

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

от 18.10.2018г. в редакции 09.11.2018 г.

Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными подземным гаражом и детским образовательным учреждением. Гараж со встроенными помещениями, по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кубинская, д. 82, литера Б

№ 78-001249

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОРД-ВЕСТ ИНВЕСТМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОРД-ВЕСТ ИНВЕСТМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196158
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Строение: Литер Б ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: ЗН, Ч.П. 83 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)341-11-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.q-mir.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пославский
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810723000
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847050632
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пославский
	3.3.2	Имя: Константин

	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Пославский
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 047-025-384 39
	3.4.7	ИНН: 290125213423
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.02.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU7819300027759 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 24.10.2017
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кубинская
	9.2.10	Дом: 82
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48203,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населённый пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесён в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011))
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кубинская
	9.2.10	Дом: 82
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7231,78 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитно-железобетонный каркас. Наружные стены гаража – витражное остекление – алюминиевая профильная система с двухкамерным стеклопакетом)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населённый пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесён в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011))
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30658,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4798 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35456,32 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2908,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2908,65 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: ГЛОБАЛ ЭМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838478207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0068-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0070-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Q-мир", ЖК "Q-мир"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Рогатых
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Зосимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 290100474166
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Чанчиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сергей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Андреевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 290133926114
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:19
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 145 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию 1-го этапа предусмотрен въезд-выезд с существующей улицы Кубинская в южной части участка, а также предусмотрен выезд на 1-й Предпортовый проезд на севере участка. На участок 2-го этапа строительства предусмотрен въезд-выезд с существующей улицы Кубинской в южной части участка. Запроектированная система пешеходного движения соединяет выходы из здания с проектируемыми тротуарами и пешеходными дорожками. На дворовой территории жилого дома запроектированы тротуары и дорожки из тротуарных плиток, набивные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На открытых автостоянках в границах проектируемого земельного участка размещено 59 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории жилого дома запроектированы тротуары и дорожки из тротуарных плиток, набивные площадки. Проектируемые жилой дом обеспечен в соответствии с расчетом всеми видами необходимых площадок для отдыха детей и взрослого населения, спортивными площадками. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьями, урнами, детскими и спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора строительных и бытовых отходов предусматривается установка металлических контейнеров, вывоз ящиков по мере накопления
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотренная проектом площадь озеленения земельного участка составляет 8384,07 м², в том числе для многоквартирного жилого дома – 7129,8 м² и для ДОУ 1254,27 м² (в том числе площадь газона 389,29 м²), в расчетах озеленения не учитывалась "зеленая отмостка" и газоны на парковочных местах.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: - покрытия пешеходных путей выполняются с поверхностями, исключающими скольжение; - продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5%, попе-речные уклоны не более 2%; - высота бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью не превышает 0,05 м. Опасные для инвалидов участки передвижения огорожены бортовым камнем высотой не менее 4 см; - для МГН суммарно проектом предусмотрено 10 % мест – 41 м/м, в том числе 13 м/м для инвалидов на кресле-коляске. Из них на открытых автостоянках для МГН предусмотрено 7 м/м (в том числе 5 м/м для инвалидов-колясочников). В пристроенном под-земном гараже для МГН предусмотрено 10 м/м (в том числе 4 м/м для инвалидов-колясочников). В наземном гараже для МГН предусмотрено 28 м/м (в том числе 4 м/м для инвалидов-колясочников); - размер парковочного места для инвалида-колясочника составляет 3,60 x 6,00 м; - доступ МГН осуществляется во встроенные помещения жилого дома и на все жилые этажи (с 2-го по 19-й этажи). Предусмотрены лифт грузоподъемностью 1000 кг с учетом режима перевозок и пожарных подразделений и МГН – 1100 мм x 2100 мм. В лест-ничных тамбурах на 2-19 этажах предусмотрены зоны безопасности для МГН на время пожара. Площадь зоны безопасности не менее 2,65 м²; - входные двери (в помещения доступные МГН) запроектированы шириной не менее 1,2 м (с шириной одной створки не менее 0,9 м); - двери внутренних помещений, предназначенных для посещения инвалидами, приняты шириной не менее 0,9 м в свету, коридоры на путях движения инвалидов - шириной не менее 1500 мм. При движении по коридору типового этажа инвалиду на кресле-коляске обеспечено минимальное пространство для поворота на 90° - равное 1,2 x 1,2 м, для разворота на 180° - равное диаметру 1,4 м; - во встроенных помещениях для инвалидов предусмотрены санузлы, запроектированные с учетом нормативных требований для МГН (габаритные размеры санузлов для инвалидов 2,2 x 1,65 м).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов здания, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9795/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 299 173,5 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9795/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 625,5 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/14296-1548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 255 757,79 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Распределительная Сетевая Компания «Региональные Электрические Сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-09/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 744 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 846			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191			
	15.1.3	В том числе машино-мест: 64			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 127			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое (секция 1)	2	1	20.08	1
2	жилое (секция 1)	2	1	37.68	1
3	жилое (секция 1)	2	1	35.66	1
4	жилое (секция 1)	2	1	35.31	1
5	жилое (секция 1)	2	1	34.01	1
6	жилое (секция 1)	2	1	26.17	1
7	жилое (секция 1)	2	1	26.03	1
8	жилое (секция 1)	2	1	24.03	1
9	жилое (секция 1)	2	1	25	1
10	жилое (секция 1)	2	1	25	1
11	жилое (секция 1)	2	1	24.92	1
12	жилое (секция 1)	2	1	35.72	1
13	жилое (секция 1)	2	1	35.76	1
14	жилое (секция 1)	2	1	35.91	1
15	жилое (секция 1)	2	1	35.91	1
16	жилое (секция 1)	2	1	34.26	1
17	жилое (секция 1)	3	1	19.5	1
18	жилое (секция 1)	3	1	36.71	1

19	жилое (секция 1)	3	1	34.69	1
20	жилое (секция 1)	3	1	34.66	1
21	жилое (секция 1)	3	1	33.53	1
22	жилое (секция 1)	3	1	25.62	1
23	жилое (секция 1)	3	1	25.58	1
24	жилое (секция 1)	3	1	23.59	1
25	жилое (секция 1)	3	1	24.46	1
26	жилое (секция 1)	3	1	24.46	1
27	жилое (секция 1)	3	1	24.38	1
28	жилое (секция 1)	3	1	35.28	1
29	жилое (секция 1)	3	1	34.96	1
30	жилое (секция 1)	3	1	34.97	1
31	жилое (секция 1)	3	1	34.82	1
32	жилое (секция 1)	3	1	37.1	1
33	жилое (секция 1)	4	1	19.5	1
34	жилое (секция 1)	4	1	36.71	1
35	жилое (секция 1)	4	1	34.69	1
36	жилое (секция 1)	4	1	34.66	1
37	жилое (секция 1)	4	1	33.53	1
38	жилое (секция 1)	4	1	25.62	1
39	жилое (секция 1)	4	1	25.58	1
40	жилое (секция 1)	4	1	23.59	1
41	жилое (секция 1)	4	1	24.46	1
42	жилое (секция 1)	4	1	24.46	1
43	жилое (секция 1)	4	1	24.38	1
44	жилое (секция 1)	4	1	35.28	1
45	жилое (секция 1)	4	1	34.96	1
46	жилое (секция 1)	4	1	34.97	1
47	жилое (секция 1)	4	1	34.82	1
48	жилое (секция 1)	4	1	37.1	1
49	жилое (секция 1)	5	1	19.5	1
50	жилое (секция 1)	5	1	36.71	1
51	жилое (секция 1)	5	1	34.69	1
52	жилое (секция 1)	5	1	34.66	1
53	жилое (секция 1)	5	1	33.53	1
54	жилое (секция 1)	5	1	25.62	1
55	жилое (секция 1)	5	1	25.58	1
56	жилое (секция 1)	5	1	23.59	1
57	жилое (секция 1)	5	1	24.46	1
58	жилое (секция 1)	5	1	24.46	1
59	жилое (секция 1)	5	1	24.38	1
60	жилое (секция 1)	5	1	35.28	1
61	жилое (секция 1)	5	1	34.96	1
62	жилое (секция 1)	5	1	34.97	1
63	жилое (секция 1)	5	1	34.82	1
64	жилое (секция 1)	5	1	37.1	1
65	жилое (секция 1)	6	1	19.5	1
66	жилое (секция 1)	6	1	36.71	1
67	жилое (секция 1)	6	1	34.69	1
68	жилое (секция 1)	6	1	34.66	1
69	жилое (секция 1)	6	1	33.53	1
70	жилое (секция 1)	6	1	25.62	1
71	жилое (секция 1)	6	1	25.58	1
72	жилое (секция 1)	6	1	23.59	1
73	жилое (секция 1)	6	1	24.46	1
74	жилое (секция 1)	6	1	24.46	1
75	жилое (секция 1)	6	1	24.38	1
76	жилое (секция 1)	6	1	35.28	1
77	жилое (секция 1)	6	1	34.96	1
78	жилое (секция 1)	6	1	34.97	1
79	жилое (секция 1)	6	1	34.82	1
80	жилое (секция 1)	6	1	37.1	1
81	жилое (секция 1)	7	1	19.5	1
82	жилое (секция 1)	7	1	36.71	1
83	жилое (секция 1)	7	1	34.69	1
84	жилое (секция 1)	7	1	34.66	1
85	жилое (секция 1)	7	1	33.53	1
86	жилое (секция 1)	7	1	25.62	1
87	жилое (секция 1)	7	1	25.58	1
88	жилое (секция 1)	7	1	23.59	1
89	жилое (секция 1)	7	1	24.46	1

90	жилое (секция 1)	7	1	24.46	1
91	жилое (секция 1)	7	1	24.38	1
92	жилое (секция 1)	7	1	35.28	1
93	жилое (секция 1)	7	1	34.96	1
94	жилое (секция 1)	7	1	34.97	1
95	жилое (секция 1)	7	1	34.82	1
96	жилое (секция 1)	7	1	37.1	1
97	жилое (секция 1)	8	1	19.5	1
98	жилое (секция 1)	8	1	36.71	1
99	жилое (секция 1)	8	1	34.69	1
100	жилое (секция 1)	8	1	34.66	1
101	жилое (секция 1)	8	1	33.53	1
102	жилое (секция 1)	8	1	25.62	1
103	жилое (секция 1)	8	1	25.58	1
104	жилое (секция 1)	8	1	23.59	1
105	жилое (секция 1)	8	1	24.46	1
106	жилое (секция 1)	8	1	24.46	1
107	жилое (секция 1)	8	1	24.38	1
108	жилое (секция 1)	8	1	35.28	1
109	жилое (секция 1)	8	1	34.96	1
110	жилое (секция 1)	8	1	34.97	1
111	жилое (секция 1)	8	1	34.82	1
112	жилое (секция 1)	8	1	37.1	1
113	жилое (секция 1)	9	1	19.5	1
114	жилое (секция 1)	9	1	36.71	1
115	жилое (секция 1)	9	1	34.69	1
116	жилое (секция 1)	9	1	34.66	1
117	жилое (секция 1)	9	1	33.53	1
118	жилое (секция 1)	9	1	25.62	1
119	жилое (секция 1)	9	1	25.58	1
120	жилое (секция 1)	9	1	23.59	1
121	жилое (секция 1)	9	1	24.46	1
122	жилое (секция 1)	9	1	24.46	1
123	жилое (секция 1)	9	1	24.38	1
124	жилое (секция 1)	9	1	35.28	1
125	жилое (секция 1)	9	1	34.96	1
126	жилое (секция 1)	9	1	34.97	1
127	жилое (секция 1)	9	1	34.82	1
128	жилое (секция 1)	9	1	37.1	1
129	жилое (секция 1)	10	1	19.5	1
130	жилое (секция 1)	10	1	36.71	1
131	жилое (секция 1)	10	1	34.69	1
132	жилое (секция 1)	10	1	34.66	1
133	жилое (секция 1)	10	1	33.53	1
134	жилое (секция 1)	10	1	25.62	1
135	жилое (секция 1)	10	1	25.58	1
136	жилое (секция 1)	10	1	23.59	1
137	жилое (секция 1)	10	1	24.46	1
138	жилое (секция 1)	10	1	24.46	1
139	жилое (секция 1)	10	1	24.38	1
140	жилое (секция 1)	10	1	35.28	1
141	жилое (секция 1)	10	1	34.96	1
142	жилое (секция 1)	10	1	34.97	1
143	жилое (секция 1)	10	1	34.82	1
144	жилое (секция 1)	10	1	37.1	1
145	жилое (секция 1)	11	1	19.08	1
146	жилое (секция 1)	11	1	36.7	1
147	жилое (секция 1)	11	1	34.68	1
148	жилое (секция 1)	11	1	34.39	1
149	жилое (секция 1)	11	1	33.53	1
150	жилое (секция 1)	11	1	25.19	1
151	жилое (секция 1)	11	1	25.25	1
152	жилое (секция 1)	11	1	23.24	1
153	жилое (секция 1)	11	1	24.09	1
154	жилое (секция 1)	11	1	24.09	1
155	жилое (секция 1)	11	1	24.01	1
156	жилое (секция 1)	11	1	34.91	1
157	жилое (секция 1)	11	1	35.07	1
158	жилое (секция 1)	11	1	34.85	1
159	жилое (секция 1)	11	1	34.94	1
160	жилое (секция 1)	11	1	36.91	1

161	жилое (секция 1)	12	1	19.08	1
162	жилое (секция 1)	12	1	36.7	1
163	жилое (секция 1)	12	1	34.68	1
164	жилое (секция 1)	12	1	34.39	1
165	жилое (секция 1)	12	1	33.53	1
166	жилое (секция 1)	12	1	25.19	1
167	жилое (секция 1)	12	1	25.25	1
168	жилое (секция 1)	12	1	23.24	1
169	жилое (секция 1)	12	1	24.09	1
170	жилое (секция 1)	12	1	24.09	1
171	жилое (секция 1)	12	1	24.01	1
172	жилое (секция 1)	12	1	34.91	1
173	жилое (секция 1)	12	1	35.07	1
174	жилое (секция 1)	12	1	34.85	1
175	жилое (секция 1)	12	1	34.94	1
176	жилое (секция 1)	12	1	36.91	1
177	жилое (секция 1)	13	1	19.08	1
178	жилое (секция 1)	13	1	36.7	1
179	жилое (секция 1)	13	1	34.68	1
180	жилое (секция 1)	13	1	34.39	1
181	жилое (секция 1)	13	1	33.53	1
182	жилое (секция 1)	13	1	25.19	1
183	жилое (секция 1)	13	1	25.25	1
184	жилое (секция 1)	13	1	23.24	1
185	жилое (секция 1)	13	1	24.09	1
186	жилое (секция 1)	13	1	24.09	1
187	жилое (секция 1)	13	1	24.01	1
188	жилое (секция 1)	13	1	34.91	1
189	жилое (секция 1)	13	1	35.07	1
190	жилое (секция 1)	13	1	34.85	1
191	жилое (секция 1)	13	1	34.94	1
192	жилое (секция 1)	13	1	36.91	1
193	жилое (секция 1)	14	1	19.08	1
194	жилое (секция 1)	14	1	36.7	1
195	жилое (секция 1)	14	1	34.68	1
196	жилое (секция 1)	14	1	34.39	1
197	жилое (секция 1)	14	1	33.53	1
198	жилое (секция 1)	14	1	25.19	1
199	жилое (секция 1)	14	1	25.25	1
200	жилое (секция 1)	14	1	23.24	1
201	жилое (секция 1)	14	1	24.09	1
202	жилое (секция 1)	14	1	24.09	1
203	жилое (секция 1)	14	1	24.01	1
204	жилое (секция 1)	14	1	34.91	1
205	жилое (секция 1)	14	1	35.07	1
206	жилое (секция 1)	14	1	34.85	1
207	жилое (секция 1)	14	1	34.94	1
208	жилое (секция 1)	14	1	36.91	1
209	жилое (секция 1)	15	1	19.08	1
210	жилое (секция 1)	15	1	36.7	1
211	жилое (секция 1)	15	1	34.68	1
212	жилое (секция 1)	15	1	34.39	1
213	жилое (секция 1)	15	1	33.53	1
214	жилое (секция 1)	15	1	25.19	1
215	жилое (секция 1)	15	1	25.25	1
216	жилое (секция 1)	15	1	23.24	1
217	жилое (секция 1)	15	1	24.09	1
218	жилое (секция 1)	15	1	24.09	1
219	жилое (секция 1)	15	1	24.01	1
220	жилое (секция 1)	15	1	34.91	1
221	жилое (секция 1)	15	1	35.07	1
222	жилое (секция 1)	15	1	34.85	1
223	жилое (секция 1)	15	1	34.94	1
224	жилое (секция 1)	15	1	36.91	1
225	жилое (секция 1)	16	1	19.08	1
226	жилое (секция 1)	16	1	36.7	1
227	жилое (секция 1)	16	1	34.68	1
228	жилое (секция 1)	16	1	34.39	1
229	жилое (секция 1)	16	1	33.53	1
230	жилое (секция 1)	16	1	25.19	1
231	жилое (секция 1)	16	1	25.25	1

232	жилое (секция 1)	16	1	23.24	1
233	жилое (секция 1)	16	1	24.09	1
234	жилое (секция 1)	16	1	24.09	1
235	жилое (секция 1)	16	1	24.01	1
236	жилое (секция 1)	16	1	34.91	1
237	жилое (секция 1)	16	1	35.07	1
238	жилое (секция 1)	16	1	34.85	1
239	жилое (секция 1)	16	1	34.94	1
240	жилое (секция 1)	16	1	36.91	1
241	жилое (секция 1)	17	1	19.08	1
242	жилое (секция 1)	17	1	36.7	1
243	жилое (секция 1)	17	1	34.68	1
244	жилое (секция 1)	17	1	34.39	1
245	жилое (секция 1)	17	1	33.53	1
246	жилое (секция 1)	17	1	25.19	1
247	жилое (секция 1)	17	1	25.25	1
248	жилое (секция 1)	17	1	23.24	1
249	жилое (секция 1)	17	1	24.09	1
250	жилое (секция 1)	17	1	24.09	1
251	жилое (секция 1)	17	1	24.01	1
252	жилое (секция 1)	17	1	34.91	1
253	жилое (секция 1)	17	1	35.07	1
254	жилое (секция 1)	17	1	34.85	1
255	жилое (секция 1)	17	1	34.94	1
256	жилое (секция 1)	17	1	36.91	1
257	жилое (секция 1)	18	1	19.08	1
258	жилое (секция 1)	18	1	36.7	1
259	жилое (секция 1)	18	1	34.68	1
260	жилое (секция 1)	18	1	34.39	1
261	жилое (секция 1)	18	1	33.53	1
262	жилое (секция 1)	18	1	25.19	1
263	жилое (секция 1)	18	1	25.25	1
264	жилое (секция 1)	18	1	23.24	1
265	жилое (секция 1)	18	1	24.09	1
266	жилое (секция 1)	18	1	24.09	1
267	жилое (секция 1)	18	1	24.01	1
268	жилое (секция 1)	18	1	34.91	1
269	жилое (секция 1)	18	1	35.07	1
270	жилое (секция 1)	18	1	34.85	1
271	жилое (секция 1)	18	1	34.94	1
272	жилое (секция 1)	18	1	36.91	1
273	жилое (секция 1)	19	1	19.08	1
274	жилое (секция 1)	19	1	36.7	1
275	жилое (секция 1)	19	1	34.68	1
276	жилое (секция 1)	19	1	34.39	1
277	жилое (секция 1)	19	1	33.53	1
278	жилое (секция 1)	19	1	25.19	1
279	жилое (секция 1)	19	1	25.25	1
280	жилое (секция 1)	19	1	23.24	1
281	жилое (секция 1)	19	1	24.09	1
282	жилое (секция 1)	19	1	24.09	1
283	жилое (секция 1)	19	1	24.01	1
284	жилое (секция 1)	19	1	34.91	1
285	жилое (секция 1)	19	1	35.07	1
286	жилое (секция 1)	19	1	34.85	1
287	жилое (секция 1)	19	1	34.94	1
288	жилое (секция 1)	19	1	36.91	1
289	жилое (секция 2)	2	2	20.94	1
290	жилое (секция 2)	2	2	33.89	1
291	жилое (секция 2)	2	2	56.51	2
292	жилое (секция 2)	2	2	55.21	2
293	жилое (секция 2)	2	2	35.64	1
294	жилое (секция 2)	2	2	21.81	1
295	жилое (секция 2)	3	2	20.27	1
296	жилое (секция 2)	3	2	33.41	1
297	жилое (секция 2)	3	2	55.86	2
298	жилое (секция 2)	3	2	54.33	2
299	жилое (секция 2)	3	2	34.79	1
300	жилое (секция 2)	3	2	21.13	1
301	жилое (секция 2)	4	2	20.27	1
302	жилое (секция 2)	4	2	33.41	1

303	жилое (секция 2)	4	2	55.86	2
304	жилое (секция 2)	4	2	54.33	2
305	жилое (секция 2)	4	2	34.79	1
306	жилое (секция 2)	4	2	21.13	1
307	жилое (секция 2)	5	2	20.27	1
308	жилое (секция 2)	5	2	33.41	1
309	жилое (секция 2)	5	2	55.86	2
310	жилое (секция 2)	5	2	54.33	2
311	жилое (секция 2)	5	2	34.79	1
312	жилое (секция 2)	5	2	21.13	1
313	жилое (секция 2)	6	2	20.27	1
314	жилое (секция 2)	6	2	33.41	1
315	жилое (секция 2)	6	2	55.86	2
316	жилое (секция 2)	6	2	54.33	2
317	жилое (секция 2)	6	2	34.79	1
318	жилое (секция 2)	6	2	21.13	1
319	жилое (секция 2)	7	2	20.27	1
320	жилое (секция 2)	7	2	33.41	1
321	жилое (секция 2)	7	2	55.86	2
322	жилое (секция 2)	7	2	54.33	2
323	жилое (секция 2)	7	2	34.79	1
324	жилое (секция 2)	7	2	21.13	1
325	жилое (секция 2)	8	2	20.27	1
326	жилое (секция 2)	8	2	33.41	1
327	жилое (секция 2)	8	2	55.86	2
328	жилое (секция 2)	8	2	54.33	2
329	жилое (секция 2)	8	2	34.79	1
330	жилое (секция 2)	8	2	21.13	1
331	жилое (секция 2)	9	2	20.27	1
332	жилое (секция 2)	9	2	33.41	1
333	жилое (секция 2)	9	2	55.86	2
334	жилое (секция 2)	9	2	54.33	2
335	жилое (секция 2)	9	2	34.79	1
336	жилое (секция 2)	9	2	21.13	1
337	жилое (секция 2)	10	2	20.27	1
338	жилое (секция 2)	10	2	33.41	1
339	жилое (секция 2)	10	2	55.86	2
340	жилое (секция 2)	10	2	54.33	2
341	жилое (секция 2)	10	2	34.79	1
342	жилое (секция 2)	10	2	21.13	1
343	жилое (секция 2)	11	2	19.77	1
344	жилое (секция 2)	11	2	33.18	1
345	жилое (секция 2)	11	2	55.44	2
346	жилое (секция 2)	11	2	54.06	2
347	жилое (секция 2)	11	2	34.88	1
348	жилое (секция 2)	11	2	20.69	1
349	жилое (секция 2)	12	2	19.77	1
350	жилое (секция 2)	12	2	33.18	1
351	жилое (секция 2)	12	2	55.44	2
352	жилое (секция 2)	12	2	54.06	2
353	жилое (секция 2)	12	2	34.88	1
354	жилое (секция 2)	12	2	20.69	1
355	жилое (секция 2)	13	2	19.77	1
356	жилое (секция 2)	13	2	33.18	1
357	жилое (секция 2)	13	2	55.44	2
358	жилое (секция 2)	13	2	54.06	2
359	жилое (секция 2)	13	2	34.88	1
360	жилое (секция 2)	13	2	20.69	1
361	жилое (секция 2)	14	2	19.77	1
362	жилое (секция 2)	14	2	33.18	1
363	жилое (секция 2)	14	2	55.44	2
364	жилое (секция 2)	14	2	54.06	2
365	жилое (секция 2)	14	2	34.88	1
366	жилое (секция 2)	14	2	20.69	1
367	жилое (секция 2)	15	2	19.77	1
368	жилое (секция 2)	15	2	33.18	1
369	жилое (секция 2)	15	2	55.44	2
370	жилое (секция 2)	15	2	54.06	2
371	жилое (секция 2)	15	2	34.88	1
372	жилое (секция 2)	15	2	20.69	1
373	жилое (секция 2)	16	2	19.77	1

374	жилое (секция 2)	16	2	33.18	1
375	жилое (секция 2)	16	2	55.44	2
376	жилое (секция 2)	16	2	54.06	2
377	жилое (секция 2)	16	2	34.88	1
378	жилое (секция 2)	16	2	20.69	1
379	жилое (секция 2)	17	2	19.77	1
380	жилое (секция 2)	17	2	33.18	1
381	жилое (секция 2)	17	2	55.44	2
382	жилое (секция 2)	17	2	54.06	2
383	жилое (секция 2)	17	2	34.88	1
384	жилое (секция 2)	17	2	20.69	1
385	жилое (секция 2)	18	2	19.77	1
386	жилое (секция 2)	18	2	33.18	1
387	жилое (секция 2)	18	2	55.44	2
388	жилое (секция 2)	18	2	54.06	2
389	жилое (секция 2)	18	2	34.88	1
390	жилое (секция 2)	18	2	20.69	1
391	жилое (секция 2)	19	2	19.77	1
392	жилое (секция 2)	19	2	33.18	1
393	жилое (секция 2)	19	2	55.44	2
394	жилое (секция 2)	19	2	54.06	2
395	жилое (секция 2)	19	2	34.88	1
396	жилое (секция 2)	19	2	20.69	1
397	жилое (секция 3)	2	3	76.86	3
398	жилое (секция 3)	2	3	78.03	3
399	жилое (секция 3)	2	3	37.5	1
400	жилое (секция 3)	2	3	35.93	1
401	жилое (секция 3)	3	3	75.67	3
402	жилое (секция 3)	3	3	77.59	3
403	жилое (секция 3)	3	3	36.99	1
404	жилое (секция 3)	3	3	35.16	1
405	жилое (секция 3)	4	3	75.67	3
406	жилое (секция 3)	4	3	77.59	3
407	жилое (секция 3)	4	3	36.99	1
408	жилое (секция 3)	4	3	35.16	1
409	жилое (секция 3)	5	3	75.67	3
410	жилое (секция 3)	5	3	77.59	3
411	жилое (секция 3)	5	3	36.99	1
412	жилое (секция 3)	5	3	35.16	1
413	жилое (секция 3)	6	3	75.67	3
414	жилое (секция 3)	6	3	77.59	3
415	жилое (секция 3)	6	3	36.99	1
416	жилое (секция 3)	6	3	35.16	1
417	жилое (секция 3)	7	3	75.67	3
418	жилое (секция 3)	7	3	77.59	3
419	жилое (секция 3)	7	3	36.99	1
420	жилое (секция 3)	7	3	35.16	1
421	жилое (секция 3)	8	3	75.67	3
422	жилое (секция 3)	8	3	77.59	3
423	жилое (секция 3)	8	3	36.99	1
424	жилое (секция 3)	8	3	35.16	1
425	жилое (секция 3)	9	3	75.67	3
426	жилое (секция 3)	9	3	77.59	3
427	жилое (секция 3)	9	3	36.99	1
428	жилое (секция 3)	9	3	35.16	1
429	жилое (секция 3)	10	3	75.67	3
430	жилое (секция 3)	10	3	77.59	3
431	жилое (секция 3)	10	3	36.99	1
432	жилое (секция 3)	10	3	35.16	1
433	жилое (секция 3)	11	3	75.48	3
434	жилое (секция 3)	11	3	77.04	3
435	жилое (секция 3)	11	3	36.39	1
436	жилое (секция 3)	11	3	34.73	1
437	жилое (секция 3)	12	3	75.48	3
438	жилое (секция 3)	12	3	77.04	3
439	жилое (секция 3)	12	3	36.39	1
440	жилое (секция 3)	12	3	34.73	1
441	жилое (секция 3)	13	3	75.48	3
442	жилое (секция 3)	13	3	77.04	3
443	жилое (секция 3)	13	3	36.39	1
444	жилое (секция 3)	13	3	34.73	1

445	жилое (секция 3)	14	3	75.48	3
446	жилое (секция 3)	14	3	77.04	3
447	жилое (секция 3)	14	3	36.39	1
448	жилое (секция 3)	14	3	34.73	1
449	жилое (секция 3)	15	3	75.48	3
450	жилое (секция 3)	15	3	77.04	3
451	жилое (секция 3)	15	3	36.39	1
452	жилое (секция 3)	15	3	34.73	1
453	жилое (секция 3)	16	3	75.48	3
454	жилое (секция 3)	16	3	77.04	3
455	жилое (секция 3)	16	3	36.39	1
456	жилое (секция 3)	16	3	34.73	1
457	жилое (секция 3)	17	3	75.48	3
458	жилое (секция 3)	17	3	77.04	3
459	жилое (секция 3)	17	3	36.39	1
460	жилое (секция 3)	17	3	34.73	1
461	жилое (секция 3)	18	3	75.48	3
462	жилое (секция 3)	18	3	77.04	3
463	жилое (секция 3)	18	3	36.39	1
464	жилое (секция 3)	18	3	34.73	1
465	жилое (секция 3)	19	3	75.48	3
466	жилое (секция 3)	19	3	77.04	3
467	жилое (секция 3)	19	3	36.39	1
468	жилое (секция 3)	19	3	34.73	1
469	жилое (секция 4)	2	4	66.02	2
470	жилое (секция 4)	2	4	47.89	2
471	жилое (секция 4)	2	4	48.92	2
472	жилое (секция 4)	2	4	44.77	2
473	жилое (секция 4)	2	4	33.77	1
474	жилое (секция 4)	2	4	41.31	1
475	жилое (секция 4)	2	4	38.26	1
476	жилое (секция 4)	2	4	27.98	1
477	жилое (секция 4)	2	4	67.86	2
478	жилое (секция 4)	2	4	48.31	1
479	жилое (секция 4)	3	4	65.18	2
480	жилое (секция 4)	3	4	47.29	2
481	жилое (секция 4)	3	4	48.32	2
482	жилое (секция 4)	3	4	44.85	2
483	жилое (секция 4)	3	4	33.27	1
484	жилое (секция 4)	3	4	41.11	1
485	жилое (секция 4)	3	4	37.9	1
486	жилое (секция 4)	3	4	27.53	1
487	жилое (секция 4)	3	4	66.76	2
488	жилое (секция 4)	3	4	47.16	1
489	жилое (секция 4)	4	4	65.18	2
490	жилое (секция 4)	4	4	47.29	2
491	жилое (секция 4)	4	4	48.32	2
492	жилое (секция 4)	4	4	44.85	2
493	жилое (секция 4)	4	4	33.27	1
494	жилое (секция 4)	4	4	41.11	1
495	жилое (секция 4)	4	4	37.9	1
496	жилое (секция 4)	4	4	27.53	1
497	жилое (секция 4)	4	4	66.76	2
498	жилое (секция 4)	4	4	47.16	1
499	жилое (секция 4)	5	4	65.18	2
500	жилое (секция 4)	5	4	47.29	2
501	жилое (секция 4)	5	4	48.32	2
502	жилое (секция 4)	5	4	44.85	2
503	жилое (секция 4)	5	4	33.27	1
504	жилое (секция 4)	5	4	41.11	1
505	жилое (секция 4)	5	4	37.9	1
506	жилое (секция 4)	5	4	27.53	1
507	жилое (секция 4)	5	4	66.76	2
508	жилое (секция 4)	5	4	47.16	1
509	жилое (секция 4)	6	4	65.18	2
510	жилое (секция 4)	6	4	47.29	2
511	жилое (секция 4)	6	4	48.32	2
512	жилое (секция 4)	6	4	44.85	2
513	жилое (секция 4)	6	4	33.27	1
514	жилое (секция 4)	6	4	41.11	1
515	жилое (секция 4)	6	4	37.9	1

516	жилое (секция 4)	6	4	27.53	1
517	жилое (секция 4)	6	4	66.76	2
518	жилое (секция 4)	6	4	47.16	1
519	жилое (секция 4)	7	4	65.18	2
520	жилое (секция 4)	7	4	47.29	2
521	жилое (секция 4)	7	4	48.32	2
522	жилое (секция 4)	7	4	44.85	2
523	жилое (секция 4)	7	4	33.27	1
524	жилое (секция 4)	7	4	41.11	1
525	жилое (секция 4)	7	4	37.9	1
526	жилое (секция 4)	7	4	27.53	1
527	жилое (секция 4)	7	4	66.76	2
528	жилое (секция 4)	7	4	47.16	1
529	жилое (секция 4)	8	4	65.18	2
530	жилое (секция 4)	8	4	47.29	2
531	жилое (секция 4)	8	4	48.32	2
532	жилое (секция 4)	8	4	44.85	2
533	жилое (секция 4)	8	4	33.27	1
534	жилое (секция 4)	8	4	41.11	1
535	жилое (секция 4)	8	4	37.9	1
536	жилое (секция 4)	8	4	27.53	1
537	жилое (секция 4)	8	4	66.76	2
538	жилое (секция 4)	8	4	47.16	1
539	жилое (секция 4)	9	4	65.18	2
540	жилое (секция 4)	9	4	47.29	2
541	жилое (секция 4)	9	4	48.32	2
542	жилое (секция 4)	9	4	44.85	2
543	жилое (секция 4)	9	4	33.27	1
544	жилое (секция 4)	9	4	41.11	1
545	жилое (секция 4)	9	4	37.9	1
546	жилое (секция 4)	9	4	27.53	1
547	жилое (секция 4)	9	4	66.76	2
548	жилое (секция 4)	9	4	47.16	1
549	жилое (секция 4)	10	4	65.18	2
550	жилое (секция 4)	10	4	47.29	2
551	жилое (секция 4)	10	4	48.32	2
552	жилое (секция 4)	10	4	44.85	2
553	жилое (секция 4)	10	4	33.27	1
554	жилое (секция 4)	10	4	41.11	1
555	жилое (секция 4)	10	4	37.9	1
556	жилое (секция 4)	10	4	27.53	1
557	жилое (секция 4)	10	4	66.76	2
558	жилое (секция 4)	10	4	47.16	1
559	жилое (секция 4)	11	4	65.19	2
560	жилое (секция 4)	11	4	46.93	2
561	жилое (секция 4)	11	4	47.94	2
562	жилое (секция 4)	11	4	44.36	2
563	жилое (секция 4)	11	4	32.9	1
564	жилое (секция 4)	11	4	40.62	1
565	жилое (секция 4)	11	4	37.44	1
566	жилое (секция 4)	11	4	27.27	1
567	жилое (секция 4)	11	4	66.38	2
568	жилое (секция 4)	11	4	47.2	1
569	жилое (секция 4)	12	4	65.19	2
570	жилое (секция 4)	12	4	46.93	2
571	жилое (секция 4)	12	4	47.94	2
572	жилое (секция 4)	12	4	44.36	2
573	жилое (секция 4)	12	4	32.9	1
574	жилое (секция 4)	12	4	40.62	1
575	жилое (секция 4)	12	4	37.44	1
576	жилое (секция 4)	12	4	27.27	1
577	жилое (секция 4)	12	4	66.38	2
578	жилое (секция 4)	12	4	47.2	1
579	жилое (секция 4)	13	4	65.19	2
580	жилое (секция 4)	13	4	46.93	2
581	жилое (секция 4)	13	4	47.94	2
582	жилое (секция 4)	13	4	44.36	2
583	жилое (секция 4)	13	4	32.9	1
584	жилое (секция 4)	13	4	40.62	1
585	жилое (секция 4)	13	4	37.44	1
586	жилое (секция 4)	13	4	27.27	1

587	жилое (секция 4)	13	4	66.38	2
588	жилое (секция 4)	13	4	47.2	1
589	жилое (секция 4)	14	4	65.19	2
590	жилое (секция 4)	14	4	46.93	2
591	жилое (секция 4)	14	4	47.94	2
592	жилое (секция 4)	14	4	44.36	2
593	жилое (секция 4)	14	4	32.9	1
594	жилое (секция 4)	14	4	40.62	1
595	жилое (секция 4)	14	4	37.44	1
596	жилое (секция 4)	14	4	27.27	1
597	жилое (секция 4)	14	4	66.38	2
598	жилое (секция 4)	14	4	47.2	1
599	жилое (секция 4)	15	4	65.19	2
600	жилое (секция 4)	15	4	46.93	2
601	жилое (секция 4)	15	4	47.94	2
602	жилое (секция 4)	15	4	44.36	2
603	жилое (секция 4)	15	4	32.9	1
604	жилое (секция 4)	15	4	40.62	1
605	жилое (секция 4)	15	4	37.44	1
606	жилое (секция 4)	15	4	27.27	1
607	жилое (секция 4)	15	4	66.38	2
608	жилое (секция 4)	15	4	47.2	1
609	жилое (секция 4)	16	4	65.19	2
610	жилое (секция 4)	16	4	46.93	2
611	жилое (секция 4)	16	4	47.94	2
612	жилое (секция 4)	16	4	44.36	2
613	жилое (секция 4)	16	4	32.9	1
614	жилое (секция 4)	16	4	40.62	1
615	жилое (секция 4)	16	4	37.44	1
616	жилое (секция 4)	16	4	27.27	1
617	жилое (секция 4)	16	4	66.38	2
618	жилое (секция 4)	16	4	47.2	1
619	жилое (секция 4)	17	4	65.19	2
620	жилое (секция 4)	17	4	46.93	2
621	жилое (секция 4)	17	4	47.94	2
622	жилое (секция 4)	17	4	44.36	2
623	жилое (секция 4)	17	4	32.9	1
624	жилое (секция 4)	17	4	40.62	1
625	жилое (секция 4)	17	4	37.44	1
626	жилое (секция 4)	17	4	27.27	1
627	жилое (секция 4)	17	4	66.38	2
628	жилое (секция 4)	17	4	47.2	1
629	жилое (секция 4)	18	4	65.19	2
630	жилое (секция 4)	18	4	46.93	2
631	жилое (секция 4)	18	4	47.94	2
632	жилое (секция 4)	18	4	44.36	2
633	жилое (секция 4)	18	4	32.9	1
634	жилое (секция 4)	18	4	40.62	1
635	жилое (секция 4)	18	4	37.44	1
636	жилое (секция 4)	18	4	27.27	1
637	жилое (секция 4)	18	4	66.38	2
638	жилое (секция 4)	18	4	47.2	1
639	жилое (секция 4)	19	4	65.19	2
640	жилое (секция 4)	19	4	46.93	2
641	жилое (секция 4)	19	4	47.94	2
642	жилое (секция 4)	19	4	44.36	2
643	жилое (секция 4)	19	4	32.9	1
644	жилое (секция 4)	19	4	40.62	1
645	жилое (секция 4)	19	4	37.44	1
646	жилое (секция 4)	19	4	27.27	1
647	жилое (секция 4)	19	4	66.38	2
648	жилое (секция 4)	19	4	47.2	1
649	жилое (секция 5)	2	5	35.99	1
650	жилое (секция 5)	2	5	33.36	1
651	жилое (секция 5)	2	5	33.29	1
652	жилое (секция 5)	2	5	33.48	1
653	жилое (секция 5)	2	5	24.69	1
654	жилое (секция 5)	2	5	19.41	1
655	жилое (секция 5)	2	5	34.49	1
656	жилое (секция 5)	2	5	34.49	1
657	жилое (секция 5)	2	5	20.32	1

658	жилое (секция 5)	2	5	34.31	1
659	жилое (секция 5)	2	5	23.23	1
660	жилое (секция 5)	3	5	35.11	1
661	жилое (секция 5)	3	5	32.75	1
662	жилое (секция 5)	3	5	32.68	1
663	жилое (секция 5)	3	5	32.8	1
664	жилое (секция 5)	3	5	24.09	1
665	жилое (секция 5)	3	5	18.71	1
666	жилое (секция 5)	3	5	34.01	1
667	жилое (секция 5)	3	5	33.95	1
668	жилое (секция 5)	3	5	19.65	1
669	жилое (секция 5)	3	5	33.96	1
670	жилое (секция 5)	3	5	22.24	1
671	жилое (секция 5)	4	5	35.11	1
672	жилое (секция 5)	4	5	32.75	1
673	жилое (секция 5)	4	5	32.68	1
674	жилое (секция 5)	4	5	32.8	1
675	жилое (секция 5)	4	5	24.09	1
676	жилое (секция 5)	4	5	18.71	1
677	жилое (секция 5)	4	5	34.01	1
678	жилое (секция 5)	4	5	33.95	1
679	жилое (секция 5)	4	5	19.65	1
680	жилое (секция 5)	4	5	33.96	1
681	жилое (секция 5)	4	5	22.24	1
682	жилое (секция 5)	5	5	35.11	1
683	жилое (секция 5)	5	5	32.75	1
684	жилое (секция 5)	5	5	32.68	1
685	жилое (секция 5)	5	5	32.8	1
686	жилое (секция 5)	5	5	24.09	1
687	жилое (секция 5)	5	5	18.71	1
688	жилое (секция 5)	5	5	34.01	1
689	жилое (секция 5)	5	5	33.95	1
690	жилое (секция 5)	5	5	19.65	1
691	жилое (секция 5)	5	5	33.96	1
692	жилое (секция 5)	5	5	22.24	1
693	жилое (секция 5)	6	5	35.11	1
694	жилое (секция 5)	6	5	32.75	1
695	жилое (секция 5)	6	5	32.68	1
696	жилое (секция 5)	6	5	32.8	1
697	жилое (секция 5)	6	5	24.09	1
698	жилое (секция 5)	6	5	18.71	1
699	жилое (секция 5)	6	5	34.01	1
700	жилое (секция 5)	6	5	33.95	1
701	жилое (секция 5)	6	5	19.65	1
702	жилое (секция 5)	6	5	33.96	1
703	жилое (секция 5)	6	5	22.24	1
704	жилое (секция 5)	7	5	35.11	1
705	жилое (секция 5)	7	5	32.75	1
706	жилое (секция 5)	7	5	32.68	1
707	жилое (секция 5)	7	5	32.8	1
708	жилое (секция 5)	7	5	24.09	1
709	жилое (секция 5)	7	5	18.71	1
710	жилое (секция 5)	7	5	34.01	1
711	жилое (секция 5)	7	5	33.95	1
712	жилое (секция 5)	7	5	19.65	1
713	жилое (секция 5)	7	5	33.96	1
714	жилое (секция 5)	7	5	22.24	1
715	жилое (секция 5)	8	5	35.11	1
716	жилое (секция 5)	8	5	32.75	1
717	жилое (секция 5)	8	5	32.68	1
718	жилое (секция 5)	8	5	32.8	1
719	жилое (секция 5)	8	5	24.09	1
720	жилое (секция 5)	8	5	18.71	1
721	жилое (секция 5)	8	5	34.01	1
722	жилое (секция 5)	8	5	33.95	1
723	жилое (секция 5)	8	5	19.65	1
724	жилое (секция 5)	8	5	33.96	1
725	жилое (секция 5)	8	5	22.24	1
726	жилое (секция 5)	9	5	35.11	1
727	жилое (секция 5)	9	5	32.75	1
728	жилое (секция 5)	9	5	32.68	1

729	жилое (секция 5)	9	5	32.8	1
730	жилое (секция 5)	9	5	24.09	1
731	жилое (секция 5)	9	5	18.71	1
732	жилое (секция 5)	9	5	34.01	1
733	жилое (секция 5)	9	5	33.95	1
734	жилое (секция 5)	9	5	19.65	1
735	жилое (секция 5)	9	5	33.96	1
736	жилое (секция 5)	9	5	22.24	1
737	жилое (секция 5)	10	5	35.11	1
738	жилое (секция 5)	10	5	32.75	1
739	жилое (секция 5)	10	5	32.68	1
740	жилое (секция 5)	10	5	32.8	1
741	жилое (секция 5)	10	5	24.09	1
742	жилое (секция 5)	10	5	18.71	1
743	жилое (секция 5)	10	5	34.01	1
744	жилое (секция 5)	10	5	33.95	1
745	жилое (секция 5)	10	5	19.65	1
746	жилое (секция 5)	10	5	33.96	1
747	жилое (секция 5)	10	5	22.24	1
748	жилое (секция 5)	11	5	35.06	1
749	жилое (секция 5)	11	5	32.38	1
750	жилое (секция 5)	11	5	32.32	1
751	жилое (секция 5)	11	5	32.51	1
752	жилое (секция 5)	11	5	23.7	1
753	жилое (секция 5)	11	5	18.34	1
754	жилое (секция 5)	11	5	33.46	1
755	жилое (секция 5)	11	5	33.46	1
756	жилое (секция 5)	11	5	19.18	1
757	жилое (секция 5)	11	5	33.28	1
758	жилое (секция 5)	11	5	22.13	1
759	жилое (секция 5)	12	5	35.06	1
760	жилое (секция 5)	12	5	32.38	1
761	жилое (секция 5)	12	5	32.32	1
762	жилое (секция 5)	12	5	32.51	1
763	жилое (секция 5)	12	5	23.7	1
764	жилое (секция 5)	12	5	18.34	1
765	жилое (секция 5)	12	5	33.46	1
766	жилое (секция 5)	12	5	33.46	1
767	жилое (секция 5)	12	5	19.18	1
768	жилое (секция 5)	12	5	33.28	1
769	жилое (секция 5)	12	5	22.13	1
770	жилое (секция 5)	13	5	35.06	1
771	жилое (секция 5)	13	5	32.38	1
772	жилое (секция 5)	13	5	32.32	1
773	жилое (секция 5)	13	5	32.51	1
774	жилое (секция 5)	13	5	23.7	1
775	жилое (секция 5)	13	5	18.34	1
776	жилое (секция 5)	13	5	33.46	1
777	жилое (секция 5)	13	5	33.46	1
778	жилое (секция 5)	13	5	19.18	1
779	жилое (секция 5)	13	5	33.28	1
780	жилое (секция 5)	13	5	22.13	1
781	жилое (секция 5)	14	5	35.06	1
782	жилое (секция 5)	14	5	32.38	1
783	жилое (секция 5)	14	5	32.32	1
784	жилое (секция 5)	14	5	32.51	1
785	жилое (секция 5)	14	5	23.7	1
786	жилое (секция 5)	14	5	18.34	1
787	жилое (секция 5)	14	5	33.46	1
788	жилое (секция 5)	14	5	33.46	1
789	жилое (секция 5)	14	5	19.18	1
790	жилое (секция 5)	14	5	33.28	1
791	жилое (секция 5)	14	5	22.13	1
792	жилое (секция 5)	15	5	35.06	1
793	жилое (секция 5)	15	5	32.38	1
794	жилое (секция 5)	15	5	32.32	1
795	жилое (секция 5)	15	5	32.51	1
796	жилое (секция 5)	15	5	23.7	1
797	жилое (секция 5)	15	5	18.34	1
798	жилое (секция 5)	15	5	33.46	1
799	жилое (секция 5)	15	5	33.46	1

800	жилое (секция 5)	15	5	19.18	1
801	жилое (секция 5)	15	5	33.28	1
802	жилое (секция 5)	15	5	22.13	1
803	жилое (секция 5)	16	5	35.06	1
804	жилое (секция 5)	16	5	32.38	1
805	жилое (секция 5)	16	5	32.32	1
806	жилое (секция 5)	16	5	32.51	1
807	жилое (секция 5)	16	5	23.7	1
808	жилое (секция 5)	16	5	18.34	1
809	жилое (секция 5)	16	5	33.46	1
810	жилое (секция 5)	16	5	33.46	1
811	жилое (секция 5)	16	5	19.18	1
812	жилое (секция 5)	16	5	33.28	1
813	жилое (секция 5)	16	5	22.13	1
814	жилое (секция 5)	17	5	35.06	1
815	жилое (секция 5)	17	5	32.38	1
816	жилое (секция 5)	17	5	32.32	1
817	жилое (секция 5)	17	5	32.51	1
818	жилое (секция 5)	17	5	23.7	1
819	жилое (секция 5)	17	5	18.34	1
820	жилое (секция 5)	17	5	33.46	1
821	жилое (секция 5)	17	5	33.46	1
822	жилое (секция 5)	17	5	19.18	1
823	жилое (секция 5)	17	5	33.28	1
824	жилое (секция 5)	17	5	22.13	1
825	жилое (секция 5)	18	5	35.06	1
826	жилое (секция 5)	18	5	32.38	1
827	жилое (секция 5)	18	5	32.32	1
828	жилое (секция 5)	18	5	32.51	1
829	жилое (секция 5)	18	5	23.7	1
830	жилое (секция 5)	18	5	18.34	1
831	жилое (секция 5)	18	5	33.46	1
832	жилое (секция 5)	18	5	33.46	1
833	жилое (секция 5)	18	5	19.18	1
834	жилое (секция 5)	18	5	33.28	1
835	жилое (секция 5)	18	5	22.13	1
836	жилое (секция 5)	19	5	35.06	1
837	жилое (секция 5)	19	5	32.38	1
838	жилое (секция 5)	19	5	32.32	1
839	жилое (секция 5)	19	5	32.51	1
840	жилое (секция 5)	19	5	23.7	1
841	жилое (секция 5)	19	5	18.34	1
842	жилое (секция 5)	19	5	33.46	1
843	жилое (секция 5)	19	5	33.46	1
844	жилое (секция 5)	19	5	19.18	1
845	жилое (секция 5)	19	5	33.28	1
846	жилое (секция 5)	19	5	22.13	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1.М	Кабинет врача общей практики	1	1	473.49	Кабинет медсестры	15.46
					Кабинет врача общей практики	26.47
					Кабинет врача общей практики	18.12
					Гардероб	27.47
					Кабинет восстановительного лечения	30.45
					Кабинет врача общей практики	26.6
					Процедурная	16.13
					Перевязочная	22.32
					Кабинет врача общей практики	17.13
					Гинекологическая смотровая	20.42
					Регистратура	16.8
					Помещение персонала	19.25
					Кладовая инвентаря	9.45
					Кладовая инвентаря	14.62
					Помещение временного хранения и обработки медотходов	19.28
					Кладовая уборочного инвентаря	7.72
					Кладовая инвентаря	14.34
					Техническое помещение	24.92
					Санузел для посетителей	5.26
					Коридор	109.29
					Санузел для персонала совмещенный с КУИ	7.14

					Тамбур	4.85
1.2.1.B	Коммерческое помещение (секция 2)	1	2	106.58	Помещение коммерческого назначения	98.7
					Санузел совмещенный с КУИ	7.88
1.2.2.B	Коммерческое помещение (секция 2)	1	2	113.29	Помещение коммерческого назначения	105.5
					Санузел совмещенный с КУИ	7.79
1.3.1.B	Коммерческое помещение (секция 3)	1	3	95.89	Помещение коммерческого назначения	88.33
					Санузел совмещенный с КУИ	7.56
1.3.2.B	Коммерческое помещение (секция 3)	1	3	71.23	Помещение коммерческого назначения	63.64
					Санузел совмещенный с КУИ	7.59
1.4.1.B	Коммерческое помещение (секция 4)	1	4	24.06	Помещение коммерческого назначения	15.92
					Санузел совмещенный с КУИ	8.14
1.4.2.B	Коммерческое помещение (секция 4)	1	4	398.7	Помещение коммерческого назначения	387.63
					Санузел совмещенный с КУИ	8.09
					Санузел	2.98
1.5.1.B	Коммерческое помещение (секция 5)	1	5	106.57	Помещение коммерческого назначения	96.53
					Санузел совмещенный с КУИ	10.04
1.5.2.B	Детский клуб (секция 5)	1	5	32.17	Детский клуб	29.17
					Санузел	3
1.5.3.B	Коммерческое помещение (секция 5)	1	5	55.64	Помещение коммерческого назначения	47.48
					Санузел совмещенный с КУИ	8.16
1.5.4.B	Коммерческое помещение (секция 5)	1	5	136.06	Помещение коммерческого назначения	128.07
					Санузел совмещенный с КУИ	7.99
101	Детское образовательное учреждение	1.3	-	1800.05	Тамбур	5.1
					Тамбур	5.1
					Пост охраны	13.5
					Вестибюль	68.3
					ЛК1	19.9
					Лифтовый холл	8.4
					ЛК2	19.9
					Тамбур	5.9
					Тамбур	5.9
					КУИ	5
					Раздевальная	14.8
					Буфетная	6.4
					Игровая	27.3
					Туалетная	14.2
					Спальня	22.7
					Раздевальная	14
					Буфетная	7.5
					Игровая	46.2
					Туалетная	14.2
					Спальня	43.3
					ЛК3	21.8
					Коридор	10
					Тамбур	11.3
					Тамбур	5
					Кладовая люминесцентных ламп	5
					Медицинский кабинет	13
					Процедурная	9.1
					Коридор	5.5
					С/У с местом для приготовления р-ов	7
					С/У	5.4
					Загрузочная	11.3
					Склад возвратной тары	5
					Кладовая сухих продуктов	8.8
					Кладовая инвентаря	8.2
					Коридор	13.9
					Блок охлаждаемых камер	11.2
					Тамбур	7.6
					Заведующий производством	8.5
					Помещение персонала с душевой и с/у	22.2
					Моечная тары	8.1
					Моечная кухонной посуды	8.2
					Зона горячего цеха	18.5
					Зона холодного цеха	17.9
					КУИ	5
					Коридор	12.8
					Коридор	35.6
					Пом. Для хранения сыпучих продуктов	5.1
					Доготовочная зона с раздаточной	13
					ЛК1	19.9

					Лифтовый холл	7.2
					ЛК2	19.9
					Холл	52.3
					Кладовая грязного белья	7.3
					С/У	4.2
					Стиральная	15
					Гладильная	12.4
					Раздевальная	20.5
					Буфетная	9.1
					Игровая	45.7
					Туалетная	18.2
					Спальня	42.9
					Раздевальная	19.6
					Буфетная	10.6
					Игровая	42.5
					Туалетная	15.9
					Спальня	44.9
					ЛК3	21.8
					Коридор	9.6
					Физкультурный и музыкальный зал	77.5
					Помещение тренера	7.4
					Санузел с душевой	3.2
					КУИ	6.7
					Инвентарная	7.7
					ЛК1	19.9
					Лифтовый холл	8.3
					ЛК2	19.9
					Холл	75.6
					Кладовая	6.1
					КУИ	5.2
					Санузел	5.1
					Методический кабинет	12.8
					Раздевальная	19.8
					Буфетная	9.1
					Игровая	42.3
					Туалетная	17.8
					Спальня	47.8
					Раздевальная	19.1
					Буфетная	10.4
					Игровая	51.4
					Туалетная	16.1
					Спальня	51.3
					ЛК3	21.8
					Коридор	9.6
					Кружковая	34.85
					Кабинет педагога	14.6
					Кабинет психолога	13.6
					Кабинет завхоза	12.6
					Бухгалтер	13.8
					Кабинет заведующего	17.6
1	нежилое	Подземный этаж	-	19.88	Машино-место	19.88
2	нежилое	Подземный этаж	-	17.68	Машино-место	17.68
3	нежилое	Подземный этаж	-	17.68	Машино-место	17.68
4	нежилое	Подземный этаж	-	18	Машино-место	18
5	нежилое	Подземный этаж	-	21.85	Машино-место	21.85
6	нежилое	Подземный этаж	-	18.05	Машино-место	18.05
7	нежилое	Подземный этаж	-	17.81	Машино-место	17.81
8	нежилое	Подземный этаж	-	17.42	Машино-место	17.42
9	нежилое	Подземный этаж	-	17.42	Машино-место	17.42
10	нежилое	Подземный этаж	-	19.29	Машино-место	19.29
11	нежилое	Подземный этаж	-	19.29	Машино-место	19.29
12	нежилое	Подземный этаж	-	19.57	Машино-место	19.57
13	нежилое	Подземный этаж	-	19.57	Машино-место	19.57
14	нежилое	Подземный этаж	-	13.57	Машино-место	13.57
15	нежилое	Подземный этаж	-	13.57	Машино-место	13.57
16	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
17	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
18	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
19	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
20	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
21	нежилое	Подземный этаж	-	18.55	Машино-место	18.55

0.1.44.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26
0.1.45.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	2.9	Хозяйственная кладовая	2.9
0.1.46.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	2.92	Хозяйственная кладовая	2.92
0.1.47.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	2.92	Хозяйственная кладовая	2.92
0.1.48.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	2.9	Хозяйственная кладовая	2.9
0.1.49.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.93	Хозяйственная кладовая	3.93
0.1.50.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.95	Хозяйственная кладовая	3.95
0.1.51.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06
0.1.52.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.08	Хозяйственная кладовая	3.08
0.1.53.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06
0.1.54.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61
0.1.55.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12
0.1.56.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44
0.1.57.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36
0.1.58.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36
0.1.59.K	нежилое (секция 1)	Подземный этаж	1	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)		
0.A.02	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение	9.19		
0.A.03	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение	7.68		
0.A.05	ИТП автостоянки	Подземный этаж	нежилое помещение	21.27		
0.A.06	Венткамера вытяжная	Подземный этаж	нежилое помещение	15.89		
0.A.07	Венткамера приточная	Подземный этаж	нежилое помещение	32.17		
0.A.08	ГРЩ автостоянки	Подземный этаж	нежилое помещение	20.05		
0.A.10	АУПТ	Подземный этаж	нежилое помещение	36.6		
0.A.11	Рампа	Подземный этаж	нежилое помещение	45.16		
0.A.69	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	33.89		
22	Венткамера ДОУ	Подземный этаж	нежилое помещение	38.5		
25	ЛК7	Подземный этаж	нежилое помещение	18.95		
26	Водомерный узел, насосная ДОУ	Подземный этаж	нежилое помещение	77.3		
27	Подвал	Подземный этаж	нежилое помещение	137.36		
29	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	113.72		
30	ИТП ДОУ	Подземный этаж	нежилое помещение	54.57		
31	Электрощитовая ДОУ	Подземный этаж	нежилое помещение	21.04		
32	Подвал	Подземный этаж	нежилое помещение	36.09		
0.1.01	ГРЩ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	15.1		
0.1.02	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	11.5		
0.1.03	Водомерный узел, насосная, насосная пожаротушения	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	30.65		
0.1.04	КУИ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	3.66		
0.1.05	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	7.26		
0.1.06	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	14.46		
0.1.07	ИТП	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	47.66		
0.1.08	ИТП ВОПР	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	14.66		
0.1.09	Венткамера ВОПР	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	30.54		
0.1.10	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	14.79		
0.1.11	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1)	119.46		
0.2.01	ИТП	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	57.45		
0.2.02	КУИ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	3.83		
0.2.03	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	15.5		
0.2.04	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	7.79		
0.2.05	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	14.42		
0.2.06	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 2)	10.22		
0.3.01	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 3)	14.42		
0.3.02	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 3)	7.2		
0.3.03	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 3)	10.61		
0.3.04	ИТП встроенных помещений	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 3)	32.67		
0.3.05	ГРЩ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 3)	32.59		
0.4.01	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	18		
0.4.02	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	9.97		
0.4.03	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	8.66		
0.4.04	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	24.1		
0.4.05	Узел сетей связи	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	10.29		
0.4.06	ГРЩ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 4)	28.94		
0.5.01	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 5)	14.46		
0.5.02	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 5)	13.11		
0.5.03	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 5)	9.89		
0.5.04	Водомерный узел, насосная, насосная пожаротушения	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 5)	40.33		
0.5.05	КУИ	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 5)	4.73		

1.1.01.Ж	Тамбур-шлюз	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	3.66
1.1.02.Ж	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	14.5
1.1.03.Ж	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	5.28
1.1.04.Ж	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	14.48
1.1.05.Ж	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	4.29
1.2.01.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	3.86
1.2.02.Ж	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	9.8
1.2.03.Ж	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	7.97
1.2.04.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	4.12
1.2.05.Ж	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	4.26
1.2.06.Ж	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	14.42
1.2.07.Ж	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	9.65
1.2.08.Ж	ТСЖ+Консьерж	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	27.57
1.2.09.Ж	Санузел	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	2.77
1.2.10.Ж	КУИ	1 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	2.43
1.3.01.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	3.93
1.3.02.Ж	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	9.86
1.3.03.Ж	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	8.94
1.3.04.Ж	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	6.14
1.3.05.Ж	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	4.26
1.3.06.Ж	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	14.42
1.3.07.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	3.45
1.4.01.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	3.68
1.4.02.Ж	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	10.4
1.4.03.Ж	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	21.05
1.4.04.Ж	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	3.45
1.4.05.Ж	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	7.2
1.4.06.Ж	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	3.48
1.4.07.Ж	Лестничная клетка ЛК-4	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	14.13
1.4.08.Ж	КУИ	1 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	4.34
1.5.01.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	3.91
1.5.02.Ж	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	22.61
1.5.03.Ж	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	3.77
1.5.04.Ж	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	6.32
1.5.05.Ж	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	4.45
1.5.06.Ж	Лестничная клетка ЛК-5	1 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	14.5
2.1.01	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	39.49
2.1.02	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	18.58
2.1.03	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	6.64
2.1.04	Тамбур	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	4.75
2.1.05	Переходной балкон	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	7.14
2.1.06	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	12.03
2.2.01	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	24.02
2.2.02	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	6.49
2.2.03	Тамбур	2 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	4.71
2.2.04	Переходной балкон	2 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	7.25
2.2.05	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	11.94
2.3.01	коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	14.7
2.3.02	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	6.6
2.3.03	Тамбур	2 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	4.78
2.3.04	Переходной балкон	2 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	7.28
2.3.05	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	11.94
2.4.01	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	21.94
2.4.02	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	31.95
2.4.03	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	8.75
2.4.04	Тамбур	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	6.96
2.4.05	Переходной балкон	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	5.3
2.4.06	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	15.48
2.5.01	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	23.9
2.5.02	Коридор	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	11.96
2.5.03	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	6.64
2.5.04	Тамбур	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	4.8
2.5.05	Переходной балкон	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	7.15
2.5.06	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	12.03
3.1.01	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	39.49
3.1.02	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	18.58
3.1.03	Лифтовый холл	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	6.64
3.1.04	Тамбур	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	4.75
3.1.05	Переходной балкон	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	7.14
3.1.06	Лестничная клетка	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	12.03
3.2.01	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	24.02

3.2.02	Лифтовой холл	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	6.49
3.2.03	Тамбур	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	4.71
3.2.04	Переходной балкон	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	7.25
3.2.05	Лестничная клетка	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	11.94
3.3.01	коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	14.7
3.3.02	Лифтовой холл	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	6.6
3.3.03	Тамбур	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	4.78
3.3.04	Переходной балкон	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	7.28
3.3.05	Лестничная клетка	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	11.94
3.4.01	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	21.94
3.4.02	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	31.95
3.4.03	Лифтовой холл	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	8.75
3.4.04	Тамбур	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	6.96
3.4.05	Переходной балкон	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	5.24
3.4.06	Лестничная клетка	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	15.48
3.5.01	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	23.9
3.5.02	Коридор	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	11.96
3.5.03	Лифтовой холл	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	6.64
3.5.04	Тамбур	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	4.8
3.5.05	Переходной балкон	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	7.15
3.5.06	Лестничная клетка	3-10 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	12.03
11.1.01	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	39.49
11.1.02	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	18.58
11.1.03	Лифтовый холл	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	6.64
11.1.04	Тамбур	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	4.75
11.1.05	Переходной балкон	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	7.14
11.1.06	Лестничная клетка	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 1)	12.03
11.2.01	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	24.02
11.2.02	Лифтовой холл	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	6.49
11.2.03	Тамбур	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	4.71
11.2.04	Переходной балкон	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	7.25
11.2.05	Лестничная клетка	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 2)	11.94
11.3.01	коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	14.7
11.3.02	Лифтовой холл	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	6.6
11.3.03	Тамбур	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	4.78
11.3.04	Переходной балкон	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	7.28
11.3.05	Лестничная клетка	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 3)	11.94
11.4.01	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	21.94
11.4.02	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	31.95
11.4.03	Лифтовой холл	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	8.75
11.4.04	Тамбур	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	6.96
11.4.05	Переходной балкон	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	5.25
11.4.06	Лестничная клетка	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 4)	15.48
11.5.01	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	23.9
11.5.02	Коридор	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	11.96
11.5.03	Лифтовой холл	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	6.64
11.5.04	Тамбур	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	4.8
11.5.05	Переходной балкон	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	7.15
11.5.06	Лестничная клетка	11-19 этаж	нежилое помещение (Секция 5)	12.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Водомерный узел	Система водоснабжения жилого дома и нежилых помещений
2	Подземный этаж	Система пожаротушения	Система автоматического пожаротушения подземного паркинга и кладовых помещений
3	Подземный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
4	Подземный этаж	ИТП	Теплоснабжение здания
5	Подземный этаж	Система вентиляции нежилых помещений	Для обеспечения воздухообмена нежилых помещений
6	Жилой комплекс	Система противопожарной сигнализации	Предупреждение о пожаре
7	Жилой комплекс	Система водоснабжения	Водоснабжение квартир, нежилых помещений
8	Жилой комплекс	Система водоотведения	Водоотведение из квартир, нежилых помещений, паркинга. Отвод с точных вод с кровли здания
9	Жилой комплекс	Система отопления	Система отопления жилых и нежилых помещений, паркинга.
10	Жилой комплекс	Система электроснабжения, ГРЩ	Для электроснабжения квартир, МОП, нежилых помещений, паркинга
11	Жилой комплекс	Система электроосвещения	Для электроосвещения мест общего пользования, технических помещений, паркинга
12	Жилой комплекс	Система вытяжной противодымной вентиляции	Для удаления продуктов горения при пожаре
13	Жилой комплекс	Система приточной противодымной вентиляции	Для компенсации подпора при работе вытяжной противодымной вентиляции
14	Жилой комплекс	Сети связи общего пользования	Для предоставления, телефонной связи, телевидения, радиовещания и интернет.

15	Жилой комплекс	Система оповещения	Для присоединения к системе РАСЦО
16	Жилой комплекс	Система автоматизации инженерного оборудования и диспетчеризации	Для автоматического контроля за системами обеспечения жилого дома
17	Жилой комплекс	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 374 203 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:19_____
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: Сбербанк
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810304000001423
			Корреспондентский счет: 30101810100000000601
			БИК: 041117601
			ИНН: 7707083893
			КПП: 290102001
			ОГРН: 1027700132195
			ОКПО: 02787441
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 26.02.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 7-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство детского дошкольного учреждение	198.0
22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 26.02.2018

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 7-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Строительство помещения врача общей практики	
		Планируемые затраты застройщика 40.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Расчет стоимости подключения к системе теплоснабжения ГУП "ТЭК СПб", расчет стоимости подключения к системе инженерно-технического обеспечения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" и расчет стоимости технологического присоединения к сетям ООО "РСК "РЭС" произведены по следующей формуле: максимально подключаемая нагрузка объекта умноженная на действующий тариф. 2) Сведения в разделе 6 «О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» отсутствуют в связи с регистрацией ООО "НОРД-ВЕСТ ИНВЕСТМЕНТ" 28.02.2018. 3) Графа 6.1.1 заполнена в связи с технической невозможностью направления проектной декларации без ее заполнения. 4) В отношении объекта №2 "Гараж со встроенными помещениями" проектом предусмотрено 288 машино-мест, из них: 217 машино-мест будут являться объектами недвижимости. На 71 машино-месте предусмотрена возможность установки механических подъемников для размещения автомобилей в 2 уровня.
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1	10.1.1	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2	10.2.1	О лицах, выполнивших инженерные изыскания Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3	10.3.1	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ЭМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838478207
10.4	10.4.1	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0068-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2)	10.4.1	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0070-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Q-мир", ЖК "Q-мир"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Рогатых
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Зосимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 290100474166
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Чанчиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сергей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Андреевич

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 290133926114
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:19_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 145 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию 1-го этапа предусмотрен въезд-выезд с существующей улицы Кубинская в южной части участка, а также предусмотрен выезд на 1-й Предпортовый проезд на севере участка. На участок 2-го этапа строительства предусмотрен въезд-выезд с существующей улицы Кубинской в южной части участка. Запроектированная система пешеходного движения соединяет выходы из здания с проектируемыми тротуарами и пешеходными дорожками. На дворовой территории жилого дома запроектированы тротуары и дорожки из тротуарных плиток, набивные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На открытых автостоянках в границах проектируемого земельного участка размещено 59 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории жилого дома запроектированы тротуары и дорожки из тротуарных плиток, набивные площадки. Проектируемые жилой дом обеспечен в соответствии с расчетом всеми видами необходимых площадок для отдыха детей и взрослого населения, спортивными площадками. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьями, урнами, детскими и спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора строительных и бытовых отходов предусматривается установка металлических контейнеров, вывозящихся по мере накопления
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотренная проектом площадь озеленения земельного участка составляет 8384,07 м², в том числе для многоквартирного жилого дома – 7129,8 м² и для ДОУ 1254,27 м² (в том числе площадь газона 389,29 м²), в расчетах озеленения не учитывалась "зеленая отмостка" и газоны на парковочных местах.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: - покрытия пешеходных путей выполняются с поперечными уклонами, исключающими скольжение; - продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5%, поперечные уклоны не более 2%; - высота бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью не превышает 0,05 м. Опасные для инвалидов участки передвижения огорожены бортовым камнем высотой не менее 4 см; - для МГН суммарно проектом предусмотрено 10 % мест – 41 м/м, в том числе 13 м/м для инвалидов на кресле-коляске. Из них на открытых автостоянках для МГН предусмотрено 7 м/м (в том числе 5 м/м для инвалидов-колясочников). В пристроенном под-земном гараже для МГН предусмотрено 10 м/м (в том числе 4 м/м для инвалидов-колясочников). В наземном гараже для МГН предусмотрено 28 м/м (в том числе 4 м/м для инвалидов-колясочников); - размер парковочного места для инвалида-колясочника составляет 3,60 x 6,00 м; - доступ МГН осуществляется во встроенные помещения жилого дома и на все жилые этажи (с 2-го по 19-й этажи). Предусмотрены лифт грузоподъемностью 1000 кг с учетом режима перевозок и пожарных подразделений и МГН – 1100 мм x 2100 мм. В лестничных тамбурах на 2-19 этажах предусмотрены зоны безопасности для МГН на время пожара. Площадь зоны безопасности не менее 2,65 м²; - входные двери (в помещения доступные МГН) запроектированы шириной не менее 1,2 м (с шириной одной створки не менее 0,9 м); - двери внутренних помещений, предназначенных для посещения инвалидами, приняты шириной не менее 0,9 м в свету, коридоры на путях движения инвалидов - шириной не менее 1500 мм. При движении по коридору типового этажа инвалиду на кресле-коляске обеспечено минимальное пространство для поворота на 90° - равное 1,2 x 1,2 м, для разворота на 180° - равное диаметру 1,4 м; - во встроенных помещениях для инвалидов предусмотрены санузлы, запроектированные с учетом нормативных требований для МГН (габаритные размеры санузлов для инвалидов 2,2 x 1,65 м).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов здания, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9795/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 299 173,5 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9795/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 625,5 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/14296-1548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 255 757,79 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Распределительная Сетевая Компания «Региональные Электрические Сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-09/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 744 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 217				
	15.1.3	В том числе машино-мест: 217				
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
3-4	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
5-6	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
7-8	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
9-10	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
11-12	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
13-14	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
15-16	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
17-18	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
19-20	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
21-22	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
23-24	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
25-26	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
27-28	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
29-30	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
31-32	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
33-34	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
35-36	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
37-38	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
39-40	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
41-42	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
43-44	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
45-46	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
47-48	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
49-50	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
51-52	нежилое	Подземный этаж	-	13.25	Машино-место	13.25
53-54	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25
55-56	нежилое	1	-	13.25	Машино-место	13.25

215	нежилое	6	-	13.25	Машино-место	13.25
216-217	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
218-219	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
220-221	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
222-223	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
224-225	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
226-227	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
228-229	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
230-231	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
232-233	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
234-235	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
236-237	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
238-239	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
240-241	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
242-243	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
244-245	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
246-247	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
248-249	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
250-251	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
252-253	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
254-255	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
256-257	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
258-259	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
260-261	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
262-263	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
264-265	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
266-267	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
268-269	нежилое	7	-	13.25	Машино-место	13.25
270	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
271	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
272	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
273	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
274	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
275	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
276	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
277	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
278	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
279	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
280	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
281	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
282	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
283	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
284	нежилое	кровля	-	13.25	Машино-место	13.25
285	нежилое	кровля	-	21.60	Машино-место	21.60
286	нежилое	кровля	-	21.60	Машино-место	21.60
287	нежилое	кровля	-	21.60	Машино-место	21.60
288	нежилое	кровля	-	21.60	Машино-место	21.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
0.A.01	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение	14.11
0.A.02	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение	14.11
0.A.03	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение	4.45
0.A.04	Водомерный узел	Подземный этаж	нежилое помещение	26.75
0.A.05	ИТП	Подземный этаж	нежилое помещение	21.37
0.A.06	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое помещение	6.7
1.A.01	Лестничная клетка	1	нежилое помещение	14.11
1.A.02	Лестничная клетка	1	нежилое помещение	14.11
1.A.03	Лифтовый холл	1	нежилое помещение	4.53
1.A.04	ГРЩ	1	нежилое помещение	15.79
1.A.05	Венткамера	1	нежилое помещение	22.78
1.A.06	Мусорная камера	1	нежилое помещение	14.4
1.A.07	Тамбур-шлюз	1	нежилое помещение	9.34
2.A.01	Лестничная клетка	2	нежилое помещение	14.11
2.A.02	Лестничная клетка	2	нежилое помещение	14.11
2.A.03	Лифтовый холл	2	нежилое помещение	4.53
2.A.04	Техническое помещение	2	нежилое помещение	30.87
3.A.01	Лестничная клетка	3	нежилое помещение	14.11
3.A.02	Лестничная клетка	3	нежилое помещение	14.11

3.A.03	Лифтовый холл	3	нежилое помещение	4.53
3.A.04	Техническое помещение	3	нежилое помещение	30.87
4.A.01	Лестничная клетка	4	нежилое помещение	14.11
4.A.02	Лестничная клетка	4	нежилое помещение	14.11
4.A.03	Лифтовый холл	4	нежилое помещение	4.53
4.A.04	Техническое помещение	4	нежилое помещение	30.87
5.A.01	Лестничная клетка	5	нежилое помещение	14.11
5.A.02	Лестничная клетка	5	нежилое помещение	14.11
5.A.03	Лифтовый холл	5	нежилое помещение	4.53
5.A.04	Техническое помещение	5	нежилое помещение	30.87
6.A.01	Лестничная клетка	6	нежилое помещение	14.11
6.A.02	Лестничная клетка	6	нежилое помещение	14.11
6.A.03	Лифтовый холл	6	нежилое помещение	4.53
7.A.01	Лестничная клетка	7	нежилое помещение	14.11
7.A.02	Лестничная клетка	7	нежилое помещение	14.11
7.A.03	Лифтовый холл	7	нежилое помещение	4.53
8.A.01	Лестничная клетка	Кровля	нежилое помещение	14.11
8.A.02	Лестничная клетка	Кровля	нежилое помещение	14.11
8.A.03	Лифтовый холл	Кровля	нежилое помещение	4.53
101	Тамбур	1	нежилое помещение	6.58
102	Вестибюль	1	нежилое помещение	54.26
103	Помещение администрации	1	нежилое помещение	43.89
104	Офис	1	нежилое помещение	52.21
105	Офис	1	нежилое помещение	47.49
106	Пост охраны	1	нежилое помещение	10.92
107	Санузел	1	нежилое помещение	3.26
108	Серверная	1	нежилое помещение	9.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Водомерный узел	Система водоснабжения гаража и нежилых помещений
2	Подземный этаж	Система пожаротушения	Система автоматического пожаротушения подземного паркинга
3	Подземный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция гаража
4	Подземный этаж	ИТП	Теплоснабжение здания
5	Подземный этаж	Система вентиляции нежилых помещений	Для обеспечения воздухообмена нежилых помещений
6	Гараж со встроенными помещениями	Система противопожарной сигнализации	Предупреждение о пожаре
7	Гараж со встроенными помещениями	Система водоснабжения	Водоснабжение нежилых помещений
8	Гараж со встроенными помещениями	Система водоотведения	Отвод сточных вод с кровли здания
9	Гараж со встроенными помещениями	Система отопления	Система отопления нежилых помещений, паркинга.
10	Гараж со встроенными помещениями	Система электроснабжения, ГРЩ	Для электроснабжения нежилых помещений, паркинга
11	Гараж со встроенными помещениями	Система электроосвещения	Для электроосвещения мест общего пользования, технических помещений, паркинга
12	Гараж со встроенными помещениями	Система вытяжной противодымной вентиляции	Для удаления продуктов горения при пожаре
13	Гараж со встроенными помещениями	Система приточной противодымной вентиляции	Для компенсации подпора при работе вытяжной противодымной вентиляции
14	Гараж со встроенными помещениями	Сети связи общего пользования	Для предоставления, телефонной связи, телевидения, радиовещания и интернет.
15	Гараж со встроенными помещениями	Система оповещения	Для присоединения к системе РАСЦО
16	Гараж со встроенными помещениями	Система автоматизации инженерного оборудования и диспетчеризации	Для автоматического контроля за системами обеспечения гаража
17	Гараж со встроенными помещениями	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 374 203 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:19_____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810304000001423
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601
		БИК: 041117601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 290102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Расчет стоимости подключения к системе теплоснабжения ГУП "ТЭК СПб", расчет стоимости подключения к системе инженерно-технического обеспечения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" и расчет стоимости технологического присоединения к сетям ООО "РСК "РЭС" произведены по следующей формуле: максимально подключаемая нагрузка объекта умноженная на действующий тариф. 2) Сведения в разделе 6 «О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» отсутствуют в связи с регистрацией ООО "НОРД-ВЕСТ ИНВЕСТМЕНТ" 28.02.2018. 3) Графа 6.1.1 заполнена в связи с технической невозможностью направления проектной декларации без ее заполнения. 4) В отношении объекта №2 "Гараж со встроенными помещениями" проектом предусмотрено 288 машино-мест, из них: 217 машино-мест будут являться объектами недвижимости. На 71 машино-месте предусмотрена возможность установки механических подъемников для размещения автомобилей в 2 уровня.
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.06.2018	АИ-КУБ-ЖК-06-18-ЭЭ "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	Повышен класс энергоэффективности до А+.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811B5316A0EE6BE

Владелец: **ООО НОРД-ВЕСТ ИНВЕСТМЕНТ, Пославский Константин Евгеньевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 27.03.2018 по 27.06.2019