

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК OSTROV\_Санкт-Петербург, Ремесленная ул., дом 2, литера А

№ 78-000436 по состоянию на 26.03.2019

Дата подачи декларации: 11.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Строительный Трест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Строительный Трест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>195271</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кондратьевский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>62</b> ; Корпус: <b>4</b> ; Литера: <b>Литер А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>вт, ср, чт, пт, пн</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)331-20-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>pr@stroytrest.spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.stroytrest.spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Резвов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>АО "Специализированный застройщик"Строительный Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7804004544</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037808001890</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Резвов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>48,77 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Берсиров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Беслан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50,00 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Резвов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>48,77 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>008-471-129 34</b>
	3.4.7	ИНН: <b>780207128705</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Данные реестра владельцев ценных бумаг</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Берсиров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Беслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50,00 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>008-471-128 33</b>
	3.4.7	ИНН: <b>780605641063</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Данные реестра владельцев ценных бумаг</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой - секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кудрово</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504303-110/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями корпус 1 (1 этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кудрово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>аллея</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Каштановая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504303-24/13-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенными помещениями в I этап строительства секции 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кудрово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.04.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504303-30/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 75 мест, встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петровский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «OSTROV»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-13-37-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Правительство Санкт-Петербурга Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сестрорецк</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Приморское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>352</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «ПЛЯЖ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-10-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Правительство Санкт-Петербурга Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, строительная позиция №5 (Лот 5)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кудрово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Прспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Капитал»_лот 5</b>



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504303-111/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Медицинский центр, гостиница</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ремесленная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>AVATAR</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-13-38-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение строителей Санкт-Петербурга»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029642</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединение проектировщиков"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029748</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединение изыскателей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838290011</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>783 614 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 147 293 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 119 735 тыс. руб.</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 75 мест, встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой: Санкт-Петербург, Ремесленная ул., дом 2, литера А</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>62865,85 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема здания выше отметки +5,710 (секции 1-4) и +3,970 (секции 5-10) - стеновая, с монолитными железобетонными пилонами, внутренними несущими кирпичными стенами в местах лестнично-лифтовых узлов и с наружными несущими кирпичными стенами толщиной 640 мм. Ниже указанных отметок применена монолитная железобетонная стеновая система с плоскими безбалочными перекрытиями.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Техкомплект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825133879</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«СТРОЙГЕОПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839335829</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГЕОСТАТИКА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802063417</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810246968</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0923-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ, ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0606-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ, ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6-1-1-0236-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0120-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «OSTROV», ЖК OSTROV</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-13022820-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.05.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.05.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16/02-Ар//P2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управляющая компания «ДОХОДЪ» «Д.У.» Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ДОХОДЪ-Новая квартира»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7826685368</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003152:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18 922 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены автомобильные подъезды с асфальтобетонным покрытием. Вдоль проездов устанавливается бетонный бортовой камень. Для подъезда пожарной техники по периметру здания предусматривается устройство усиленного газона из бетонных перфорированных плит «МЕБА». Тротуары у входов в здания выполняются с плиточным покрытием. Проектом не предусматривается размещение автостоянок во дворе, что освобождает территорию для устройства пешеходных зон, озеленения, площадок для отдыха.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе комплекса расположены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослых и для занятий физкультурой.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В доме предусмотрены встроенные мусоросборные камеры, установленные в соответствии с санитарными нормами и правилами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках, свободных от застройки, дорог и инженерных сетей, предусмотрено устройство газонов с двойным посевом трав. Предусмотрена посадка декоративных широколиственных деревьев, цветущих кустарников, создание клумб, цветников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечены необходимые условия для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения, предусмотрены парковки для инвалидов. В местах пересечения путей для проезда инвалидных колясок с транспортными путями, высота бортовых камней не превышает 0,015м. Продольные уклоны дорожек и тротуаров в запроектированы не более 5%. Проектом предусмотрены пандусы на пути движения инвалидов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-6323 и 16-29203</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 698 152,61 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-7914/14-2-1-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 020 612,58 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-7914/14-4-1-BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 084 462,16 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/61.2/К-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 783 063,57 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИНФОТЕХ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИНФОТЕХ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИНФОТЕХ»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети и связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИНФОТЕХ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>404</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	86.42	2				
2	жилое	2	1	64.94	2				
3	жилое	2	1	101.23	3				
4	жилое	2	1	102.14	3				
5	жилое	2	1	114.79	3				
6	жилое	3	1	86.42	2				
7	жилое	3	1	64.94	2				
8	жилое	3	1	102.97	3				
9	жилое	3	1	103.87	3				

10	жилое	3	1	114.79	3				
11	жилое	4	1	86.42	2				
12	жилое	4	1	64.94	2				
13	жилое	4	1	102.97	3				
14	жилое	4	1	103.87	3				
15	жилое	4	1	114.79	3				
16	жилое	5	1	86.42	2				
17	жилое	5	1	64.94	2				
18	жилое	5	1	102.97	3				
19	жилое	5	1	103.87	3				
20	жилое	5	1	114.79	3				
21	жилое	6	1	86.42	2				
22	жилое	6	1	64.94	2				
23	жилое	6	1	102.97	3				
24	жилое	6	1	103.87	3				
25	жилое	6	1	114.79	3				
26	жилое	7	1	86.42	2				
27	жилое	7	1	64.94	2				
28	жилое	7	1	102.97	3				
29	жилое	7	1	103.87	3				
30	жилое	7	1	114.79	3				
31	жилое	8	1	86.42	2				
32	жилое	8	1	64.94	2				
33	жилое	8	1	171.07	4				
34	жилое	8	1	114.79	3				
35	жилое	9	1	86.42	2				
36	жилое	9	1	64.94	2				
37	жилое	9	1	114.52	3				
38	жилое	9	1	114.79	3				
39	жилое	2	2	86.05	2				
40	жилое	2	2	106.46	3				
41	жилое	2	2	91.24	3				
42	жилое	2	2	112.03	3				
43	жилое	2	2	97.79	3				
44	жилое	3	2	86.05	2				
45	жилое	3	2	106.46	3				
46	жилое	3	2	91.24	3				
47	жилое	3	2	112.03	3				
48	жилое	3	2	97.79	3				



49	жилое	4	2	86.05	2				
50	жилое	4	2	106.46	3				
51	жилое	4	2	91.24	3				
52	жилое	4	2	112.03	3				
53	жилое	4	2	97.79	3				
54	жилое	5	2	86.05	2				
55	жилое	5	2	106.46	3				
56	жилое	5	2	91.24	3				
57	жилое	5	2	112.03	3				
58	жилое	5	2	97.79	3				
59	жилое	6	2	86.05	2				
60	жилое	6	2	106.46	3				
61	жилое	6	2	91.24	3				
62	жилое	6	2	112.03	3				
63	жилое	6	2	97.79	3				
64	жилое	7	2	86.05	2				
65	жилое	7	2	106.46	3				
66	жилое	7	2	91.24	3				
67	жилое	7	2	112.03	3				
68	жилое	7	2	97.79	3				
69	жилое	8	2	73.01	1				
70	жилое	8	2	106.46	3				
71	жилое	8	2	91.24	3				
72	жилое	8	2	112.03	3				
73	жилое	8	2	66.8	1				
74	жилое	9	2	51.77	1				
75	жилое	9	2	106.46	3				
76	жилое	9	2	91.24	3				
77	жилое	9	2	160.05	4				
78	жилое	2	3	80.06	2				
79	жилое	2	3	112.03	3				
80	жилое	2	3	91.24	3				
81	жилое	2	3	106.46	3				
82	жилое	2	3	103.7	3				
83	жилое	3	3	80.06	2				
84	жилое	3	3	112.03	3				
85	жилое	3	3	91.24	3				
86	жилое	3	3	106.46	3				
87	жилое	3	3	103.7	3				

88	жилое	4	3	80.06	2				
89	жилое	4	3	112.03	3				
90	жилое	4	3	91.24	3				
91	жилое	4	3	106.46	3				
92	жилое	4	3	103.7	3				
93	жилое	5	3	80.06	2				
94	жилое	5	3	112.03	3				
95	жилое	5	3	91.24	3				
96	жилое	5	3	106.46	3				
97	жилое	5	3	103.7	3				
98	жилое	6	3	80.06	2				
99	жилое	6	3	112.03	3				
100	жилое	6	3	91.24	3				
101	жилое	6	3	106.46	3				
102	жилое	6	3	103.7	3				
103	жилое	7	3	80.06	2				
104	жилое	7	3	112.03	3				
105	жилое	7	3	91.24	3				
106	жилое	7	3	106.46	3				
107	жилое	7	3	103.7	3				
108	жилое	8	3	66.78	1				
109	жилое	8	3	112.03	3				
110	жилое	8	3	91.24	3				
111	жилое	8	3	106.46	3				
112	жилое	8	3	73.03	1				
113	жилое	9	3	160.05	4				
114	жилое	9	3	91.24	3				
115	жилое	9	3	106.46	3				
116	жилое	9	3	51.77	1				
117	жилое	2	4	114.79	3				
118	жилое	2	4	102.14	3				
119	жилое	2	4	101.23	3				
120	жилое	2	4	64.94	2				
121	жилое	2	4	86.42	2				
122	жилое	3	4	114.79	3				
123	жилое	3	4	103.87	3				
124	жилое	3	4	102.97	3				
125	жилое	3	4	64.94	2				
126	жилое	3	4	86.42	2				

127	жилое	4	4	114.79	3				
128	жилое	4	4	103.87	3				
129	жилое	4	4	102.97	3				
130	жилое	4	4	64.94	2				
131	жилое	4	4	86.42	2				
132	жилое	5	4	114.79	3				
133	жилое	5	4	103.87	3				
134	жилое	5	4	102.97	3				
135	жилое	5	4	64.94	2				
136	жилое	5	4	86.42	2				
137	жилое	6	4	114.79	3				
138	жилое	6	4	103.87	3				
139	жилое	6	4	102.97	3				
140	жилое	6	4	64.94	2				
141	жилое	6	4	86.42	2				
142	жилое	7	4	114.79	3				
143	жилое	7	4	103.87	3				
144	жилое	7	4	102.97	3				
145	жилое	7	4	64.94	2				
146	жилое	7	4	86.42	2				
147	жилое	8	4	114.79	3				
148	жилое	8	4	171.07	4				
149	жилое	8	4	64.94	2				
150	жилое	8	4	86.42	2				
151	жилое	9	4	114.79	3				
152	жилое	9	4	114.52	3				
153	жилое	9	4	64.94	2				
154	жилое	9	4	86.42	2				
155	жилое	2	5	56.45	2				
156	жилое	2	5	97.94	2				
157	жилое	2	5	85.09	2				
158	жилое	2	5	85.09	2				
159	жилое	2	5	104.01	2				
160	жилое	3	5	56.45	2				
161	жилое	3	5	97.94	2				
162	жилое	3	5	85.09	2				
163	жилое	3	5	114.7	3				
164	жилое	3	5	138.79	3				
165	жилое	4	5	56.45	2				

166	жилое	4	5	97.94	2				
167	жилое	4	5	85.09	2				
168	жилое	4	5	114.7	3				
169	жилое	4	5	138.79	3				
170	жилое	5	5	56.45	2				
171	жилое	5	5	97.94	2				
172	жилое	5	5	85.09	2				
173	жилое	5	5	114.7	3				
174	жилое	5	5	139.58	3				
175	жилое	6	5	56.45	2				
176	жилое	6	5	97.94	2				
177	жилое	6	5	85.09	2				
178	жилое	6	5	114.7	3				
179	жилое	6	5	138.79	3				
180	жилое	7	5	56.45	2				
181	жилое	7	5	97.94	2				
182	жилое	7	5	85.09	2				
183	жилое	7	5	114.7	3				
184	жилое	7	5	138.79	3				
185	жилое	8	5	56.45	2				
186	жилое	8	5	97.94	2				
187	жилое	8	5	85.09	2				
188	жилое	8	5	114.7	3				
189	жилое	8	5	138.79	3				
190	жилое	9	5	125.24	3				
191	жилое	9	5	150.53	3				
192	жилое	9	5	151.29	3				
193	жилое	9	5	125.35	3				
194	жилое	10	5	120.3	3				
195	жилое	10	5	120.41	3				
196	жилое	2	6	86.48	2				
197	жилое	2	6	64.97	2				
198	жилое	2	6	75.19	2				
199	жилое	2	6	75.97	2				
200	жилое	2	6	114.71	3				
201	жилое	3	6	86.48	2				
202	жилое	3	6	64.97	2				
203	жилое	3	6	75.19	2				
204	жилое	3	6	75.97	2				

205	жилое	3	6	114.71	3				
206	жилое	4	6	86.48	2				
207	жилое	4	6	64.97	2				
208	жилое	4	6	75.19	2				
209	жилое	4	6	75.97	2				
210	жилое	4	6	114.71	3				
211	жилое	5	6	86.48	2				
212	жилое	5	6	64.97	2				
213	жилое	5	6	75.19	2				
214	жилое	5	6	75.97	2				
215	жилое	5	6	114.71	3				
216	жилое	6	6	86.48	2				
217	жилое	6	6	64.97	2				
218	жилое	6	6	75.19	2				
219	жилое	6	6	75.97	2				
220	жилое	6	6	114.71	3				
221	жилое	7	6	86.48	2				
222	жилое	7	6	64.97	2				
223	жилое	7	6	75.19	2				
224	жилое	7	6	75.97	2				
225	жилое	7	6	114.71	3				
226	жилое	8	6	86.48	2				
227	жилое	8	6	64.97	2				
228	жилое	8	6	75.19	2				
229	жилое	8	6	75.97	2				
230	жилое	8	6	114.71	3				
231	жилое	9	6	86.48	2				
232	жилое	9	6	64.93	2				
233	жилое	9	6	152.91	4				
234	жилое	9	6	114.62	3				
235	жилое	10	6	86.48	2				
236	жилое	10	6	64.93	2				
237	жилое	10	6	115.48	3				
238	жилое	10	6	114.62	3				
239	жилое	2	7	123.82	3				
240	жилое	2	7	72.06	2				
241	жилое	2	7	76.74	2				
242	жилое	2	7	150.11	3				
243	жилое	3	7	123.82	3				

244	жилое	3	7	72.06	2				
245	жилое	3	7	80.34	2				
246	жилое	3	7	150.11	3				
247	жилое	4	7	123.82	3				
248	жилое	4	7	72.06	2				
249	жилое	4	7	80.34	2				
250	жилое	4	7	150.11	3				
251	жилое	5	7	123.82	3				
252	жилое	5	7	72.06	2				
253	жилое	5	7	80.34	2				
254	жилое	5	7	150.11	3				
255	жилое	6	7	123.82	3				
256	жилое	6	7	72.06	2				
257	жилое	6	7	80.34	2				
258	жилое	6	7	150.11	3				
259	жилое	7	7	123.82	3				
260	жилое	7	7	72.06	2				
261	жилое	7	7	80.34	2				
262	жилое	7	7	150.11	3				
263	жилое	8	7	123.82	3				
264	жилое	8	7	72.06	2				
265	жилое	8	7	80.34	2				
266	жилое	8	7	150.11	3				
267	жилое	9	7	173.96	4				
268	жилое	9	7	165.54	4				
269	жилое	10	7	165.67	4				
270	жилое	10	7	142.67	4				
271	жилое	3	8	107.94	2				
272	жилое	3	8	80.24	2				
273	жилое	3	8	86.03	2				
274	жилое	3	8	72.93	2				
275	жилое	3	8	86.07	3				
276	жилое	3	8	77.69	2				
277	жилое	4	8	107.94	2				
278	жилое	4	8	80.24	2				
279	жилое	4	8	86.03	2				
280	жилое	4	8	72.93	2				
281	жилое	4	8	86.07	3				
282	жилое	4	8	77.69	2				

283	жилое	5	8	107.94	2				
284	жилое	5	8	80.24	2				
285	жилое	5	8	86.03	2				
286	жилое	5	8	72.93	2				
287	жилое	5	8	86.07	3				
288	жилое	5	8	77.69	2				
289	жилое	6	8	107.94	2				
290	жилое	6	8	80.24	2				
291	жилое	6	8	86.03	2				
292	жилое	6	8	72.93	2				
293	жилое	6	8	86.07	3				
294	жилое	6	8	77.69	2				
295	жилое	7	8	107.94	2				
296	жилое	7	8	80.24	2				
297	жилое	7	8	86.03	2				
298	жилое	7	8	72.93	2				
299	жилое	7	8	86.07	3				
300	жилое	7	8	77.69	2				
301	жилое	8	8	107.94	2				
302	жилое	8	8	80.24	2				
303	жилое	8	8	86.03	2				
304	жилое	8	8	72.93	2				
305	жилое	8	8	86.07	3				
306	жилое	8	8	77.69	2				
307	жилое	9	8	143.1	3				
308	жилое	9	8	46.6	1				
309	жилое	9	8	135.72	3				
310	жилое	9	8	77.69	2				
311	жилое	10	8	125.59	3				
312	жилое	10	8	28.9	1				
313	жилое	10	8	128.81	3				
314	жилое	10	8	77.69	2				
315	жилое	2	9	114.67	3				
316	жилое	2	9	75.97	2				
317	жилое	2	9	75.19	2				
318	жилое	2	9	64.97	2				
319	жилое	2	9	86.48	2				
320	жилое	3	9	114.67	3				
321	жилое	3	9	75.97	2				

322	жилое	3	9	75.19	2				
323	жилое	3	9	64.97	2				
324	жилое	3	9	86.48	2				
325	жилое	4	9	114.67	3				
326	жилое	4	9	75.97	2				
327	жилое	4	9	75.19	2				
328	жилое	4	9	64.97	2				
329	жилое	4	9	86.48	2				
330	жилое	5	9	114.67	3				
331	жилое	5	9	75.97	2				
332	жилое	5	9	75.19	2				
333	жилое	5	9	64.97	2				
334	жилое	5	9	86.48	2				
335	жилое	6	9	114.67	3				
336	жилое	6	9	75.97	2				
337	жилое	6	9	75.19	2				
338	жилое	6	9	64.97	2				
339	жилое	6	9	86.48	2				
340	жилое	7	9	114.67	3				
341	жилое	7	9	75.97	2				
342	жилое	7	9	75.19	2				
343	жилое	7	9	64.97	2				
344	жилое	7	9	86.48	2				
345	жилое	8	9	114.67	3				
346	жилое	8	9	75.97	2				
347	жилое	8	9	75.19	2				
348	жилое	8	9	64.97	2				
349	жилое	8	9	86.48	2				
350	жилое	9	9	114.67	3				
351	жилое	9	9	152.91	4				
352	жилое	9	9	64.93	2				
353	жилое	9	9	86.48	2				
354	жилое	10	9	114.67	3				
355	жилое	10	9	115.48	3				
356	жилое	10	9	64.93	2				
357	жилое	10	9	86.48	2				
358	жилое	2	10	56.45	2				
359	жилое	2	10	97.96	2				
360	жилое	2	10	85.1	2				



361	жилое	2	10	124.82	3				
362	жилое	2	10	63.52	2				
363	жилое	3	10	56.45	2				
364	жилое	3	10	97.96	2				
365	жилое	3	10	85.1	2				
366	жилое	3	10	85.1	2				
367	жилое	3	10	97.95	2				
368	жилое	3	10	56.45	2				
369	жилое	4	10	56.45	2				
370	жилое	4	10	97.96	2				
371	жилое	4	10	85.1	2				
372	жилое	4	10	85.1	2				
373	жилое	4	10	97.95	2				
374	жилое	4	10	56.45	2				
375	жилое	5	10	56.45	2				
376	жилое	5	10	97.96	2				
377	жилое	5	10	85.1	2				
378	жилое	5	10	85.1	2				
379	жилое	5	10	97.95	2				
380	жилое	5	10	56.45	2				
381	жилое	6	10	56.45	2				
382	жилое	6	10	97.96	2				
383	жилое	6	10	85.1	2				
384	жилое	6	10	85.1	2				
385	жилое	6	10	97.95	2				
386	жилое	6	10	56.45	2				
387	жилое	7	10	56.45	2				
388	жилое	7	10	97.96	2				
389	жилое	7	10	85.1	2				
390	жилое	7	10	85.1	2				
391	жилое	7	10	97.95	2				
392	жилое	7	10	56.45	2				
393	жилое	8	10	56.45	2				
394	жилое	8	10	97.96	2				
395	жилое	8	10	85.1	2				
396	жилое	8	10	85.1	2				
397	жилое	8	10	97.95	2				
398	жилое	8	10	56.45	2				
399	жилое	9	10	125.24	3				

400	жилое	9	10	150.53	3			
401	жилое	9	10	150.53	3			
402	жилое	9	10	125.24	3			
403	жилое	10	10	120.3	3			
404	жилое	10	10	120.3	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.Б.0	нежилое	подвал	1	105.12	офис	105.12
1.Б	нежилое	1	1	233.05	тамбур	5.7
					офис	216.29
					санузел	2.67
					коридор	4.63
					санузел	3.76
1.В	нежилое	1	1	202.76	тамбур	5.7
					офис	192.63
					санузел	4.43
2.Б	нежилое	1	2	205.05	тамбур	7.95
					офис	190.19
					санузел	6.91
2.В	нежилое	1	2	198.22	тамбур	5.6
					офис	186.84
					санузел	5.78
3.Б	нежилое	1	3	195.68	тамбур	5,6
					офис	184.3
					санузел	5.78
3.В	нежилое	1	3	204.82	тамбур	7,7
					офис	190.21
					санузел	6.91
4.Б.0	нежилое	подвал	4	105.12	офис	105.12
4.Б	нежилое	1	4	231.65	тамбур	5.7
					офис	214.94
					санузел	3.74
					коридор	4.6
					санузел	2.67
4.В	нежилое	1	4	168.94	тамбур	5.7
					офис	158.75
					санузел	4.49

5.Б	нежилое	1	5	307.58	тамбур	8.04
					санузел	4.1
					офис	288.12
					санузел	7.32
6.Б	нежилое	1	6	277.11	тамбур	6.25
					санузел	2.57
					офис	262.34
					санузел	5.95
7.Б	нежилое	1	7	179.27	тамбур	6.61
					офис	160.28
					тамбур	5.56
					санузел	6.82
7.В	нежилое	1	7	140.34	тамбур	8
					офис	125.62
					санузел	6.72
7.Г	нежилое	1	7	27.75	коридор	8.32
					офис	16.45
9.Б	нежилое	1	9	358.63	тамбур	7.52
					офис	346.06
					санузел	5.05
10.Б	нежилое	1	10	109.28	тамбур	8.04
					офис	94.18
					санузел	7.06
10.В	нежилое	1	10	261.57	тамбур	8.04
					офис	248.12
					санузел	5.41

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка подвала	секция 1, подвал	общественное	15.63
2	Лифтовой холл	секция 1, подвал	общественное	9.27
3	Коридор	секция 1, подвал	общественное	7.93
4	Подвал	секция 1, подвал	общественное	281.92
5	ИТП встроженных помещений	секция 1, подвал	техническое	29.68

6	ИТП жилой части	секция 1, подвал	техническое	25.06
7	Тамбур	секция 1, этаж 1	общественное	6.9
8	Колясочная	секция 1, этаж 1	общественное	13.72
9	Вестибюль	секция 1, этаж 1	общественное	53.43
10	Помещение хранения уборочного инвентаря	секция 1, этаж 1	общественное	2.74
11	Мусорокамера	секция 1, этаж 1	общественное	3.04
12	Лестничная клетка	секция 1, этаж 1	общественное	15.63
13	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 2	общественное	23.34
14	Лифтовой холл	секция 1, этаж 2	общественное	17.08
15	Лестничная клетка	секция 1, этаж 2	общественное	15.63
16	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 3	общественное	23.34
17	Лифтовой холл	секция 1, этаж 3	общественное	17.08
18	Лестничная клетка	секция 1, этаж 3	общественное	15.63
19	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 4	общественное	23.34
20	Лифтовой холл	секция 1, этаж 4	общественное	17.08
21	Лестничная клетка	секция 1, этаж 4	общественное	15.63
22	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 5	общественное	23.34
23	Лифтовой холл	секция 1, этаж 5	общественное	17.08
24	Лестничная клетка	секция 1, этаж 5	общественное	15.63
25	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 6	общественное	23.34
26	Лифтовой холл	секция 1, этаж 6	общественное	17.08
27	Лестничная клетка	секция 1, этаж 6	общественное	15.63
28	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 7	общественное	23.34
29	Лифтовой холл	секция 1, этаж 7	общественное	17.08
30	Лестничная клетка	секция 1, этаж 7	общественное	15.63
31	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 8	общественное	23.34
32	Лифтовой холл	секция 1, этаж 8	общественное	17.08
33	Лестничная клетка	секция 1, этаж 8	общественное	15.63
34	Межквартирный коридор	секция 1, этаж 9	общественное	23.34
35	Лифтовой холл	секция 1, этаж 9	общественное	17.08
36	Лестничная клетка	секция 1, этаж 9	общественное	15.63
37	Лифтовой холл	секция 2, подвал	общественное	13.82
38	Коридор	секция 2, подвал	общественное	24.61
39	Подвал	секция 2, подвал	общественное	344.2
40	Тамбур	секция 2, этаж 1	общественное	11.42
41	Колясочная	секция 2, этаж 1	общественное	14.38
42	Вестибюль	секция 2, этаж 1	общественное	48.15
43	Помещение хранения уборочного инвентаря	секция 2, этаж 1	общественное	3.7
44	Мусоросборная камера	секция 2, этаж 1	общественное	11.51

45	Лестничная клетка	секция 2, этаж 1	общественное	19.19
46	Коридор	секция 2, этаж 1	общественное	16.1
47	Лестничная клетка	секция 2, этаж 2	общественное	19.19
48	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 2	общественное	33.32
49	Лифтовой холл	секция 2, этаж 2	общественное	13.72
50	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 2	общественное	1.93
51	Лестничная клетка	секция 2, этаж 3	общественное	19.19
52	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 3	общественное	33.32
53	Лифтовой холл	секция 2, этаж 3	общественное	13.72
54	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 3	общественное	1.93
55	Лестничная клетка	секция 2, этаж 4	общественное	19.19
56	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 4	общественное	33.32
57	Лифтовой холл	секция 2, этаж 4	общественное	13.72
58	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 4	общественное	1.93
59	Лестничная клетка	секция 2, этаж 5	общественное	19.19
60	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 5	общественное	33.32
61	Лифтовой холл	секция 2, этаж 5	общественное	13.72
62	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 5	общественное	1.93
63	Лестничная клетка	секция 2, этаж 6	общественное	19.19
64	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 6	общественное	33.32
65	Лифтовой холл	секция 2, этаж 6	общественное	13.72
66	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 6	общественное	1.93
67	Лестничная клетка	секция 2, этаж 7	общественное	19.19
68	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 7	общественное	33.32
69	Лифтовой холл	секция 2, этаж 7	общественное	13.72
70	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 7	общественное	1.93
71	Лестничная клетка	секция 2, этаж 8	общественное	19.19
72	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 8	общественное	33.32
73	Лифтовой холл	секция 2, этаж 8	общественное	13.72
74	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 8	общественное	1.93
75	Лестничная клетка	секция 2, этаж 9	общественное	19.19
76	Межквартирный коридор	секция 2, этаж 9	общественное	33.32
77	Лифтовой холл	секция 2, этаж 9	общественное	13.72
78	Кладовая уборочного инвентаря	секция 2, этаж 9	общественное	1.93
79	Лифтовой холл	секция 3, подвал	общественное	13.92
80	Коридор	секция 3, подвал	общественное	24.61
81	Подвал	секция 3, подвал	общественное	314.27
82	ГРЩ жилой части	секция 3, подвал	техническое	26.94
83	Тамбур	секция 3, этаж 1	общественное	11.41

84	Колясочная	секция 3, этаж 1	общественное	14.45
85	Вестибюль	секция 3, этаж 1	общественное	48.05
86	Помещение хранения уборочного инвентаря	секция 3, этаж 1	общественное	3.72
87	Мусоросборная камера	секция 3, этаж 1	общественное	11.51
88	Лестничная клетка	секция 3, этаж 1	общественное	19.1
89	Коридор	секция 3, этаж 1	общественное	16.1
90	Лестничная клетка	секция 3, этаж 2	общественное	19.1
91	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 2	общественное	33.32
92	Лифтовой холл	секция 3, этаж 2	общественное	13.72
93	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 2	общественное	1.93
94	Лестничная клетка	секция 3, этаж 3	общественное	19.1
95	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 3	общественное	33.32
96	Лифтовой холл	секция 3, этаж 3	общественное	13.72
97	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 3	общественное	1.93
98	Лестничная клетка	секция 3, этаж 4	общественное	19.1
99	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 4	общественное	33.32
100	Лифтовой холл	секция 3, этаж 4	общественное	13.72
101	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 4	общественное	1.93
102	Лестничная клетка	секция 3, этаж 5	общественное	19.1
103	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 5	общественное	33.32
104	Лифтовой холл	секция 3, этаж 5	общественное	13.72
105	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 5	общественное	1.93
106	Лестничная клетка	секция 3, этаж 6	общественное	19.1
107	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 6	общественное	33.32
108	Лифтовой холл	секция 3, этаж 6	общественное	13.72
109	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 6	общественное	1.93
110	Лестничная клетка	секция 3, этаж 7	общественное	19.1
111	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 7	общественное	33.32
112	Лифтовой холл	секция 3, этаж 7	общественное	13.72
113	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 7	общественное	1.93
114	Лестничная клетка	секция 3, этаж 8	общественное	19.1
115	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 8	общественное	33.32
116	Лифтовой холл	секция 3, этаж 8	общественное	13.72
117	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 8	общественное	1.93
118	Лестничная клетка	секция 3, этаж 9	общественное	19.1
119	Межквартирный коридор	секция 3, этаж 9	общественное	33.32
120	Лифтовой холл	секция 3, этаж 9	общественное	13.72
121	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3, этаж 9	общественное	1.93
122	Лестничная клетка подвала	секция 4, подвал	общественное	15.48

123	Лифт о в о й х о л л	с е к ц и я 4, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	9.27
124	К о р и д о р	с е к ц и я 4, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	7.93
125	П о д в а л	с е к ц и я 4, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	247.34
126	И Т П в с т р о е н н ы х п о м е щ е н и й	с е к ц и я 4, п о д в а л	т е х н и ч е с к о е	29.72
127	И Т П ж и л о й ч а с т и	с е к ц и я 4, п о д в а л	т е х н и ч е с к о е	25.02
128	Т а м б у р	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	9.07
129	К о л я с о ч н а я	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	12.28
130	В е с т и б ю л ь	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	51.38
131	П о м е щ е н и е х р а н е н и я у б о р о ч н о г о и н в е н т а р я	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	2.74
132	М у с о р о к а м е р а	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	3.04
133	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	15.63
134	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 2	о б щ е с т в е н н о е	23.34
135	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 2	о б щ е с т в е н н о е	17.08
136	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 2	о б щ е с т в е н н о е	15.63
137	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 3	о б щ е с т в е н н о е	23.34
138	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 3	о б щ е с т в е н н о е	17.08
139	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 3	о б щ е с т в е н н о е	15.63
140	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 4	о б щ е с т в е н н о е	23.34
141	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 4	о б щ е с т в е н н о е	17.08
142	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 4	о б щ е с т в е н н о е	15.63
143	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 5	о б щ е с т в е н н о е	23.34
144	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 5	о б щ е с т в е н н о е	17.08
145	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 5	о б щ е с т в е н н о е	15.63
146	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 6	о б щ е с т в е н н о е	23.34
147	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 6	о б щ е с т в е н н о е	17.08
148	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 6	о б щ е с т в е н н о е	15.63
149	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 7	о б щ е с т в е н н о е	23.34
150	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 7	о б щ е с т в е н н о е	17.08
151	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 7	о б щ е с т в е н н о е	15.63
152	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 8	о б щ е с т в е н н о е	23.34
153	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 8	о б щ е с т в е н н о е	17.08
154	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 8	о б щ е с т в е н н о е	15.63
155	М е ж к в а р т и р н ы й к о р и д о р	с е к ц и я 4, э т а ж 9	о б щ е с т в е н н о е	23.34
156	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 4, э т а ж 9	о б щ е с т в е н н о е	17.08
157	Л е с т н и ч н а я к л е т к а	с е к ц и я 4, э т а ж 9	о б щ е с т в е н н о е	15.63
158	Л и ф т о в о й х о л л	с е к ц и я 5, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	14.35
159	К о р и д о р	с е к ц и я 5, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	15.9
160	П о д в а л	с е к ц и я 5, п о д в а л	о б щ е с т в е н н о е	397.11
161	Т а м б у р	с е к ц и я 5, э т а ж 1	о б щ е с т в е н н о е	5.33

162	Колясочная	секция 5, этаж 1	общественное	16.76
163	Вестибюль	секция 5, этаж 1	общественное	76.92
164	Помещение хранения уборочного инвентаря	секция 5, этаж 1	общественное	3.99
165	Помещение консьержа с диспетчерским пунктом	секция 5, этаж 1	общественное	24.2
166	Санузел	секция 5, этаж 1	общественное	2.08
167	Лестничная клетка	секция 5, этаж 1	общественное	14.63
168	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 2	общественное	36.45
169	Лифтовой холл	секция 5, этаж 2	общественное	13.95
170	Лестничная клетка	секция 5, этаж 2	общественное	14.63
171	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 3	общественное	37.67
172	Лифтовой холл	секция 5, этаж 3	общественное	13.95
173	Лестничная клетка	секция 5, этаж 3	общественное	14.63
174	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 4	общественное	37.67
175	Лифтовой холл	секция 5, этаж 4	общественное	13.95
176	Лестничная клетка	секция 5, этаж 4	общественное	14.63
177	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 5	общественное	37.67
178	Лифтовой холл	секция 5, этаж 5	общественное	13.95
179	Лестничная клетка	секция 5, этаж 5	общественное	14.63
180	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 6	общественное	37.67
181	Лифтовой холл	секция 5, этаж 6	общественное	13.95
182	Лестничная клетка	секция 5, этаж 6	общественное	14.63
183	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 7	общественное	37.67
184	Лифтовой холл	секция 5, этаж 7	общественное	13.95
185	Лестничная клетка	секция 5, этаж 7	общественное	14.63
186	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 8	общественное	37.67
187	Лифтовой холл	секция 5, этаж 8	общественное	13.95
188	Лестничная клетка	секция 5, этаж 8	общественное	14.63
189	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 9	общественное	29.98
190	Лифтовой холл	секция 5, этаж 9	общественное	13.95
191	Лестничная клетка	секция 5, этаж 9	общественное	14.63
192	Межквартирный коридор	секция 5, этаж 10	общественное	29.98
193	Лифтовой холл	секция 5, этаж 10	общественное	13.95
194	Лестничная клетка	секция 5, этаж 10	общественное	14.63
195	Лестничная клетка подвала	секция 6, подвал	общественное	15.48
196	Лифтовой холл	секция 6, подвал	общественное	9.83
197	Коридор	секция 6, подвал	общественное	6.73
198	Подвал	секция 6, подвал	общественное	272.99
199	Насосная	секция 6, подвал	техническое	22.89
200	Водомерный узел	секция 6, подвал	техническое	41.52



201	ГРЩ	секция 6, подвал	техническое	17.52
202	Тамбур	секция 6, этаж 1	общественное	9.11
203	Колясочная	секция 6, этаж 1	общественное	13.72
204	Вестибюль	секция 6, этаж 1	общественное	51.94
205	Помещение хранения уборочного инвентаря	секция 6, этаж 1	общественное	3.27
206	Мусорокамера	секция 6, этаж 1	общественное	2.73
207	Лестничная клетка	секция 6, этаж 1	общественное	15.27
208	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 2	общественное	23.34
209	Лифтовой холл	секция 6, этаж 2	общественное	17.07
210	Лестничная клетка	секция 6, этаж 2	общественное	15.27
211	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 3	общественное	23.34
212	Лифтовой холл	секция 6, этаж 3	общественное	17.07
213	Лестничная клетка	секция 6, этаж 3	общественное	15.27
214	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 4	общественное	23.34
215	Лифтовой холл	секция 6, этаж 4	общественное	17.07
216	Лестничная клетка	секция 6, этаж 4	общественное	15.27
217	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 5	общественное	23.34
218	Лифтовой холл	секция 6, этаж 5	общественное	17.07
219	Лестничная клетка	секция 6, этаж 5	общественное	15.27
220	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 6	общественное	23.34
221	Лифтовой холл	секция 6, этаж 6	общественное	17.07
222	Лестничная клетка	секция 6, этаж 6	общественное	15.27
223	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 7	общественное	23.34
224	Лифтовой холл	секция 6, этаж 7	общественное	17.07
225	Лестничная клетка	секция 6, этаж 7	общественное	15.27
226	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 8	общественное	23.34
227	Лифтовой холл	секция 6, этаж 8	общественное	17.07
228	Лестничная клетка	секция 6, этаж 8	общественное	15.27
229	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 9	общественное	23.34
230	Лифтовой холл	секция 6, этаж 9	общественное	17.07
231	Лестничная клетка	секция 6, этаж 9	общественное	15.27
232	Межквартирный коридор	секция 6, этаж 10	общественное	23.34
233	Лифтовой холл	секция 6, этаж 10	общественное	17.07
234	Лестничная клетка	секция 6, этаж 10	общественное	15.27
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение водомерного узла	Водопровод: Водомерный узел с отдельной системой хозяйственно-питьевого и противопожарного водопроводов общедомовой на жилую часть (2шт.)	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с постами.
2	Помещение водомерного узла	Водопровод: Водомерный узел общий на встроенные помещения	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с постами.
3	Помещение водомерного узла	Водопровод: Водомерный узел с обводной линией на ДОО	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с постами.
4	Насосная	Водопровод: Повысительная насосная станция на нужды хозяйственно-питьевого водопровода для жилой части	Повышения давления для жилой части
5	Насосная	Водопровод: Повысительная насосная станция на нужды хозяйственно-питьевого водопровода для встроенных помещений	Повышения давления для встроенных помещений
6	Подвал, жилые этажи	Водопровод: Трубопроводы ХВС, ГВС	Транспортировка воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
7	Подвал, жилые этажи	Водопровод: Запорная арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
8	Подвал, жилые этажи	Водопровод: Регулирующая арматура ХВС.ГВС	Для обеспечения поставки водопроводом с заданными параметрами (температуры, давления)
9	Жилые этажи, 1 этаж	Водопровод: Узлы учета квартиры, встроенного помещения	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
10	Автостоянка	Водопровод: Пожарные краны	Пожаротушение автостоянки
11	Пожарная насосная АУПТ	Водопровод: Запорно-регулирующая арматура	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
12	Помещения хранения уборочного инвентаря, мусорокамера, венткамеры	Канализация: трапы	Удаление протечек, утечек
13	Автостоянка (-1 этаж)	Канализация: трапы	Отведение воды после пожаротушения
14	Санитарные узлы, жилые этажи, подвал	Канализация: Трубопроводы канализации	Транспортировка бытовых сточных вод
15	Помещение водомерного узла, насосная, помещение пожарной насосной АУПТ, ИТП, венткамеры	Канализация: Дренажные насосы	Удаление протечек, утечек
16	Автостоянка (-2 этаж)	Канализация: Дренажные насосы, лотки	Отведение воды после пожаротушения
17	Кровля	Канализация: Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод
18	Стилобат	Канализация: Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод
19	Жилые этажи, подвал, автостоянка	Канализация: Внутренние водостоки	Транспортировка дождевых сточных вод
20	Жилые этажи, подвал, автостоянка	Канализация: Прочистки, ревизии	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта

21	Жилые этажи	Канализация: Вакуумные клапаны	Приток воздуха при пользовании системой канализации
22	Помещение ГРЩ жилого дома секции 3	Электроснабжение и Электроосвещение: Главный распределительный щит ГРЩД-1	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Помещение ГРЩ жилого дома секции 6	Электроснабжение и Электроосвещение: Главный распределительный щит ГРЩД-2	Распределение электроэнергии по потребителям
24	Помещение ГРЩ жилого дома секции 9	Электроснабжение и Электроосвещение: Главный распределительный щит ГРЩД-3	Распределение электроэнергии по потребителям
25	Помещения ГРЩ автостоянки Помещения ГРЩ ДОУ на 75 мест	Электроснабжение и Электроосвещение: Главный распределительный щит ГРЩ-А Главный распределительный щит ГРЩ-Д	Распределение электроэнергии по потребителям
26	Офисные помещения, жилые этажи, кровля, подземная автостоянка, помещения ДОУ на 75 мест	Электроснабжение и Электроосвещение: Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Для подключения оборудования
27	Офисные помещения, жилые этажи, подземная автостоянка, помещения ДОУ на 75 мест	Электроснабжение и Электроосвещение: Светильники	Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
28	Подвал. ИТП встроенных помещений Подвал. ИТП жилой части	Отопление: ИТП	Отопление и ГВС встроенных помещений Отопление и ГВС жилой части
29	Подвал. ИТП встроенных помещений	Отопление: ИТП	Отопление и ГВС встроенных помещений
30	Подвал. ИТП жилой части	Отопление: ИТП	Отопление и ГВС жилой части
31	Подвал. ИТП ДОУ	Отопление: ИТП	Отопление и ГВС ДОУ
32	Подвал. ИТП автостоянки	Отопление: ИТП	Отопление автостоянки
33	Помещение подвала 1-10 секции	Отопление: Магистральная разводка системы отопления жилой и встроенной части, систем теплоснабжения встроенной части, ДОУ и автостоянки	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления и прочим потребителям
34	Помещение коллекторной на жилых этажах	Отопление: Стояк системы отопления, коллекторный узел с запорной и регулирующей арматурой	Транспортировка теплоносителя собственникам, жилых помещений
35	Жилые этажи, встроенные помещения	Отопление: Узел учета квартиры, встроенного помещения	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
36	Жилые этажи, встроенные помещения	Отопление: Радиаторы с нижним и боковым подключением	Поддержание нормативной температуры воздуха
37	Подвал. ИТП встроенных помещений	Отопление: ИТП	Отопление и ГВС встроенных помещений
38	Подвал.	Вентиляция: Системы вентиляции технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
39	Этажи здания	Вентиляция: Система вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях

40	1 этаж	Вентиляция: Система вентиляции технических помещений подвала и первого этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
41	1 этаж, встроенные помещения	Вентиляция: Система вентиляции встроенных помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
42	Коридоры жилых этажей	Вентиляция: Система противодымной вентиляции и ее компенсация	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
43	Вент камеры общеобменной вентиляции автостоянки	Вентиляция: Система вентиляции автостоянки	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях автостоянки
44	Вент камеры приточной противодымной вентиляции автостоянки	Вентиляция: Системы противодымной вентиляции автостоянки	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
45	Вент камера общеобменной вентиляции ДОУ	Вентиляция: Система вентиляции ДОУ	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях ДОУ
46	Вент камеры приточной противодымной вентиляции ДОУ	Вентиляция: Системы противодымной вентиляции ДОУ	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
47	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка, ДОУ согласно проекту	АППЗ: Кабельно-проводниковая продукция	Сохранять работоспособность в условиях пожара в течении времени, необходимого для выполнения их функций и полной эвакуации людей в безопасную зон. Передача информации
48	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, квартиры, автостоянка, ДОУ согласно проекту	АППЗ: Извещатели	Обнаружение возгорания
49	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	АППЗ: Оповещатели	Оповещение о возгорании
50	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	АППЗ: Приборы контроля и управление	Управление исполнительными устройствами
51	Диспетчерская, 1го этажа 5 корпуса	АППЗ: Блоки индикации	Отображение информации
52	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка, ДОУ согласно проекту	СКУД: Кабельная продукция	Для передачи данных
53	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	СКУД: Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов

54	Входные группы согласно проекту	СКУД: Вызывные панели	Вызов абонента
55	Диспетчерская, 1-го этажа 5 корпуса	СКУД: Монитор, пульт консьержа	Прием звонков от посетителей
56	Входные группы согласно проекту	СКУД: Кнопки выход, считыватели, замки	Ограничение доступа
57	Технический этаж	СКУД: Контроллеры доступа	Разрешение доступа
58	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Радиофикация: Кабельная продукция	Для передачи данных
59	Диспетчерская, 1го этажа 5 корпуса	Радиофикация: Основное активное оборудование	Передача радио сигналов
60	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Радиофикация: Распределительные коробки	Распределение сигналов
61	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка, ДОУ согласно проекту	РАСЦО: Кабельная продукция	Для передачи данных
62	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	РАСЦО: Оповещатели и громкоговорители	Оповещение население
63	Диспетчерская, 1го этажа 5 корпуса	РАСЦО: Головное оборудование	Передача сигналов РАСЦО
64	Технический этаж, МОПы, диспетчерская	Телевидение, телефония, интернет: Кабельная продукция	Для передачи данных
65	Диспетчерская	Телевидение, телефония, интернет: Головное оборудование	Прием сигналов телевидения
66	Технический этаж	Телевидение, телефония, интернет: Коммутаторы, оптические патч-панели	Распределение сигналов по абонентам
67	МОПы	Телевидение, телефония, интернет: Коммутаторы, оптические патч-панели	Распределение сигналов по абонентам
68	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Диспетчеризация: Кабельная продукция	Для передачи данных
69	ГРЩ	Диспетчеризация: Щиты с оборудованием	Управление системой

70	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа на технический этаж, пожаробезопасные зоны	Диспетчеризация: Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
71	Диспетчерская	Диспетчеризация: Диспетчерский пульт	Отображение принятой информации
72	МОПы, фасад, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Видеонаблюдение: Кабельная продукция	Для передачи данных
73	МОПы, фасад, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Видеонаблюдение: Камеры видеонаблюдения	Наблюдение за территорией объекта
74	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Видеонаблюдение: Головное оборудование	Запись и наблюдения видеоинформации
75	Автостоянка	Спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: Трубопроводы	Подача воды в зону возгорания (Пожар)
76	Автостоянка	Спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: Оросители	Подача воды в зону возгорания (Пожар)
77	Автостоянка	Спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: Узлы управления	Фиксация и сигнализация вскрытия оросителя
78	Автостоянка	Спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: Насосная	Обеспечение поддержания расчетного расхода и давления
79	Кровля, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Автоматика инженерных систем: Кабельная продукция	Для передачи данных
80	Кровля, встроенные помещения, автостоянка, ДОУ согласно проекту	Автоматика инженерных систем: Приборы контроля и управление, Щиты управления	Управление исполнительными устройствами

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
--	--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:07:0003152:1 Строительный адрес: Санкт-Петербург, Ремесленная ул., дом 2, литера А
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:07:0003152:1 Строительный адрес: Санкт-Петербург, Ремесленная ул., дом 2, литера А
3	Озеленение	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:07:0003152:1 Строительный адрес: Санкт-Петербург, Ремесленная ул., дом 2, литера А

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 422 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:07:0003152:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b></p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>ДОУ на 75 мест.</b></p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Соглашение.</b></p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15.04.2015</b></p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>б/н</b></p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Санкт-Петербург</b></p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1	Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>Информация о физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец) : ФИО Резвов Евгений Георгиевич, Гражданство Российская Федерация, Страна места жительства Российская Федерация, % голосов в органе управления учредителя или бенефициарного владельца 48,77, СНИЛС 008-471-129 34, ИНН 780207128705, Основание, в соответствии с которыми лицо признано бенефициарным владельцем застройщика Данные реестра владельцев ценных бумаг</b>
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.05.2015	1.Замена буронабивных свай на составные. 2.Изменен метод погружения свай.	140-14-КР.ОПЗ; 140-14-КР.РПЗ1;2;3;4;5; 140-14-КР-1;2;3;4;5;6
2	30.08.2016	1. Корректировка проектной документации в части констр. решений, изменение длины свай с 20 м. до 16 м. 2. Отмена анкерных свай под автостоянкой.	140-14-КР.ОПЗ; 140-14-КР.РПЗ-1;2;3;4;5 140-14-КР-1;2;3;4;5; Т-14/2014-КР6
3	09.11.2017	изменены планировки трех квартир - изменена планировка ДОУ - на кровле - новое решение по вентиляции лифтов - замена толстого слоя штукатурки, на тонкослойную по утеплителю - замена гранита, смонтированного на растворе, на гранит на подсистеме - на 1 этаже 1,2 секций - дополнительные вентканалы - указан материал покрытия пола автостоянки. Изменена отметка пола нижнего уровня автостоянки. Изменена высота помещения хранения автомобилей на нижнем уровне автостоянки.	Раздел 1 , раздел 3

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00D6E166902500EA80E8111DA238791553

Владелец: **АО СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ, Резвов Евгений  
Георгиевич, город Санкт-Петербург**

Действителен: с 17.08.2018 по 17.08.2019