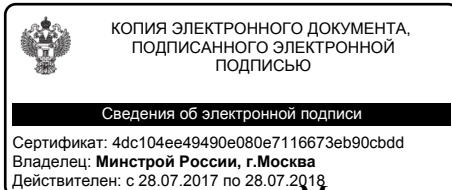
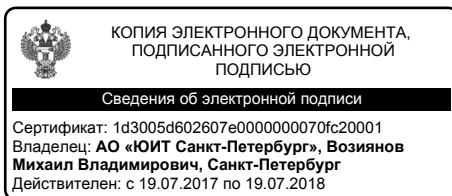


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-78-000294-01 от 04.04.2018

Многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 83

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	197374
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Приморский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 54 Корпус: 1-А Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:15
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(812) 3363757
	1.4.2	Адрес электронной почты	yitdom.spb@yit.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.yitspb.ru/">http://www.yitspb.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Возиянов
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1057810048350
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	YIT Salym Development/ ЮИТ Салым девелопмент
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации	08.09.1998
	3.2.4	Регистрационный номер	1591096-3
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Central office for patent and registration of Finland/Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Финляндия, 00620, Helsinki, Panuntie 11, YIT Oyj (ЮИТ ОЮЙ, ПАНУНТИЕ 11, ХЕЛЬСИНКИ)
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс (корпуса 1 и 2) со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 73 Корпус: 4 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новомосковский"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.03.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-0201в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями и автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Одоевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "КИМа,1"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-03-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чапаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Чапаева, 16"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-13-28-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дома со встроенными помещениями, дошкольным образовательным учреждением и встроенно-пристроенной надземной и подземной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красуцкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новомосковский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-01-27-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.3-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.4-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.7-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саперная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-41.8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дома со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей автостоянкой (гаражом)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Республиканская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: 1-2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Тойве"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новоорловский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-60-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новоорловский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-60.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Надземная автостоянка закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новоорловский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-60.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Камероновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение: 1-4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "INKERI"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: 4 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Новоорловский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Смольный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Смольный проспект"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малый проспект ВО
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 52 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Fjord"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-003-78-1353-78-031116

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	03.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Объединение проектировщиков
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7718001123
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0497.01-2012.7814313164-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.07.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)

<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-227164,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4764820,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1334042,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Диплом победителя I степени – Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Лидер строительного качества 2014)</p> <p>Диплом победителя гран-при – Жилой комплекс «КИМа, 1» (Лидер строительного качества 2014)</p> <p>Диплом финалиста в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса эконом и комфорт классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Тринити» (Доверие потребителя 2014)</p> <p>Диплом финалиста в номинации «Строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» (Доверие потребителя 2014)</p> <p>Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса Санкт-</p>
------------------------------------	-------	--

	<p>         Петербурга» - ЖК «Новоорловский» (Urban Awards 2014)          Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Чапаева, 16» (Urban Awards 2014)          Диплом победителя в номинации «Жилой комплекс года комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Костромской, 10» (Urban Awards 2014)          Диплом финалиста в номинации «Лучший строящийся ЖК элит-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Смольный проспект» (Urban Awards 2014)          Диплом финалиста в номинации «Лучший малоэтажный ЖК Санкт-Петербурга» - ЖК «Inkeri» (Urban Awards 2014)          Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2014)          Диплом победителя гран-при – ЖК «Новоорловский» (Лучшая строительная площадка 2015)          Победитель I степени в номинации «Лучшая строительная компания по качеству строительной продукции» (Строймастер – 2014)          Диплом серебряного призера конкурса в номинации «Жилая недвижимость. Высотное строительство» - Жилой комплекс «Suomi» (FIABCI Rrix D'Excellence 2015)          Диплом победителя гран-при – Жилой комплекс «Новоорловский» (Лидер строительного качества 2015)          Диплом победителя II степени – Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016)          Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2016)          Золотой знак общественного контроля – Надежный застройщик России 2017 (Надежные новостройки России)          Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Доверие потребителя 2017)          Диплом победителя I степени – Жилой комплекс «Смольный проспект» (Лидер строительного качества 2017)       </p>
--	---

### Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	4
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	В соответствии с разрешением на строительство № 78-016-0289.2-2014 от 14.12.2016 г. со сроком действия до 14.07.2019 г.
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Пушкин
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	

	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Гуммолосары, участок 83
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 017,16
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не определяются согласно СП 14.13330.2014
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Гуммолосары, участок 83
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	4 681,45
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не определяются согласно СП 14.13330.2014

<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	3
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 017,16
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	

	9.2.22	Материал перекрытий	
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не определяются согласно СП 14.13330.2014
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	4
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6



	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 017,23
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не определяются согласно СП 14.13330.2014

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7842463690
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7839339252
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7810311423
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7813150887
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0549-13

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СеверГрад
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841376438
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.02.2014
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0006-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственный надзор и экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.12.2015
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-109-15

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственный надзор и экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.11.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0064-16

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственный надзор и экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.03.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0013-17



	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СеверГрад
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841376438
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.05.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0011-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СеверГрад
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841376438
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.06.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0015-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СеверГрад
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841376438
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «INKERI», III очередь

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-016-0289.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Акционерное общество (12200)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:42:0018222:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	11761 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Имеется, за исключением велосипедных дорожек.
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест. Согласно ППТ предусмотрено строительство за пределами земельного участка пяти многоэтажных гаражей общей вместимостью 1140 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Территория участка проектируемых жилых домов благоустраивается и озеленяется в соответствии с действующими нормативными документами. Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-10/7085-9871
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 435 613,2
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Царскосельская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору №П-14/086
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербург

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 492 245,4
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербург

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 129 004,49
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7810204213
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7810204213
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7810204213
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7810204213

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	55
	15.1.2	Количество нежилых помещений	35
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	60
	15.1.2	Количество нежилых помещений	44
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	55
	15.1.2	Количество нежилых помещений	35
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	75
	15.1.2	Количество нежилых помещений	37
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

<b>и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых</b>	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0
---	-----------------	------------------------------------	---

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	42,68	1				
2	Жилое	1	1	62,93	2				
3	Жилое	1	1	53	2				



4	Жилое	1	1	38,15	1				
5	Жилое	1	1	25,78	1				
6	Жилое	1	1	25,2	1				
7	Жилое	1	1	25,37	1				
8	Жилое	1	1	33,42	1				
9	Жилое	1	1	52,88	2				

10	Жилое	1	1	63,76	2				
11	Жилое	1	1	42,36	1				
12	Жилое	2	1	42,52	1				
13	Жилое	2	1	62,58	2				
14	Жилое	2	1	52,57	2				
15	Жилое	2	1	37,85	1				

16	Жилое	2	1	25,5	1				
17	Жилое	2	1	24,9	1				
18	Жилое	2	1	25,07	1				
19	Жилое	2	1	33,15	1				
20	Жилое	2	1	52,53	2				
21	Жилое	2	1	63,42	2				

22	Жилое	2	1	42,2	1				
23	Жилое	3	1	42,52	1				
24	Жилое	3	1	62,58	2				
25	Жилое	3	1	52,57	2				
26	Жилое	3	1	37,85	1				
27	Жилое	3	1	25,5	1				

28	Жилое	3	1	24,9	1				
29	Жилое	3	1	25,07	1				
30	Жилое	3	1	33,15	1				
31	Жилое	3	1	52,53	2				
32	Жилое	3	1	63,42	2				
33	Жилое	3	1	42,2	1				

34	Жилое	4	1	42,52	1				
35	Жилое	4	1	62,58	2				
36	Жилое	4	1	52,57	2				
37	Жилое	4	1	37,85	1				
38	Жилое	4	1	25,5	1				
39	Жилое	4	1	24,9	1				

40	Жилое	4	1	25,07	1				
41	Жилое	4	1	33,15	1				
42	Жилое	4	1	52,53	2				
43	Жилое	4	1	63,42	2				
44	Жилое	4	1	42,2	1				
45	Жилое	5	1	42,52	1				

46	Жилое	5	1	62,58	2				
47	Жилое	5	1	52,57	2				
48	Жилое	5	1	37,85	1				
49	Жилое	5	1	25,5	1				
50	Жилое	5	1	24,9	1				
51	Жилое	5	1	25,07	1				



52	Жилое	5	1	33,15	1				
53	Жилое	5	1	52,53	2				
54	Жилое	5	1	63,42	2				
55	Жилое	5	1	42,2	1				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое	1	1	64,02	1				
2	Жилое	1	1	64,67	2				
3	Жилое	1	1	80,16	2				
4	Жилое	1	1	64,13	2				
5	Жилое	1	1	41,3	1				
6	Жилое	1	1	41,87	1				

7	Жилое	1	1	41,25	1				
8	Жилое	1	1	41,72	1				
9	Жилое	1	1	65,89	2				
10	Жилое	2	1	64,72	2				
11	Жилое	2	1	80,05	2				
12	Жилое	2	1	63,8	2				

13	Жилое	2	1	41,02	1				
14	Жилое	2	1	41,59	1				
15	Жилое	2	1	40,98	1				
16	Жилое	2	1	41,43	1				
17	Жилое	2	1	82,2	3				
18	Жилое	2	1	75,93	2				

19	Жилое	3	1	64,72	2				
20	Жилое	3	1	80,05	2				
21	Жилое	3	1	63,8	2				
22	Жилое	3	1	41,02	1				
23	Жилое	3	1	41,59	1				
24	Жилое	3	1	40,98	1				

25	Жилое	3	1	41,43	1				
26	Жилое	3	1	82,2	3				
27	Жилое	3	1	75,93	2				
28	Жилое	4	1	64,72	2				
29	Жилое	4	1	80,05	2				
30	Жилое	4	1	63,8	2				

31	Жилое	4	1	41,02	1				
32	Жилое	4	1	41,59	1				
33	Жилое	4	1	40,98	1				
34	Жилое	4	1	41,43	1				
35	Жилое	4	1	82,2	3				
36	Жилое	4	1	75,93	2				

37	Жилое	5	1	64,72	2				
38	Жилое	5	1	80,05	2				
39	Жилое	5	1	63,8	2				
40	Жилое	5	1	41,02	1				
41	Жилое	5	1	41,59	1				
42	Жилое	5	1	40,98	1				



43	Жилое	5	1	41,43	1				
44	Жилое	5	1	82,2	3				
45	Жилое	5	1	75,93	2				
46	Жилое	1	2	91,33	3				
47	Жилое	1	2	56,32	2				
48	Жилое	1	2	62,79	2				

49	Жилое	2	2	91,41	3				
50	Жилое	2	2	56,27	2				
51	Жилое	2	2	62,49	2				
52	Жилое	3	2	91,41	3				
53	Жилое	3	2	56,27	2				
54	Жилое	3	2	62,49	2				

55	Жилое	4	2	91,41	3				
56	Жилое	4	2	56,27	2				
57	Жилое	4	2	62,49	2				
58	Жилое	5	2	91,41	3				
59	Жилое	5	2	56,27	2				
60	Жилое	5	2	62,49	2				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	42,68	1				
2	Жилое	1	1	62,93	2				
3	Жилое	1	1	53	2				
4	Жилое	1	1	38,15	1				

5	Жилое	1	1	25,78	1				
6	Жилое	1	1	25,2	1				
7	Жилое	1	1	25,37	1				
8	Жилое	1	1	33,42	1				
9	Жилое	1	1	52,88	2				
10	Жилое	1	1	63,76	2				

11	Жилое	1	1	42,36	1				
12	Жилое	2	1	42,52	1				
13	Жилое	2	1	62,58	2				
14	Жилое	2	1	52,57	2				
15	Жилое	2	1	37,85	1				
16	Жилое	2	1	25,5	1				

17	Жилое	2	1	24,9	1				
18	Жилое	2	1	25,07	1				
19	Жилое	2	1	33,15	1				
20	Жилое	2	1	52,53	2				
21	Жилое	2	1	63,42	2				
22	Жилое	2	1	42,2	1				

23	Жилое	3	1	42,52	1				
24	Жилое	3	1	62,58	2				
25	Жилое	3	1	52,57	2				
26	Жилое	3	1	37,85	1				
27	Жилое	3	1	25,5	1				
28	Жилое	3	1	24,9	1				



29	Жилое	3	1	25,07	1				
30	Жилое	3	1	33,15	1				
31	Жилое	3	1	52,53	2				
32	Жилое	3	1	63,42	2				
33	Жилое	3	1	42,2	1				
34	Жилое	4	1	42,52	1				

35	Жилое	4	1	62,58	2				
36	Жилое	4	1	52,57	2				
37	Жилое	4	1	37,85	1				
38	Жилое	4	1	25,5	1				
39	Жилое	4	1	24,9	1				
40	Жилое	4	1	25,07	1				

41	Жилое	4	1	33,15	1				
42	Жилое	4	1	52,53	2				
43	Жилое	4	1	63,42	2				
44	Жилое	4	1	42,2	1				
45	Жилое	5	1	42,52	1				
46	Жилое	5	1	62,58	2				

47	Жилое	5	1	52,57	2				
48	Жилое	5	1	37,85	1				
49	Жилое	5	1	25,5	1				
50	Жилое	5	1	24,9	1				
51	Жилое	5	1	25,07	1				
52	Жилое	5	1	33,15	1				

53	Жилое	5	1	52,53	2				
54	Жилое	5	1	63,42	2				
55	Жилое	5	1	42,2	1				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	23,26	1				

2	Жилое	1	1	23,12	1				
3	Жилое	1	1	21,76	1				
4	Жилое	1	1	38,75	2				
5	Жилое	1	1	36,46	1				
6	Жилое	1	1	34,28	1				
7	Жилое	1	1	35,14	1				

8	Жилое	1	1	20,84	1				
9	Жилое	1	1	39,92	1				
10	Жилое	1	1	33,7	1				
11	Жилое	1	1	35,56	1				
12	Жилое	1	1	38,75	2				
13	Жилое	1	1	21,76	1				

14	Жилое	1	1	23,12	1				
15	Жилое	1	1	23,22	1				
16	Жилое	2	1	22,97	1				
17	Жилое	2	1	22,83	1				
18	Жилое	2	1	21,47	1				
19	Жилое	2	1	38,5	2				



20	Жилое	2	1	36,21	1				
21	Жилое	2	1	33,99	1				
22	Жилое	2	1	34,85	1				
23	Жилое	2	1	20,55	1				
24	Жилое	2	1	39,63	1				
25	Жилое	2	1	33,41	1				

26	Жилое	2	1	35,4	1				
27	Жилое	2	1	38,5	2				
28	Жилое	2	1	21,47	1				
29	Жилое	2	1	22,83	1				
30	Жилое	2	1	22,93	1				
31	Жилое	3	1	22,97	1				

32	Жилое	3	1	22,83	1				
33	Жилое	3	1	21,47	1				
34	Жилое	3	1	38,5	2				
35	Жилое	3	1	36,21	1				
36	Жилое	3	1	33,99	1				
37	Жилое	3	1	34,85	1				

38	Жилое	3	1	20,55	1				
39	Жилое	3	1	39,63	1				
40	Жилое	3	1	33,41	1				
41	Жилое	3	1	35,4	1				
42	Жилое	3	1	38,5	2				
43	Жилое	3	1	21,47	1				

44	Жилое	3	1	22,83	1				
45	Жилое	3	1	22,93	1				
46	Жилое	4	1	22,97	1				
47	Жилое	4	1	22,83	1				
48	Жилое	4	1	21,47	1				
49	Жилое	4	1	38,5	2				

50	Жилое	4	1	36,21	1				
51	Жилое	4	1	33,99	1				
52	Жилое	4	1	34,85	1				
53	Жилое	4	1	20,55	1				
54	Жилое	4	1	39,63	1				
55	Жилое	4	1	33,41	1				

56	Жилое	4	1	35,4	1				
57	Жилое	4	1	38,5	2				
58	Жилое	4	1	21,47	1				
59	Жилое	4	1	22,83	1				
60	Жилое	4	1	22,93	1				
61	Жилое	5	1	22,97	1				

62	Жилое	5	1	22,83	1				
63	Жилое	5	1	21,47	1				
64	Жилое	5	1	38,5	2				
65	Жилое	5	1	36,21	1				
66	Жилое	5	1	33,99	1				
67	Жилое	5	1	34,85	1				



68	Жилое	5	1	20,55	1				
69	Жилое	5	1	39,63	1				
70	Жилое	5	1	33,41	1				
71	Жилое	5	1	35,4	1				
72	Жилое	5	1	38,5	2				
73	Жилое	5	1	21,47	1				

74	Жилое	5	1	22,83	1				
75	Жилое	5	1	22,93	1				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	подвал	1	5,38	Хозяйственная кладовая	5,38
2	Нежилое помещение	подвал	1	6,02	Хозяйственная кладовая	6,02

3	Нежилое помещение	подвал	1	7,39	Хозяйственная кладовая	7,39
4	Нежилое помещение	подвал	1	10,02	Хозяйственная кладовая	10,02
5	Нежилое помещение	подвал	1	10,02	Хозяйственная кладовая	10,02
6	Нежилое помещение	подвал	1	4,19	Хозяйственная кладовая	4,19
7	Нежилое помещение	подвал	1	5,1	Хозяйственная кладовая	5,1
8	Нежилое помещение	подвал	1	4,13	Хозяйственная кладовая	4,13

9	Нежилое помещение	подвал	1	7,38	Хозяйственная кладовая	7,38
10	Нежилое помещение	подвал	1	7,19	Хозяйственная кладовая	7,19
11	Нежилое помещение	подвал	1	5,98	Хозяйственная кладовая	5,98
12	Нежилое помещение	подвал	1	6,35	Хозяйственная кладовая	6,35
13	Нежилое помещение	подвал	1	6,15	Хозяйственная кладовая	6,15
14	Нежилое помещение	подвал	1	4,92	Хозяйственная кладовая	4,92

15	Нежилое помещение	подвал	1	5,07	Хозяйственная кладовая	5,07
16	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
17	Нежилое помещение	подвал	1	5,49	Хозяйственная кладовая	5,49
18	Нежилое помещение	подвал	1	5,81	Хозяйственная кладовая	5,81
19	Нежилое помещение	подвал	1	6,33	Хозяйственная кладовая	6,33
20	Нежилое помещение	подвал	1	7,48	Хозяйственная кладовая	7,48

21	Нежилое помещение	подвал	1	5,58	Хозяйственная кладовая	5,58
22	Нежилое помещение	подвал	1	5,56	Хозяйственная кладовая	5,56
23	Нежилое помещение	подвал	1	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
24	Нежилое помещение	подвал	1	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	1	8,36	Хозяйственная кладовая	8,36
26	Нежилое помещение	подвал	1	6,05	Хозяйственная кладовая	6,05

27	Нежилое помещение	подвал	1	6,04	Хозяйственная кладовая	6,04
28	Нежилое помещение	подвал	1	7,41	Хозяйственная кладовая	7,41
29	Нежилое помещение	подвал	1	8,15	Хозяйственная кладовая	8,15
30	Нежилое помещение	подвал	1	9,91	Хозяйственная кладовая	9,91
31	Нежилое помещение	подвал	1	5,1	Хозяйственная кладовая	5,1
32	Нежилое помещение	подвал	1	9,27	Хозяйственная кладовая	9,27

33	Нежилое помещение	подвал	1	6,46	Хозяйственная кладовая	6,46
34	Нежилое помещение	подвал	1	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
35	Нежилое помещение	подвал	1	7,63	Хозяйственная кладовая	7,63

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	подвал	1	8,58	Хозяйственная кладовая	8,58
2	Нежилое помещение	подвал	1	6,31	Хозяйственная кладовая	6,31



3	Нежилое помещение	подвал	1	6,07	Хозяйственная кладовая	6,07
4	Нежилое помещение	подвал	1	6,04	Хозяйственная кладовая	6,04
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,12	Хозяйственная кладовая	6,12
6	Нежилое помещение	подвал	1	6,12	Хозяйственная кладовая	6,12
7	Нежилое помещение	подвал	1	8,86	Хозяйственная кладовая	8,86
8	Нежилое помещение	подвал	1	6,47	Хозяйственная кладовая	6,47

9	Нежилое помещение	подвал	1	5,11	Хозяйственная кладовая	5,11
10	Нежилое помещение	подвал	1	5,27	Хозяйственная кладовая	5,27
11	Нежилое помещение	подвал	1	5,25	Хозяйственная кладовая	5,25
12	Нежилое помещение	подвал	1	5,16	Хозяйственная кладовая	5,16
13	Нежилое помещение	подвал	1	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
14	Нежилое помещение	подвал	1	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5

15	Нежилое помещение	подвал	1	8,45	Хозяйственная кладовая	8,45
16	Нежилое помещение	подвал	1	5,11	Хозяйственная кладовая	5,11
17	Нежилое помещение	подвал	1	5,98	Хозяйственная кладовая	5,98
18	Нежилое помещение	подвал	1	6,92	Хозяйственная кладовая	6,92
19	Нежилое помещение	подвал	1	5,57	Хозяйственная кладовая	5,57
20	Нежилое помещение	подвал	1	9,18	Хозяйственная кладовая	9,18

21	Нежилое помещение	подвал	1	8,58	Хозяйственная кладовая	8,58
22	Нежилое помещение	подвал	1	6,94	Хозяйственная кладовая	6,94
23	Нежилое помещение	подвал	1	6,17	Хозяйственная кладовая	6,17
24	Нежилое помещение	подвал	1	5,04	Хозяйственная кладовая	5,04
25	Нежилое помещение	подвал	1	6,98	Хозяйственная кладовая	6,98
26	Нежилое помещение	подвал	1	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4

27	Нежилое помещение	подвал	1	5,27	Хозяйственная кладовая	5,27
28	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
29	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
30	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
31	Нежилое помещение	подвал	1	5,47	Хозяйственная кладовая	5,47
32	Нежилое помещение	подвал	1	5,82	Хозяйственная кладовая	5,82

33	Нежилое помещение	подвал	1	6,38	Хозяйственная кладовая	6,38
34	Нежилое помещение	подвал	1	6,53	Хозяйственная кладовая	6,53
35	Нежилое помещение	подвал	1	5,22	Хозяйственная кладовая	5,22
36	Нежилое помещение	подвал	1	5,2	Хозяйственная кладовая	5,2
37	Нежилое помещение	подвал	1	3,22	Хозяйственная кладовая	3,22
38	Нежилое помещение	подвал	1	7,47	Хозяйственная кладовая	7,47

39	Нежилое помещение	подвал	1	4,7	Хозяйственная кладовая	4,7
40	Нежилое помещение	подвал	1	8,23	Хозяйственная кладовая	8,23
41	Нежилое помещение	подвал	1	4,4	Хозяйственная кладовая	4,4
42	Нежилое помещение	подвал	1	5,82	Хозяйственная кладовая	5,82
43	Нежилое помещение	подвал	1	7,06	Хозяйственная кладовая	7,06
44	Нежилое помещение	подвал	1	4,17	Хозяйственная кладовая	4,17

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	подвал	1	5,38	Хозяйственная кладовая	5,38
2	Нежилое помещение	подвал	1	6,02	Хозяйственная кладовая	6,02
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,39	Хозяйственная кладовая	7,39
4	Нежилое помещение	подвал	1	10,02	Хозяйственная кладовая	10,02
5	Нежилое помещение	подвал	1	10,02	Хозяйственная кладовая	10,02



6	Нежилое помещение	подвал	1	4,19	Хозяйственная кладовая	4,19
7	Нежилое помещение	подвал	1	5,1	Хозяйственная кладовая	5,1
8	Нежилое помещение	подвал	1	4,13	Хозяйственная кладовая	4,13
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,38	Хозяйственная кладовая	7,38
10	Нежилое помещение	подвал	1	7,19	Хозяйственная кладовая	7,19
11	Нежилое помещение	подвал	1	5,98	Хозяйственная кладовая	5,98

12	Нежилое помещение	подвал	1	6,35	Хозяйственная кладовая	6,35
13	Нежилое помещение	подвал	1	6,15	Хозяйственная кладовая	6,15
14	Нежилое помещение	подвал	1	4,92	Хозяйственная кладовая	4,92
15	Нежилое помещение	подвал	1	5,07	Хозяйственная кладовая	5,07
16	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
17	Нежилое помещение	подвал	1	5,49	Хозяйственная кладовая	5,49

18	Нежилое помещение	подвал	1	5,81	Хозяйственная кладовая	5,81
19	Нежилое помещение	подвал	1	6,33	Хозяйственная кладовая	6,33
20	Нежилое помещение	подвал	1	7,48	Хозяйственная кладовая	7,48
21	Нежилое помещение	подвал	1	5,58	Хозяйственная кладовая	5,58
22	Нежилое помещение	подвал	1	5,56	Хозяйственная кладовая	5,56
23	Нежилое помещение	подвал	1	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1

24	Нежилое помещение	подвал	1	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	1	8,36	Хозяйственная кладовая	8,36
26	Нежилое помещение	подвал	1	6,05	Хозяйственная кладовая	6,05
27	Нежилое помещение	подвал	1	6,04	Хозяйственная кладовая	6,04
28	Нежилое помещение	подвал	1	7,41	Хозяйственная кладовая	7,41
29	Нежилое помещение	подвал	1	8,15	Хозяйственная кладовая	8,15

30	Нежилое помещение	подвал	1	9,91	Хозяйственная кладовая	9,91
31	Нежилое помещение	подвал	1	5,1	Хозяйственная кладовая	5,1
32	Нежилое помещение	подвал	1	9,27	Хозяйственная кладовая	9,27
33	Нежилое помещение	подвал	1	6,46	Хозяйственная кладовая	6,46
34	Нежилое помещение	подвал	1	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
35	Нежилое помещение	подвал	1	7,63	Хозяйственная кладовая	7,63

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
2	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
3	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
4	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
5	Нежилое помещение	подвал	1	5,97	Хозяйственная кладовая	5,97

6	Нежилое помещение	подвал	1	5,54	Хозяйственная кладовая	5,54
7	Нежилое помещение	подвал	1	6,26	Хозяйственная кладовая	6,26
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,89	Хозяйственная кладовая	7,89
9	Нежилое помещение	подвал	1	6,62	Хозяйственная кладовая	6,62
10	Нежилое помещение	подвал	1	10,39	Хозяйственная кладовая	10,39
11	Нежилое помещение	подвал	1	4,15	Хозяйственная кладовая	4,15

12	Нежилое помещение	подвал	1	10,19	Хозяйственная кладовая	10,19
13	Нежилое помещение	подвал	1	8,93	Хозяйственная кладовая	8,93
14	Нежилое помещение	подвал	1	7,03	Хозяйственная кладовая	7,03
15	Нежилое помещение	подвал	1	4,38	Хозяйственная кладовая	4,38
16	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
17	Нежилое помещение	подвал	1	5,51	Хозяйственная кладовая	5,51



18	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3
19	Нежилое помещение	подвал	1	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
20	Нежилое помещение	подвал	1	7,71	Хозяйственная кладовая	7,71
21	Нежилое помещение	подвал	1	8,25	Хозяйственная кладовая	8,25
22	Нежилое помещение	подвал	1	4,08	Хозяйственная кладовая	4,08
23	Нежилое помещение	подвал	1	5,13	Хозяйственная кладовая	5,13

24	Нежилое помещение	подвал	1	7,89	Хозяйственная кладовая	7,89
25	Нежилое помещение	подвал	1	7,56	Хозяйственная кладовая	7,56
26	Нежилое помещение	подвал	1	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
27	Нежилое помещение	подвал	1	3,78	Хозяйственная кладовая	3,78
28	Нежилое помещение	подвал	1	3,78	Хозяйственная кладовая	3,78
29	Нежилое помещение	подвал	1	4	Хозяйственная кладовая	4

30	Нежилое помещение	подвал	1	4,15	Хозяйственная кладовая	4,15
31	Нежилое помещение	подвал	1	5,98	Хозяйственная кладовая	5,98
32	Нежилое помещение	подвал	1	6,47	Хозяйственная кладовая	6,47
33	Нежилое помещение	подвал	1	4,6	Хозяйственная кладовая	4,6
34	Нежилое помещение	подвал	1	5,21	Хозяйственная кладовая	5,21
35	Нежилое помещение	подвал	1	5,91	Хозяйственная кладовая	5,91

36	Нежилое помещение	подвал	1	6,22	Хозяйственная кладовая	6,22
37	Нежилое помещение	подвал	1	5,42	Хозяйственная кладовая	5,42

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,84
2	Коммутационная	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	10,78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,54
4	ГРЩ	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,41

5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	19,13
6	Водомерный узел	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	11,28
7	Насосная	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	4,71
8	Коридор	Корпус 1, подвал	Нежилое помещение	225,49
9	Шахта лифта	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,12
10	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	3,82
11	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	24,22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	4,67
13	Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 1	Техническое	3,56
14	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 1	Нежилое помещение	38,34
15	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	38,34
16	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	16,09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 2	Нежилое помещение	4,67
18	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	38,34
19	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	16,09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 3	Нежилое помещение	4,67
21	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	38,34
22	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	16,09

23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 4	Нежилое помещение	4,67
24	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	38,34
25	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	16,09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 5	Нежилое помещение	4,67

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	10,4
2	Коммутационная	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	12,2
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	5,5
4	ГРЩ	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	10,8
5	ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	20,5
6	Водомерный узел	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	8,1
7	Насосная	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	5,7
8	Помещение размещения уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	6,2
9	Коридор	Корпус 2, подвал	Нежилое помещение	460,2
10	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,1

11	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,1
12	Тамбур	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	3,8
13	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	33,7
14	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	35,59
15	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	5,05
16	Мусоросборная камера	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Техническое	3,36
17	Тамбур	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	5,38
18	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	33,72
19	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	8,96
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое помещение	4,01
21	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	13,82
22	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое помещение	35,59
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое помещение	5,05
24	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	14,88
25	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	8,96
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое помещение	4,01
27	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	13,82
28	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	35,59

29	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое помещение	5,05
30	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	14,88
31	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	8,96
32	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое помещение	4,01
33	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	13,82
34	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	35,59
35	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое помещение	5,05
36	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	14,88
37	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	8,96
38	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое помещение	4,01
39	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	13,82
40	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	35,59
41	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое помещение	5,05
42	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	14,88
43	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	8,96
44	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое помещение	4,01

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------



№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7,84
2	Коммутационная	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	10,78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7,54
4	ГРЩ	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7,41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	19,13
6	Водомерный узел	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	11,28
7	Насосная	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	4,71
8	Шахта лифта	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	4,12
9	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое помещение	225,49
10	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	3,82
11	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	24,22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	4,67
13	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1	Техническое	3,56
14	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 1	Нежилое помещение	38,34
15	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	38,34
16	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	16,09

17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 2	Нежилое помещение	4,67
18	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	38,34
19	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	16,09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 3	Нежилое помещение	4,67
21	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	38,34
22	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	16,09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 4	Нежилое помещение	4,67
24	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	38,34
25	Лестничная клетка	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	16,09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 5	Нежилое помещение	4,67
27	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое помещение	222,96

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	3,82
2	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	24,22
3	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	4,67

4	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	8,09
5	Коммутационная	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	16,19
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	7,33
7	ГРЩ	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	8,19
8	ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	17,63
9	Помещение УУ ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	6,76
10	Водомерный узел	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	13,05
11	Насосная	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	4,71
12	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	4,12
13	Мусоросборная камера	Корпус 4, этаж 1	Техническое	3,56
14	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 1	Нежилое помещение	47,51
15	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	47,51
16	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	16,9
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 2	Нежилое помещение	4,67
18	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	47,51
19	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	16,9
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 3	Нежилое помещение	4,67
21	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	47,51

22	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	16,9
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 4	Нежилое помещение	4,67
24	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	47,51
25	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	16,9
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 5	Нежилое помещение	4,67

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	В соответствии с проектом	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	В соответствии с проектом	Отопление

3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	В соответствии с проектом	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения. Корпус 1	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .	В соответствии с проектом	Водоснабжение
5	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура .	В соответствии с проектом	Водоотведение

6	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 1</p>	<p>Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтропатроны.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>
7	<p>Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1</p>	<p>Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.</p>
8	<p>Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1</p>	<p>Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом</p>
9	<p>Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1</p>	<p>Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом</p>

10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	В соответствии с проектом	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения	В соответствии с проектом	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	В соответствии с проектом	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	В соответствии с проектом	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	В соответствии с проектом	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	В соответствии с проектом	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 1	Осветительное оборудование	В соответствии с проектом	Электроосвещение
17	Корпус 1	Лифт, 1 шт	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	В соответствии с проектом	Отопление
2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	В соответствии с проектом	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	В соответствии с проектом	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения. Корпус 2	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .	В соответствии с проектом	Водоснабжение



5	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2</p>	<p>Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура .</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>
6	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 2</p>	<p>Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтр-патроны.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>

7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	В соответствии с проектом	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	В соответствии с проектом	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	В соответствии с проектом	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	В соответствии с проектом	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения	В соответствии с проектом	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	В соответствии с проектом	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	В соответствии с проектом	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома

14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	В соответствии с проектом	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	В соответствии с проектом	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 2	Осветительное оборудование	В соответствии с проектом	Электроосвещение
17	Корпус 2	Лифт, 2шт	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	В соответствии с проектом	Отопление

2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	В соответствии с проектом	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	В соответствии с проектом	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения. Корпус 3	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .	В соответствии с проектом	Водоснабжение

5	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3</p>	<p>Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура .</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>
6	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 3</p>	<p>Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтр-патроны.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>

7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	В соответствии с проектом	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	В соответствии с проектом	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	В соответствии с проектом	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	В соответствии с проектом	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения	В соответствии с проектом	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	В соответствии с проектом	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	В соответствии с проектом	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома

14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	В соответствии с проектом	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	В соответствии с проектом	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 3	Осветительное оборудование	В соответствии с проектом	Электроосвещение
17	Корпус 3	Лифт, 1 шт	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	В соответствии с проектом	Отопление

2	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	В соответствии с проектом	Отопление
3	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	В соответствии с проектом	Вентиляция
4	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения. Корпус 4	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .	В соответствии с проектом	Водоснабжение



5	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4</p>	<p>Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура .</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>
6	<p>Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещения, фасады многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. Корпус 4</p>	<p>Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура, фильтр-патроны.</p>	<p>В соответствии с проектом</p>	<p>Водоотведение</p>

7	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	В соответствии с проектом	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	В соответствии с проектом	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	В соответствии с проектом	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	В соответствии с проектом	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения	В соответствии с проектом	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	В соответствии с проектом	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций
13	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	В соответствии с проектом	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома

14	Этажи многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	В соответствии с проектом	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	В соответствии с проектом	Электроснабжение
16	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома. Корпус 4	Осветительное оборудование	В соответствии с проектом	Электроосвещение
17	Корпус 4	Лифт, 1 шт	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	---------------	---------------------------------------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	977 464 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:42:0018222:157
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию



<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>После окончания строительства Многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 83 и прекращения залога земельного участка в соответствии со ст. 13 Федерального закона Российской Федерации Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», земельный участок, указанный в разделе 12 настоящей Проектной Декларации, будет разделён с выделением отдельного земельного участка, необходимого для обслуживания БКТП в соответствии с условиями Договора о присоединении с АО</p>
---------------------------------	--------	---

		«Царскосельская энергетическая компания» №П-14/83 от 29.05.2014 г.
--	--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	30.03.2017	Архитектурные решения	Дополнительный вариант отделки квартир
2	30.03.2017	Конструктивные решения	Уменьшен вылет плиты покрытий над балконами
3	30.03.2017	Конструктивные решения	Откорректирована отметка верха плиты перекрытия входной группы
4	30.03.2017	Конструктивные решения	Увеличено сечение пилона в подвале в корпусе тип 3-4
5	30.03.2017	Конструктивные решения	Запроектировано дополнительное ребро жесткости в козырьках главных входов корпусов тип 3-1 и 3-4
6	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка сводного плана инженерных сетей
7	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка ограждения земельного участка между поворотными точками 9 и 10
8	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка конструкций дорожных одежд
9	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка объема земляных масс
10	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка покрытия детской площадки

11	16.05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Добавлены участки укрепленного травяного покрытия
12	16.05.2018	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Изменены габариты лифтовых шахт
13	16.05.2018	Архитектурные решения	В сан. узлах исключена зашивка стояков
14	16.05.2018	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Увеличена толщина стяжки в конструкции перекрытия первого этажа
15	16.05.2018	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Изменен материал звукоизолирующего слоя в конструкции перекрытия
16	16.05.2018	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Изменены материалы в конструкции кровли
17	16.05.2018	Архитектурные решения	Конструкция витражного остекления дополнена вентиляционными решетками
18	16.05.2018	Система электроснабжения	Внесены изменения в схемы ГРЩ
19	16.05.2018	Система электроснабжения	Изменены марки светильников в МОП
20	16.05.2018	Система электроснабжения	Изменена трасса сетей по подвалу
21	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Откорректирован балас и тепловые нагрузки на ГВС
22	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	В корпусе 2 заменена насосная установка
23	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Заменена тепловая изоляция трубопроводов
24	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Заменена марка трубопроводов на ГВС
25	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Заменена сильфонные компенсаторы на П-образные
26	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Изменена расстановка неподвижных опор на стояках ГВС

27	16.05.2018	Система водоснабжения и Система водоотведения	Заменены материалы напорной канализации
28	16.05.2018	Наружное водоснабжение и водоотведение	Предусмотрены защитные футляры в местах пересечения трубопроводов
29	16.05.2018	Наружное водоснабжение и водоотведение	Изменен материал трубопроводов наружной канализации
30	16.05.2018	Наружное водоснабжение и водоотведение	Изменено плановое положение колодцев
31	16.05.2018	Наружное водоснабжение и водоотведение	Откорректировано плановое положение дождеприемных колодцев
32	16.05.2018	Отопление и вентиляция	В зоне безопасности удалены радиаторы отопления
33	16.05.2018	Отопление и вентиляция	Добавлены радиаторы в совмещенные сан.узлы расположенные у наружной стены
34	16.05.2018	Отопление и вентиляция	В помещении ИТП исключен радиатор
35	16.05.2018	Отопление и вентиляция	Уточнены марки приточных клапанов
36	16.05.2018	Сети связи	Предусмотрена установка двух трубостоек в количестве 3 шт.
37	16.05.2018	Сети связи	В системе охранной сигнализации заменен тип и количество извещателей
38	16.05.2018	Сети связи	В системе охранного видеонаблюдения изменен тип и количество видеокамер
39	16.05.2018	Защита от шума на период эксплуатации	Исключены шумозащитные решетки в трансформаторной подстанции

40	16.05.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменен класс энергоэффективности с высокого на очень высокий
41	16.05.2018	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-2-1-2-0011-18	Подробное описание внесенных изменений содержится в положительном заключении негосударственной экспертизы
42	05.06.2018	Положительное заключение №78-2-1-2-0015-18 от 05.06.2018	Внесены изменения в положительное заключение негосударственной экспертизы №78-2-1-2-0011-18 от 16.05.2018 в части уточнения перечня рассматриваемой документации.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3005d602607e0000000070fc20001  
Владелец: **АО «ЮИТ Санкт-Петербург», Возиянов  
Михаил Владимирович, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 19.07.2017 по 19.07.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018