |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.30 | Хозяйственная кладовая | 8.30 |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.00 | Хозяйственная кладовая | 4.00 |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.15 | Хозяйственная кладовая | 4.15 |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.98 | Хозяйственная кладовая | 5.98 |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.47 | Хозяйственная кладовая | 6.47 |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.21 | Хозяйственная кладовая | 5.21 |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.91 | Хозяйственная кладовая | 5.91 |
| 36 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.22 | Хозяйственная кладовая | 6.22 |
| 37 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.42 | Хозяйственная кладовая | 5.42 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1 | Нежилое помещение | 3.82 |
| 2 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 1 | Нежилое помещение | 24.22 |
| 3 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, этаж 1 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 4 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 4, подвал | Размещение оборудования | 8.09 |
| 5 | Коммутационная | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 16.19 |
| 6 | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 4, подвал | Размещение оборудования | 7.33 |
| 7 | ГРЩ | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 8.19 |
| 8 | ИТП | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 17.63 |
| 9 | Помещение УУ ИТП | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 6.76 |
| 10 | Водомерный узел | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 13.05 |
| 11 | Насосная | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.71 |

| | | | | |
|----|---|------------------|-------------------------------------|-------|
| 12 | Шахта лифта | Корпус 4, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.12 |
| 13 | Мусоросборная камера | Корпус 4, этаж 1 | Техническое | 3.56 |
| 14 | Межквартирный коридор | Корпус 4, этаж 1 | Нежилое помещение | 47.51 |
| 15 | Межквартирный коридор | Корпус 4, этаж 2 | Нежилое помещение | 47.51 |
| 16 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 2 | Нежилое помещение | 16.90 |
| 17 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, этаж 2 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 18 | Межквартирный коридор | Корпус 4, этаж 3 | Нежилое помещение | 47.51 |
| 19 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 3 | Нежилое помещение | 16.90 |
| 20 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, этаж 3 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 21 | Межквартирный коридор | Корпус 4, этаж 4 | Нежилое помещение | 47.51 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 4 | Нежилое помещение | 16.90 |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, этаж 4 | Нежилое помещение | 4.67 |
| 24 | Межквартирный коридор | Корпус 4, этаж 5 | Нежилое помещение | 47.51 |
| 25 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 5 | Нежилое помещение | 16.90 |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, этаж 5 | Нежилое помещение | 4.67 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|---|------------|
| 1 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Отопление |
| 2 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | Отопление |
| 3 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Вентиляция |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения. Корпус 4 | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура. | Водоснабжение |
| 5 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура. | Водоотведение |
| 6 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, фасады многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтры-патроны. | Водоотведение |
| 7 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. |
| 8 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа. | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом |
| 9 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом |
| 10 | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры | Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 11 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиотелефонии и телевидения | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио) |
| 12 | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 13 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14 | Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома |
| 15 | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы | Электроснабжение |
| 16 | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 4 | Осветительное оборудование | Электроосвещение |
| 17 | Корпус 4 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 977 464 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:157__ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 1 | 30.03.2017 | В проектной документации предусмотрен дополнительный вариант отделки квартир, по которому собственником самостоятельно, в соответствии с предоставляемой Застройщиком проектной документацией, выполняются, внутриквартирные перегородки квартиры и ее внутренняя отделка * | Архитектурные решения |
| 2 | 30.03.2017 | Уменьшен вылет плиты покрытий над балконами* | Конструктивные решения |
| 3 | 30.03.2017 | Откорректирована отметка верха плиты перекрытия входной группы* | Конструктивные решения |
| 4 | 30.03.2017 | Увеличено сечение пилона в подвале в корпусе 3-4* | Конструктивные решения |
| 5 | 30.03.2017 | Запроектировано дополнительное ребро жесткости в козырьках главных входов корпусов тип 3-1 и 3-4* | Конструктивные решения |
| 6 | 16.05.2018 | корректировка сводного плана инженерных сетей | Схема планировочной организации земельного участка |
| 7 | 16.05.2018 | корректировка ограждения земельного участка между поворотными точками 9 и 10 | Схема планировочной организации земельного участка |
| 8 | 16.05.2018 | корректировка конструкций дорожных одежд | Схема планировочной организации земельного участка |
| 9 | 16.05.2018 | корректировка объема земляных масс | Схема планировочной организации земельного участка |
| 10 | 16.05.2018 | корректировка покрытия детской площадки | Схема планировочной организации земельного участка |
| 11 | 16.05.2018 | добавлены участки укрепленного травяного покрытия | Схема планировочной организации земельного участка |
| 12 | 16.05.2018 | изменены габариты лифтовых шахт | Архитектурные решения, Конструктивные решения |
| 13 | 16.05.2018 | в сан. Узлах исключена зашивка стоек | Архитектурные решения |
| 14 | 16.05.2018 | увеличена толщина стяжки в конструкции перекрытия первого этажа | Архитектурные решения, Конструктивные решения |
| 15 | 16.05.2018 | изменен материал звукоизолирующего слоя в конструкции перекрытия | Архитектурные решения, Конструктивные решения |
| 16 | 16.05.2018 | изменены материалы в конструкции кровли | Архитектурные решения, Конструктивные решения |
| 17 | 16.05.2018 | конструкция витражного остекления дополнена вентиляционными решетками | Архитектурные решения |
| 18 | 16.05.2018 | внесены изменения в схемы ГРЩ | Система электроснабжения |
| 19 | 16.05.2018 | Изменены марки светильников в МОП | Система электроснабжения |
| 20 | 16.05.2018 | Изменена трасса сетей по подвалу | Система электроснабжения |
| 21 | 16.05.2018 | откорректирован балас и тепловые нагрузки на ГВС | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 22 | 16.05.2018 | в корпусе 2 заменена насосная установка | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 23 | 16.05.2018 | заменена тепловая изоляция трубопроводов | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 24 | 16.05.2018 | заменена марка трубопроводов на ГВС | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 25 | 16.05.2018 | заменены сильфонные компенсаторы на П-образные | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 26 | 16.05.2018 | изменена расстановка неподвижных опор на стояках ГВС | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 27 | 16.05.2018 | заменены материалы напорной канализации | Система водоснабжения и Система водоотведения |
| 28 | 16.05.2018 | предусмотрены защитные футляры в местах пересечения трубопроводов | Наружное водоснабжение и водоотведение |
| 29 | 16.05.2018 | изменен материал трубопроводов наружной канализации | Наружное водоснабжение и водоотведение |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 30 | 16.05.2018 | изменено плановое положение колодцев | Наружное водоснабжение и водоотведение |
| 31 | 16.05.2018 | откорректировано плановое положение дождеприемных колодцев | Наружное водоснабжение и водоотведение |
| 32 | 16.05.2018 | в зоне безопасности удалены радиаторы отопления | Отопление и вентиляция |
| 33 | 16.05.2018 | добавлены радиаторы в совмещенные сан.узлы расположенные у наружной стены | Отопление и вентиляция |
| 34 | 16.05.2018 | в помещении ИТП исключен радиатор | Отопление и вентиляция |
| 35 | 16.05.2018 | уточнены марки приточных клапанов | Отопление и вентиляция |
| 36 | 16.05.2018 | предусмотрена установка двух трубостоек в кол-ве 3 шт. | Сети связи |
| 37 | 16.05.2018 | в системе охранной сигнализации заменен тип и кол-во извещателей | Сети связи |
| 38 | 16.05.2018 | в системе охранного видеонаблюдения изменен тип и кол-во видеокамер | Сети связи |
| 39 | 16.05.2018 | исключены шумозащитные решетки в трансформаторной подстанции | Защита от шума на период эксплуатации |
| 40 | 16.05.2018 | изменен класс энергоэффективности с высокого на очень высокий | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 41 | 16.05.2018 | Подробное описание внесенных изменений содержится в положительном заключении негосударственной экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-2-1-2-0011-18 |
| 42 | 05.06.2018 | Внесены изменения в положительное заключение негосударственной экспертизы №78-2-1-2-0011-18 от 16.05.2018 в части уточнения перечня рассматриваемой документации. | Положительное заключение №78-2-1-2-0015-18 от 05.06.2018 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D37FE1A9EDCEE0000000040FC20001

Владелец: **АО ЮИТ Санкт-Петербург,
Котельникова Екатерина Петровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.12.2017 по 28.12.2018