



Взамен разрешения на строительство
№ 78-02008221-2014 от 31 марта 2014 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900: ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Уральская»

Юридический адрес: 191186, Санкт-Петербург, Казанская ул., дом 3, лит. А;
Фактический адрес: 191186, Санкт-Петербург, Казанская ул., дом 3, лит. А;
ИНН 7840501189; ОАО «Банк Санкт-Петербург; р/с 40702810490550000678;
к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 –02008222 – 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

гостинично-офисный комплекс «Доклендс» (апартаменты, офисные блоки, гостиница со
встроенными помещениями и подземными автостоянками со следующими технико-
экономическими показателями: площадь земельного участка – 12 983,0 кв. м.; площадь
застройки здания – 4 563,0 кв. м., в том числе: корпус 1 – 3 258,3 кв. м., корпус 2 – 1 304,7
кв. м.; общая площадь зданий – 46 066,3 кв. м., в том числе: корпус 1 – 35 401,3 кв. м.,
корпус 2 – 10 665,0 кв. м.; площадь номеров (апартаментов) – 7 846,0 кв. м., в том числе:
корпус 1 – 3 692,4 кв. м., корпус 2 – 4 153,6 кв. м.; строительный объем – 191 480,50 куб.
м., в том числе: корпус 1 – 143 166,7 куб. м., корпус 2 – 48 313,8 куб. м.; строительный
объем ниже отм. 0.000 – 32 155,40 куб. м., в том числе: корпус 1 – 23 820,7 куб. м., корпус 2
– 8 334,7 куб. м.; количество номеров – 226 шт., в том числе: корпус 1 – 172 шт., корпус 2
– 54 шт.; этажность: корпус 1 – 11 этажей, 1 подземный этаж, корпус 2 – 10 этажей, 1
подземный этаж.

Расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект КИМа, дом 19, литера Ж.

Срок действия настоящего разрешения до «06» мая 2016 г.
Дата выдачи разрешения «12» мая 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «30» июля 2019 г.
Дата продления разрешения «4» мая 2016 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



[Handwritten signature]
И. В. Фудатсов

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» _____ 20__ г.